

MARTa

CENTRAAL H.ART
IN DE STAD WAAR
SOCIALE COHESIE
CULTUUR
EN
DUURZAAMHEID
WORDEN VERSTERKT



FINANCIERING

• STAD MECHELEN

Projectbudget: 540.393,62 euro

Heraanleg Adegemstraat: 1.485.222,73 euro

Personeelsinzet van alle betrokken diensten en (bouw)materialen van de stad.

• SUBSIDIES

Veerkrachtige Steden na Corona
(Binnenlands Bestuur): 2.400.000 euro

Kerkplus (Provincie Antwerpen): 214.780,51 euro

Koning Boudewijnstichting: 70.000 euro

Niet-beschermde eredienstgebouwen
(Binnenlands Bestuur): 415.000 euro

EXTRA BUDGET

• PRIORITEIT

Podium: Verhoogde vloer: 26.158,03 euro

Akoestische bekleding podiumzaal: 232.101,37 euro

Tuin: Ramen tussen kerk en tuin: 99.253,18 euro

Buitenaanleg: 70.157,97 euro

TOTAAL € 427.670,55

• OVERIGE

Pastorie: Uitdieping kelder tot volwaardige
koel en stockage ruimte horecafunctie: 62.315 euro

Afwerking tot volwaardige gemeenschappelijke
ruimtes, atelier ruimtes en keuken: 495.000 euro

Kerk: Mechanische ventilatie: 145.000 euro

TOTAAL € 702.315,00



ONDERSTEUNING IN NATURA

- **SANITAIR**

Sanitair De Coninck: Sanitaire toestellen (€ 7.175,30)

- **KEUKEN**

Stad Mechelen: Oude keuken Sociaal Huis

- **CAFÉ**

Pogge Vrienden (Alles es just) Schaarbeek:
Panelen decor (bruikleen)

- **TENTOONSTELLINGSRUIMTE**

Museum Hof van Busleyden:
Tentoonstellingsmateriaal 'Ridders van het Gulden Vlies'

- **MEUBILAIR EN KLEIN MATERIAAL**

Ecoso: Cirkels (tweedehandswinkels)

- **BOUWMATERIALEN**

Stad Mechelen (Stedelijke Begraafplaats en uitvoeringsdiensten): klinkers en blauwe hardsteen

