

# KERKENBELEIDSPLAN ROTSELAAR 2025

PARCUM

winar  
Intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst

RTSLR  
ROTSELAAR

**Kerkenbeleidsplan opgesteld in 2025**

**PARCUM vzw  
Abdij van Park 7  
3001 Leuven**

**016 63 60 79  
info@parcum.be  
www.parcum.be**

**BE0461.895.885  
RPR Leuven**

**PARCUM**



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

# Inhoudstafel

<b>1. Inleiding</b> .....	4
<b>2. Situering kerkgebouwen</b> .....	5
<b>3. Fiche per kerkgebouw</b> .....	6
• Sint-Pieterskerk Rotselaar.....	7
• Sint-Martinuskerk Wezemaal.....	15
• Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstandskerk Heikant.....	23
• Sint-Jan-Baptistkerk Werchter.....	31
<b>4. Toekomstig gebruik en toekomstige functie</b> .....	39
1. Terminologie.....	39
2. Toekomstige functie kerken.....	40
3. Plan van aanpak.....	42
<b>5. Bijlage</b> .....	44
1. Visie lokaal bestuur Rotselaar.....	44

# 01

## Inleiding

Dit kerkenbeleidsplan omvat de gebouwen voor de rooms-katholieke eredienst op het grondgebied van de gemeente Rotselaar (zie overzichtskaart p.5).

IOED WinAr en gemeente Rotselaar namen PARCUM onder de arm om hen bij te staan bij het opstellen van een kerkenbeleidsplan voor de gemeente Rotselaar. Onderstaande mijlpalen vonden plaats:

Dit kerkenbeleidsplan werd opgemaakt in overleg tussen de gemeente Rotselaar, de pastoraal verantwoordelijken, de betrokken kerkfabrieken, en werd vervolgens goedgekeurd:

- > door de bisschop van het Aartsbisdom Vlaams-Brabant-Mechelen op / /2025;
- > door de gemeenteraad van de gemeente Rotselaar op / /2025.

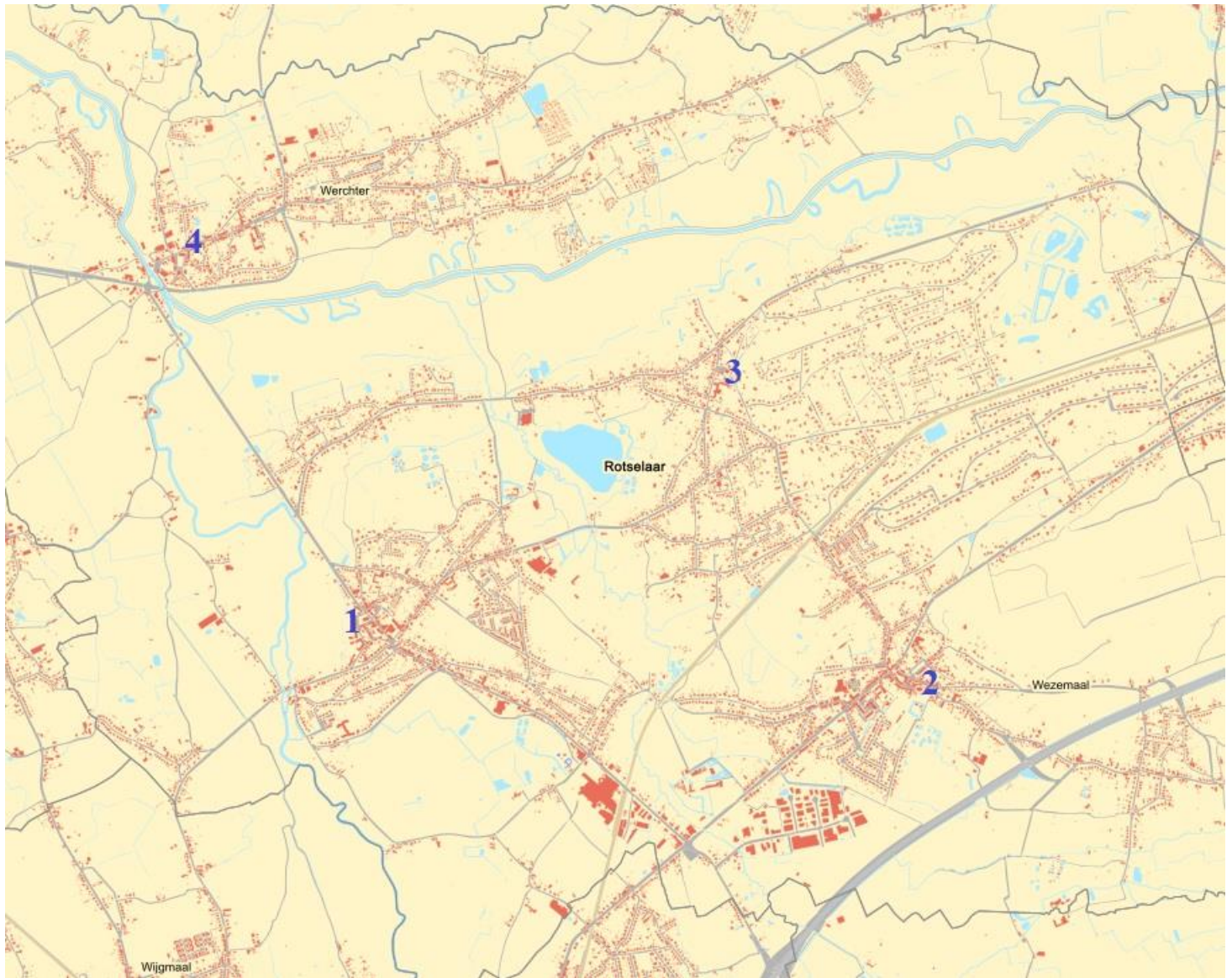
Datum	Actie	Agenda
27/02/25	Toelichting kerkenbeleidsplan	<ul style="list-style-type: none"><li>• Algemene toelichting</li></ul>
18/03/25	Startvergadering stuurgroep	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bespreking van het verloop van het proces</li></ul>
29/04/25	Tweede vergadering stuurgroep	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bespreking ontwerp toekomstvisie</li></ul>
21/05/25	Bespreking met CBS	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bespreking feedback vanuit CBS</li></ul>
23/05/25	Derde vergadering stuurgroep	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bespreking ontwerp KBP</li></ul>