HERBESTEMMING

TOEKOMSTVISIE

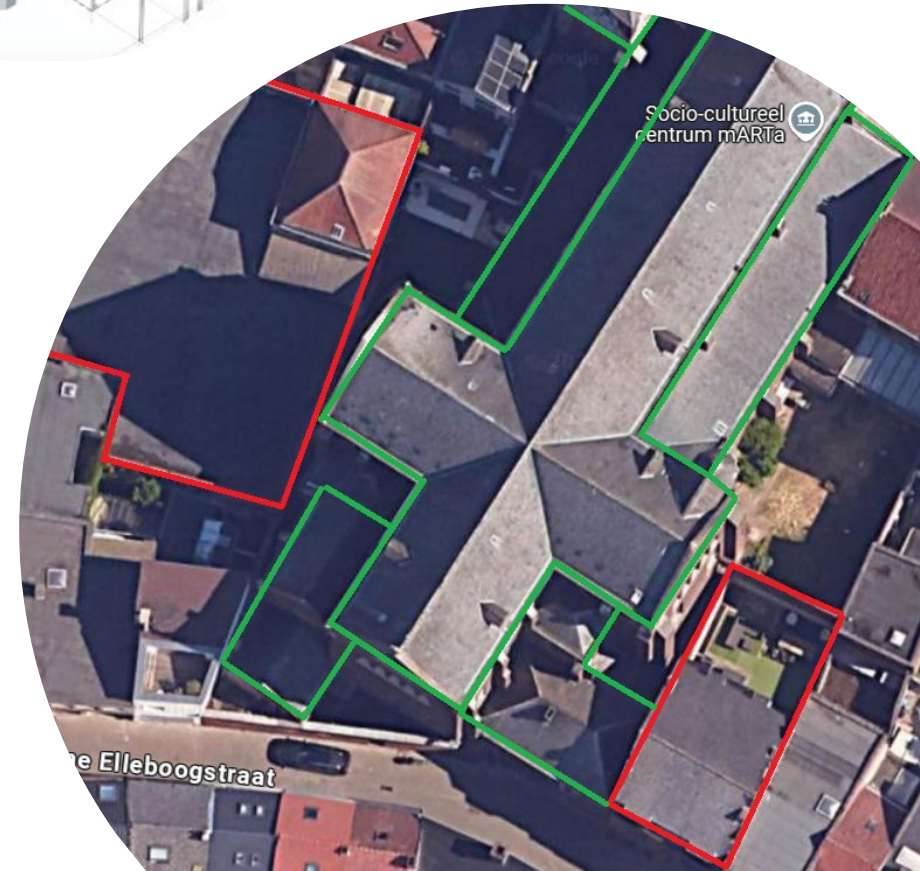
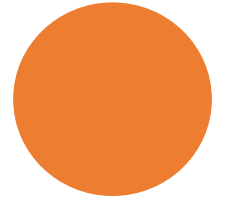
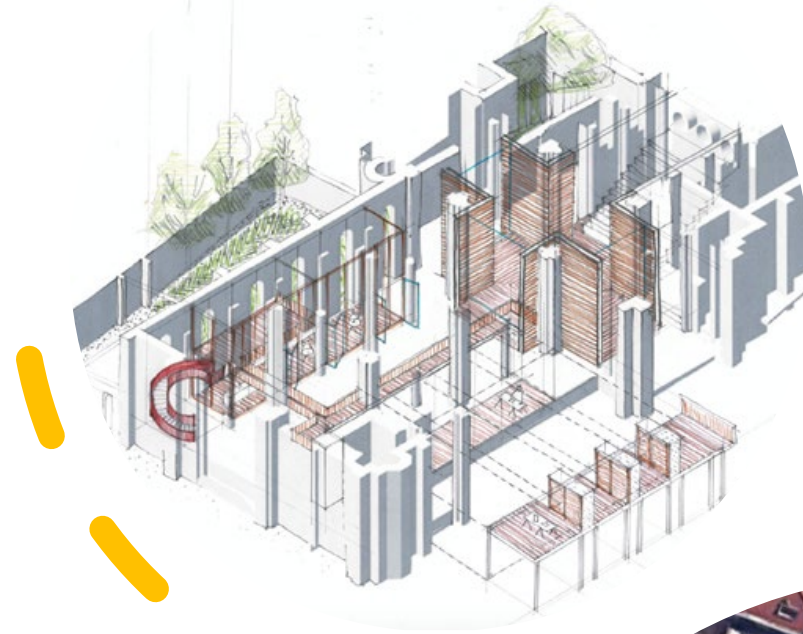
- Dakrenovatie kerk
- Zonnepanelen
- Regenwaterrecuperatie
- Mezanine met verbindingsbrug en werkruimtes
- Box horeca en tentoonstellingsruimte

- Huis Kromme Elleboogstraat

Realiseren doorwaadbaarheid, grotere tuinoppervlakte, meer atelierruimte, vergroting sanitair...

- Loods Kroonstraat

Oplossing laad- en loszone, toekomstige extra open ruimte, volwaardige repetitieruimte...