*Handtekening bisdom*

*Handtekening gemeente Rotselaar*

# 02

## Situering kerkgebouwen



1. **Sint-Pieterskerk** - Dorpsplein 19, 3110 Rotselaar (Rotselaar)
2. **Sint-Martinuskerk** - Sint-Jobsweg 1, 3111 Rotselaar (Wezemaal)
3. **Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstandskerk** - Schoolstraat 54, 3110 Rotselaar (Heikant)
4. **Sint-Jan-Baptistkerk** - Werchterplein 1, 3118 Rotselaar (Werchter)

# 03

## Fiche per kerkgebouw

In dit hoofdstuk van het kerkenbeleidsplan worden de zogenaamde 'kerkenportretten' voorgesteld.

Daarin worden de kerken in de eerste plaats geïdentificeerd; vervolgens wordt de cultuurhistorische waarde geadresseerd (m.b.t. gebouw, collectie en immaterieel erfgoed); daarna volgt een beschrijving van het gebouw en de architecturale mogelijkheden (opbouw, oppervlakte, voorzieningen, toestand); vervolgens wordt het gebouw ruimtelijk gesitueerd; om dan te eindigen met een overzicht van het actuele gebruik van de desbetreffende parochiekerk.

Achtereenvolgens worden de kerken van Rotselaar, Wezemaal, Heikant en Werchter besproken.

Het beeldmateriaal in de fiches werd door de medewerker van PARCUM gemaakt tijdens de plaatsbezoeken. De overige afbeeldingen zijn afkomstig van de IOED WinAr, de leden van de kerkfabrieken en de Inventaris Onroerend Erfgoed.

# Sint-Pieterskerk Rotselaar

## Identificatie

### Geografische ligging:

- > **Adres:** Dorpsplein 19, 3110 Rotselaar
- > **Provincie:** Vlaams-Brabant

### Plaats in kerkelijke structuur:

- > **Bisdom:** Vlaams-Brabant-Mechelen
- > **Dekenij:** Aarschot
- > **Federatie:** Rotselaar

**Eigenaar:** gemeente

### Beschermingsstatuut:

- > Aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed sinds 08-10-2021.
- > Aangeduid als beschermd monument sinds 04-02-1999.