ONDERSTEUNERS

- **STAD MECHELEN**

- Afdeling Lokaal Cultuurbeleid
- Afdeling Projecten en Monumenten
- Dienst Strategie en Ontwikkeling (Team Mechelen Klimaatneutraal)
- Dienst Natuur- en groenontwikkeling
- Dienst Jeugd
- Dienst Sociale Cohesie
- Afdeling Markering en Communicatie
- Projecten en Planning
- RADAR

- **KERKFABRIEK LIEVE-VROUWEPAROCHIE** eigenaar kerkgebouw

- **ZED-DG ARCHITECTEN** ontwerpteam

- **PIT-EIFFAGE NV** aannemer

- **TIMELAB ACADEMY**



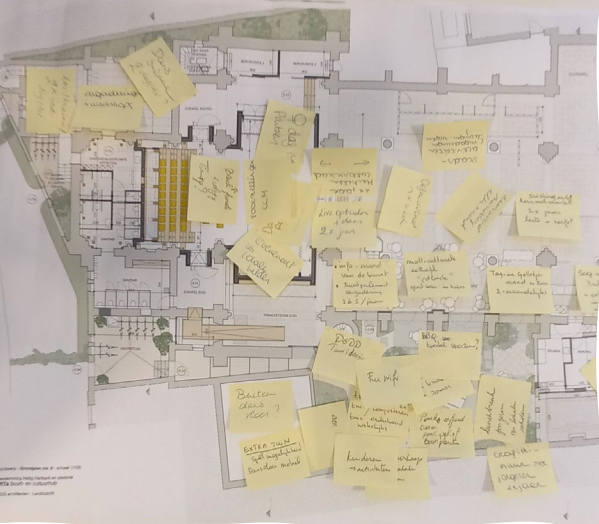


LOKALE ORGANISATIES

- Avansa
- De Keeting
- Den Deigem
- El Kantra

SOCIO-CULTURELE PARTNERS

- Ecoso
- Klimaan
- Het Internationaal Comité
- Buurtparlement Heihoek
- Voor Taal en Kunst
- De Danserij (Platformance)
- Lindy Hop Mechelen
- De Floeren Aap events
- Sjarabang
- Salsa Titanico
- Doe mARTa



TRAJECT 'SAMEN RUIMTE DELEN' TIMELAB

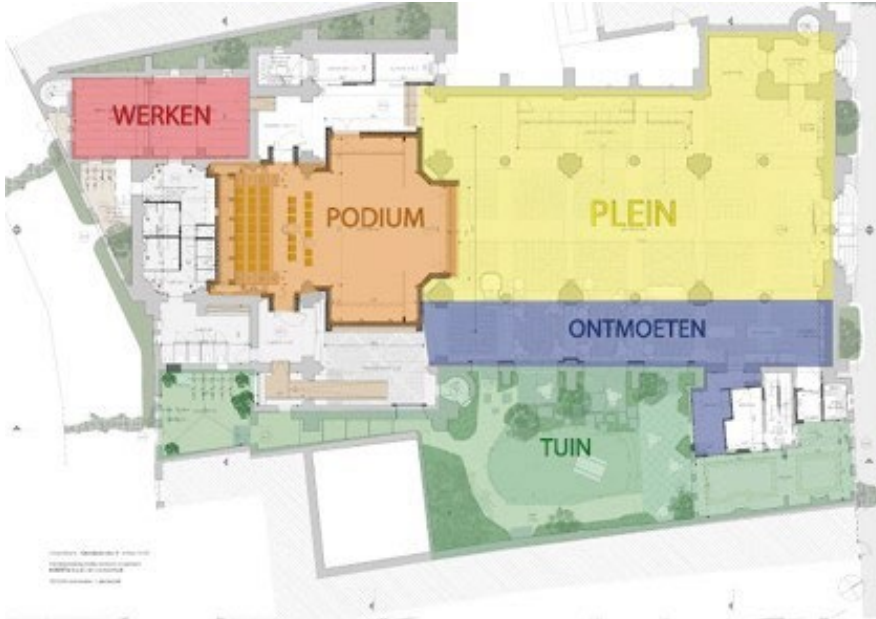


- Persoonlijk engagement (geen vertegenwoordiging)
- Verdeling in typologiën
- Wat kan en wat kan niet in mARTa
- Waarden mARTa
- Statuten vzw
- Intern reglement en afsprakennota
- Bestuur, team, werkgroepen, vrijwilligers
- Rollen Bestuur
- Verdienmodel
- Missie en visie

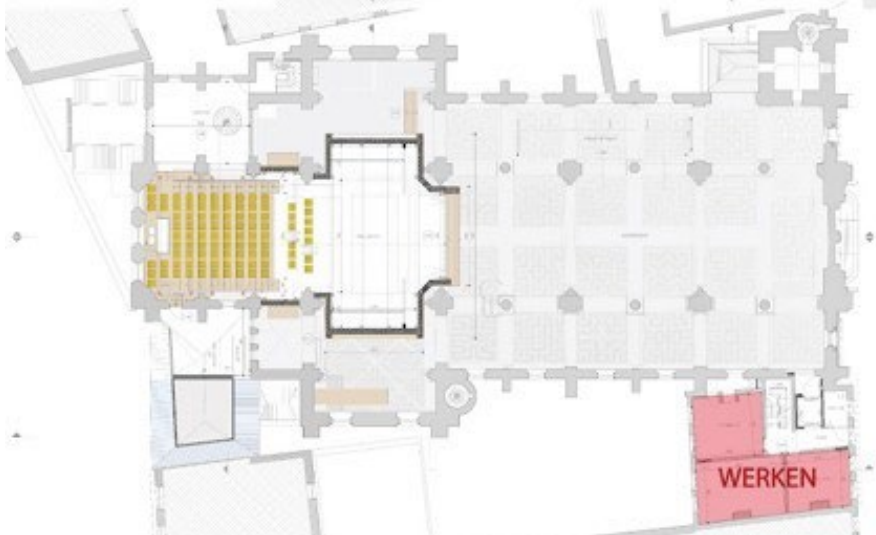
FINANCIEEL KADER MARTA					
ONTVANGSTEN			UITGAVEN		
Huur en overige inkomsten			Huisvestingskosten		
Bijdrage partners	€ 20.000,00		Erfpacht	€ 1,00	
Vaste Verhuur	€ 6.950,00		Energie en water	€ 15.000,00	
Losse Verhuur	€ 82.250,00	€ 109.200,00	Kleine herstellingen, schoonmaak	€ 15.000,00	
Opbrengsten uit activiteiten			Onderhoud	€ 5.000,00	
Ticketverkoop eigen activiteiten	€ 9.000,00	€ 9.000,00	Verzekeringen, belastingen, beheer	€ 5.000,00	€ 40.001,00
			Personeel		
			Coördinator	€ 60.000,00	
			Technicus + onderhoudspersoneel + verhuur	€ 45.000,00	€ 105.000,00
			Organisatiekosten		
			Kantoorkosten (internet, telefoon,...)	€ 4.000,00	
			Administratieve kosten (Sabam, bankkosten,...)	€ 3.000,00	
			Vrijwilligersvergoedingen	€ 10.000,00	
			Activiteitenkosten	€ 20.000,00	
			Website	€ 5.000,00	
			Boekhouder	€ 8.000,00	
			publiciteit en marketing	€ 10.000,00	€ 60.000,00
			Eigen vermogen		
			Opbouw werkingskosten	€ 25.000,00	€ 25.000,00
			Onvoorziene kosten	€ 1.899,00	€ 1.899,00
Horeca			Horeca		
voeding	€ 195.000,00		aankoop voeding 30%	€ 58.500,00	
drank	€ 104.000,00		aankoop drank 30%	€ 62.400,00	
drank verenigingen en organisaties	€ 41.600,00	€ 340.600,00	Barpersoneel (1p)	€ 45.000,00	
			Keukenpersoneel (1p)	€ 45.000,00	
			Kassasysteem en bancontact	€ 5.000,00	
			hard en software	€ 5.000,00	
			sociaal secretariaat (Ecoso)	€ -	
			voedselveiligheid	€ 1.000,00	
			keuken en barinrichting (+ recuperatie)	€ 5.000,00	€ 226.900,00
TOTAAL		€ 458.800,00	TOTAAL		€ 458.800,00