We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

## Cultuurhistorische waarde

### Gebouw:

- > **1044:** melding van Rotselaar en mogelijke bouw van een stenen kerk.
- > **1178:** melding overdracht patronaatsrecht van de Hertog van Brabant aan de heer van Rotselaar.
- > **1846-1848:** bouw van de huidige kerk met het afbraakmateriaal van de oude gotische kerk. De toren van de oude kerk bleef behouden.
- > *Bron:* <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/42695>.

### Collectie:

- > De collectie werd geïnventariseerd door HAGOK- Haachtse Geschied- en Oudheidkundige Kring vzw in het kader van de publicatie van het boek *'De Sint-Pieterskerk van Rotselaar 1844-1848'* (1998). Het meubilair werd gefotografeerd voor het boek *'Fotorepertorium van het meubilair van de Belgische bedehuizen'* (1980). De kerkfabriek heeft in 2021 tevens een fotocollectie gemaakt van het textiel.
- > Noemenswaardige collectiestukken:
  - > Twee zijaltaren van Maria en Sint-Antonius (17<sup>de</sup> eeuw);
  - > Portiekaltaren in gemarmerd hout (midden 19<sup>de</sup> eeuw);
  - > Twee classicistische biechtstoelen;
  - > Rococo koorgestoelte met Abraham en Melchisedec voorstellen (derde kwart 18<sup>de</sup> eeuw);
  - > Doopvont in messing en arduin (Mechelen, begin 16<sup>de</sup> eeuw);
  - > Beelden van Laatgotische Calvariegroep (eerste helft 16<sup>de</sup> eeuw), Sint-Antoniusabt (Brabant, circa 1500), Sint-Rochus (eind 16<sup>de</sup> eeuw), Sint-Anna-ten-Drieën (circa 1600) en een gepolychromeerd beeld van Onze-Lieve-Vrouw met kind (Maasland, circa 1330) afkomstig van de abdij van Vrouwenpark en wordt verbonden met de Beatrijslegende;
  - > Orgel werd in 1717 vernieuwd door J. Wauters uit Leuven en nadien grondig getransformeerd door L. Drijvers (voor 1887) en tot slot door Fa. G. D'Hondt (1963);
  - > Marmeren grafmonument van dorpsheer Nicolas d'Eynatten (+1720) en echtgenote Anne de concis, links van het Maria-altaar.

### Tradities en devoties:

- > Sint-Antoniusviering rond 17 januari.
- > Herdenking van de Slag aan de Molen (1914) rond 12 september in samenwerking met de Oud-strijdersbond en een delegatie van het Vijfde-Liniebataljon.
- > De kerk heeft een historische band met de Pater Piokapel. Deze kapel is dagelijks open voor bezinning en gebed.

- > **Typologie:** Hallenkerk
- > **Stijl:** Neogotiek
- > **Architect:** Joseph Jonas Dumont
- > **Datering:** 1846-1848

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

## Gebouw & architecturale mogelijkheden

### Opbouw:

- > **Type:** Hallenkerk
- > **Bijruimtes:** Bergruimte achteraan kerk en aparte ruimte onder het oksaal.
- > **Opdeelbaarheid:** De plattegrond beschrijft een driebeukige hallenkerk. Het vijf traveeën diep schip wordt voorafgegaan door een twee traveeën diep koor met driezijdige sluiting, geflankeerd door sacristieën en aan westzijde afgesloten door een ingebouwde, vierkante toren, met aan weerszijden een zijportaal. Koor en beuken zijn opgevat onder één doorlopend zadeldak. Mogelijk om opdeling te maken tussen het transept en het schip. De ruimte onder het oksaal is bestemd voor concertopstellingen. Er is ruimte om een podium op te bouwen en de juiste belichting is voorzien.