VERDIENMODEL

GELIJKVLOERS



VERDIEP 1



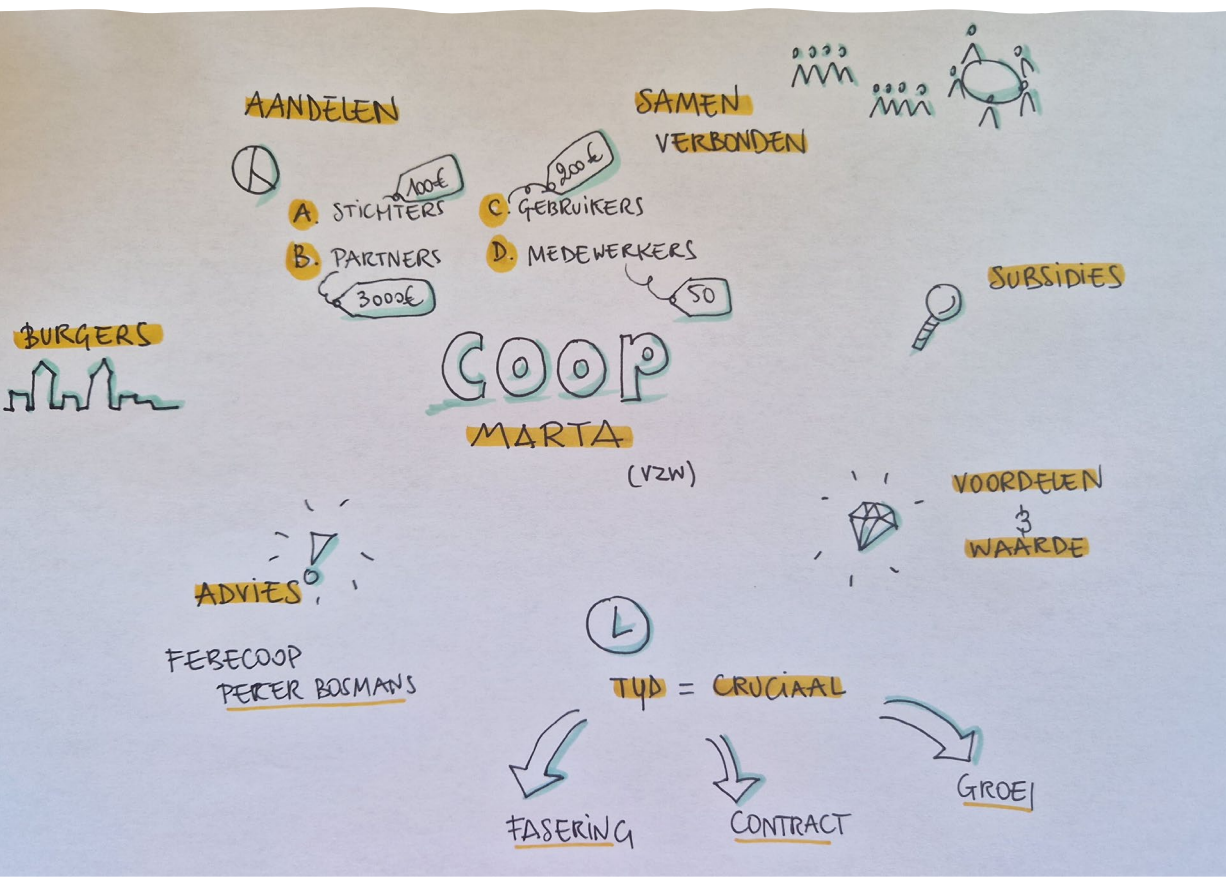
5 typologiën

- Werken € 2000/maand
- Plein € 750/maand
- Tuin € 250/maand
- Podium € 2500/maand
- Ontmoeten € 3000/maand

TOTAAL: € 8500/maand = € 102.000/jaar



STRUCTUUR?



- Vereniging zonder winstoogmerk
- Coöperatie
- Sociale onderneming
- Autonoom Gemeentebedrijf
- ...