### Oppervlakte:

- > 760 m<sup>2</sup>
- > Aantal stoelen: 300

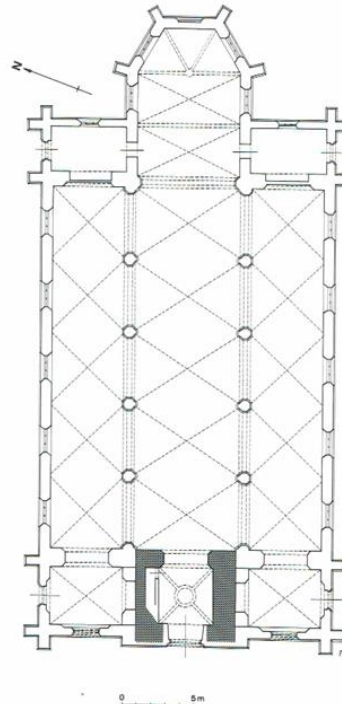


Abb. 8. Grondplan van de Sint-Pieterskerk te Rotselaar (zwart raster: Romaanse toren; wit: neogotische kerk) (tekening Frans Doperé).

### Voorzieningen:

<b>Sanitair</b>	Aanwezig
<b>Verwarming</b>	Gasgenerator met gestuwde warme lucht geïnstalleerd op 21/05/2014.
<b>Verlichting</b>	Ledverlichting, vernieuwd in 2023.
<b>Regenwater</b>	Nee
<b>Zonnepanelen</b>	Nee, maar het kerkbestuur staat hiervoor open.
<b>Keukenvoorzieningen</b>	Nee
<b>Audio</b>	Geluidsinstallatie aanwezig.
<b>Beeldscherm</b>	Nee
<b>Rolstoeltoegankelijkheid</b>	Ja
<b>Diefstal- en brandbeveiliging</b>	Ja, brandblusapparaat aanwezig. Beelden en kandelaars beveiligd.
<b>Bliksembeveiliging</b>	Aanwezig
<b>Gsm-operatoren</b>	Sinds 2017 4 GSM operatoren in de kerk (Mobistar, Orange, Proximus en Telenet).

## Gebouw & architecturale mogelijkheden

### Toestand:

#### Cf. rapport Monumentenwacht:

- > De Sint-Pieterskerk is aangesloten bij Monumentenwacht.
- > Het meest recente rapport dateert van 2022.
- > De kerk verkeert algemeen in goede staat.
- > Nood aan dakrestauratie. Enkele leien zijn gebroken of uitgeschoven. Een aantal afvoerbuizen van de dakwaterafvoer zijn verweerd. Het houtenschrijnwerk en de afwerking verkeren in goed staat, maar bij één glas-in-lood raam komt de voorzetbeglazing los en zijn enkele blanke glaspanelen verzakt.

#### Uitgevoerde restauratiewerken:

- > **1996:** Restauratie van het orgel.
- > **2003:** dak en loodwerken.
- > **2011:** renovatie stookplaats.
- > **2014:** herstellingen ijzerzandsteen en vochtbehandeling van de gevels.
- > **2017:** herstellingen houten portalen.
- > **2022:** herstellingen voorzetbeglazing.
- > **2023:** interieurwerken (vernieuwing elektriciteit, nieuwe LED verlichting, aanpassingen podium, schilderwerken en vernieuwing van de geluidsinstallatie).

### Financiële gegevens:

#### Gewenste investeringen:

- > Dak van de toren is aan herstelling toe.
- > De verweerde steunbeer moet hersteld worden.
- > Klokken vertonen sporen van roest.
- > Zolder moet gereinigd worden.
- > Aanbesteding lopende voor onderhoudswerken (steunberen en dakwerken).

## DEMOGRAFIE

Hoeveel inwoners telt Rotselaar? Verjongt de bevolking of vergrijsst ze? En hoe divers is de bevolking?

Inzicht in de bevolkingstendensen is essentieel om het beleid uit te tekenen. Zo zal een groei van het aantal kinderen zich eerst laten voelen in de kinderopvang, later in het basisonderwijs en ten slotte in het secundair onderwijs. De vergrijzing van de bevolking op haar beurt creëert een grotere behoefte aan voorzieningen voor ouderen.

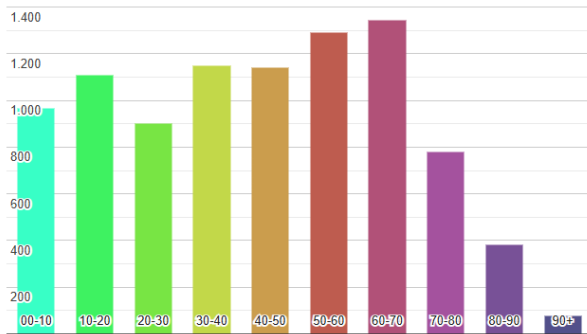
Indicator	Rotselaar	Vlaams Gewest
<b>Bevolking</b>		
Inwonersaantal	17.672	6.821.770
Vreemdelingen	4,1%	10,8%
Personen van buitenlandse herkomst	12,1%	27,2%
<b>Structuur van de bevolking</b>		
Inwoners naar leeftijd		
- jonger dan 19 jaar	22,2%	21,5%
- 20 tot 59 jaar	49,5%	50,3%
- ouder dan 60 jaar	28,2%	28,2%
Groene druk: <i>aantal 0-19-jarigen / aantal 20-64-jarigen</i>	39,1%	37,7%
Grijze druk: <i>aantal 65-plussers / aantal 20-64-jarigen</i>	36,9%	37,5%
Demografische afhankelijkheidsratio: <i>(aantal 0-19-jarigen + aantal 65-plussers) / aantal 20-64-jarigen</i>	75,9%	75,2%
Aantal huishoudens	7.292	2.951.374
Huishoudens naar grootte		
- 1 persoon	27,6%	33,3%
- 2 personen	35,5%	33,9%
- 3 personen	14,9%	13,5%
- 4 of meer personen	22,1%	19,3%
<b>Ontwikkeling van de bevolking</b>		
Aangroei van de bevolking 10 jaar: <i>natuurlijk accres + migratiesaldo</i>	9,3%	6,4%
Natuurlijk accres: <i>aantal geboortes - aantal overlijdens</i>	0,6 per 1.000 inwoners	-0,3 per 1.000 inwoners
Migratiebewegingen		
- totale inwijking	58,5	60,0
- totale uitwijking	49,0	52,7
- migratiesaldo: <i>aantal inwijkingen - aantal uitwijkingen</i>	9,5	7,2
- migratie-intensiteit: <i>aantal inwijkingen + aantal uitwijkingen</i>	107,5	112,7
	... per 1.000 inwoners	... per 1.000 inwoners
<b>Prognoses</b>		
Prognose inwonersaantal (2040)	19.147	7.338.980
Prognose inwoners naar leeftijd (2040)		
- jonger dan 19 jaar	21,5%	20,6%
- 20 tot 59 jaar	46,8%	48,9%
- ouder dan 60 jaar	31,8%	30,5%
Prognose aantal huishoudens (2040)	7.936	3.173.430
Prognose huishoudens naar grootte (2040)		
- 1 persoon	29,6%	34,3%
- 2 personen	35,5%	33,0%
- 3 personen	13,7%	13,5%
- 4 of meer personen	21,3%	19,2%

Uit: [https://gsminfo.blob.core.windows.net/\\$web/Rapporten\\_outputs/JouwGemeentescan/GSM\\_Samenvatting\\_Rotselaar.pdf](https://gsminfo.blob.core.windows.net/$web/Rapporten_outputs/JouwGemeentescan/GSM_Samenvatting_Rotselaar.pdf)

# Ruimtelijke omgeving

## Sociale indicatoren:

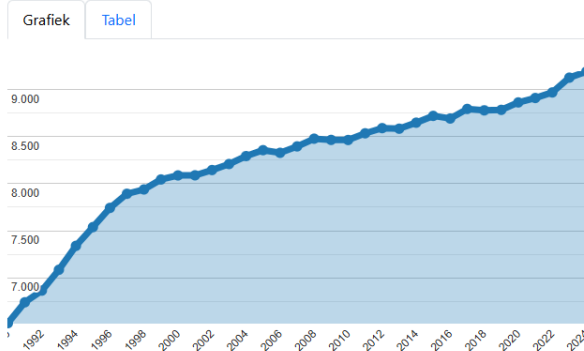
### Inwoners naar leeftijd - deelgemeente Rotselaar [↗](#)



Bevolking, leeftijdsgroepen: aantal en percentage inwoners op 1 januari 2024 per leeftijdscategorie in de deelgemeente Rotselaar.

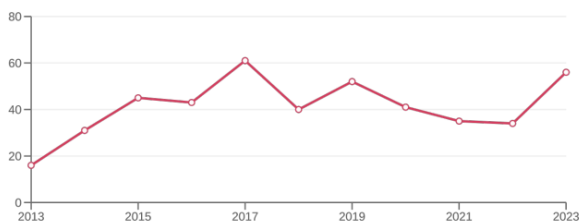
### Aantal inwoners per jaar in de deelgemeente Rotselaar [↗](#)

(zeer grote groei van 41% naar 9.190 inwoners in 2024)



Uit: <https://allecijfers.be/gemeente/rotselaar/>

### Aantal meerderjarige nieuwkomers, 2013-2023 (Rotselaar)



## Begraafplaats:

- > Geen begraafplaats rondom de kerk. Nieuwe begraafplaats buiten de dorpskern.

## Mobiliteit:

### > Parking:

- > Parking rondom de kerk.

### > Trein:

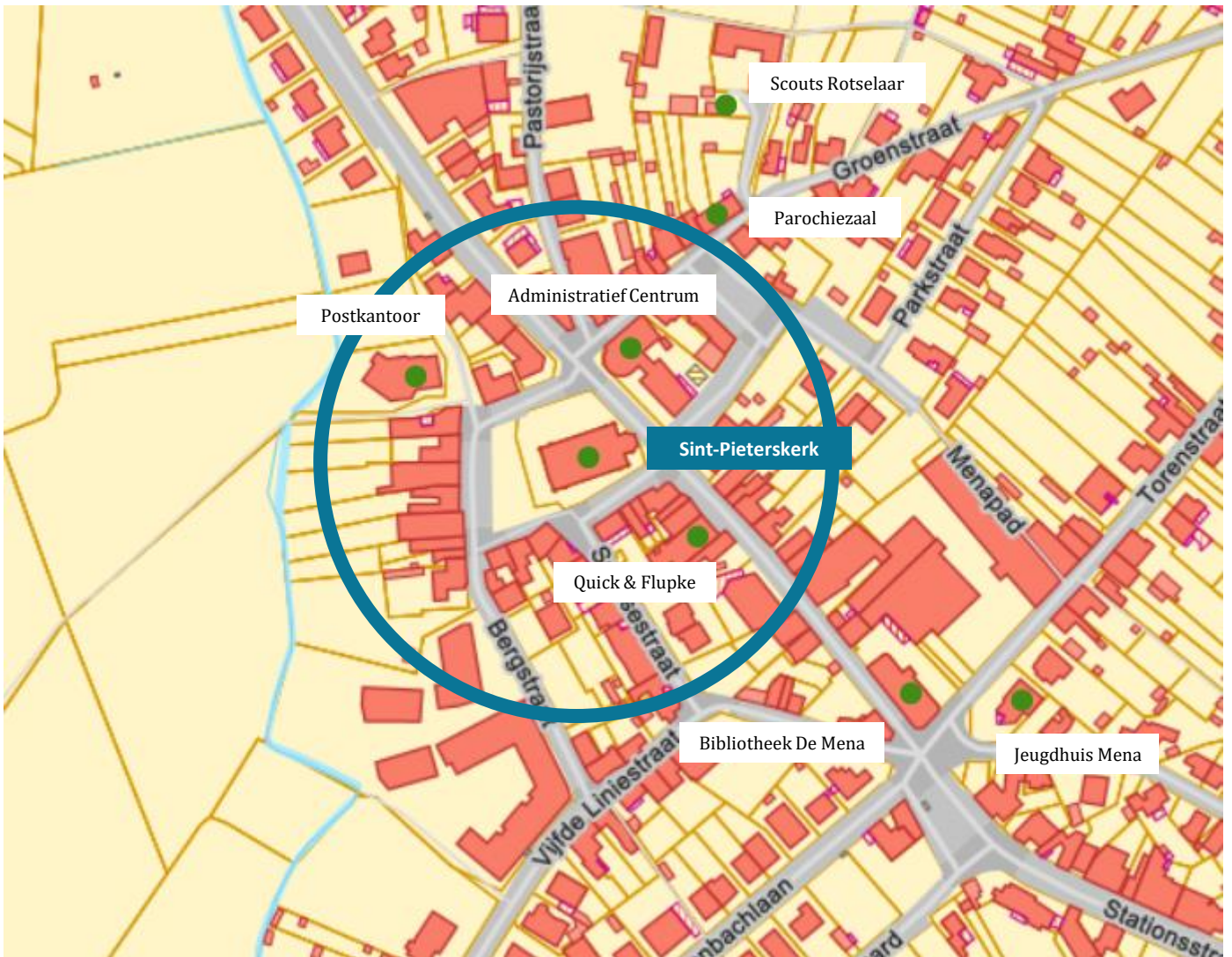
- > Dichtstbijzijnde station in de buurt is Station Wezemaal op 4,9 km.

### > Bus:

- > Halte Rotselaar Gemeentehuis (50 meter van de kerk)
  - > Lijn 36, 295, 296, N7 (een bus om het uur).
  - > Flexvervoer met Hoppin aan het Mena-kruispunt.

## Voorziening omgeving:

- > Administratief Centrum Rotselaar
- > Politiekantoor zone BRT
- > Kinderdagverblijf Quick & Flupke
- > Vrijtijdscentrum en bibliotheek De Mena
- > Jeugdhuis Mena
- > Kantoor Bpost Rotselaar
- > Parochiezaal Sint-Pieter
- > Scouts Rotselaar
- > GBS De Straal
- > Huis van het Kind Rotselaar



Cirkel in straal van 100 meter

## Actueel gebruik

### Huidig pastoraal gebruik:



#### Frequentie erediensten:

- > Iedere zaterdag viering om 18u.
- > Iedere eerste woensdag van de maand viering ter ere van Pater Pio om 15u.



#### Aantal gelovigen aanwezig in de erediensten:

- > 30 tot 40 aanwezigen.



#### Doopsels:

- > Ja



#### Communies en vormsels:

- > Ja



#### Huwelijken:

- > Ja



#### Uitvaarten:

- > Ja



#### Andere vieringen/ pastoraal gebruik:

- > Sint-Antoniusviering rond 18 januari.
- > Zangvieringen van het Sint-Ceciliakoor.



#### Openingsuren:

- > Kerk niet toegankelijk buiten de vieringen.

### Niet-pastoraal gebruik:

- > De kerk wordt een aantal keer per jaar ter beschikking gesteld voor concerten.
- > Tijdens de coronaperiode maakte 'De Gemeente van Christus Rotselaar' gebruik van de kerk voor hun diensten.
- > De kerk staat open voor orgelconcerten en andere gepaste muzikale evenementen.

# Sint-Martinuskerk Wezemaal

## Identificatie

### Geografische ligging:

- > **Adres:** Sint-Jobsweg 1, 3111 Rotselaar
- > **Provincie:** Vlaams-Brabant

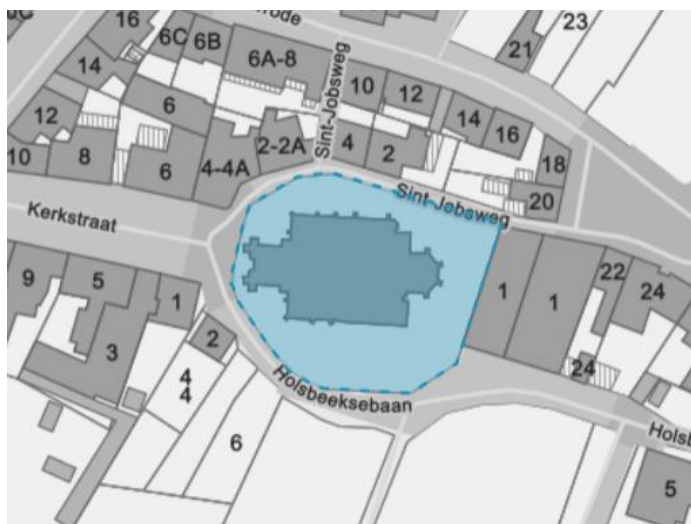
### Plaats in kerkelijke structuur:

- > **Bisdom:** Vlaams-Brabant-Mechelen
- > **Dekenij:** Aarschot
- > **Federatie:** Rotselaar

**Eigenaar:** gemeente

### Beschermingsstatuut:

- > Kerk en kerkhof aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed sinds 08-10-2021.
- > Kerk en kerkhof en ommuring aangeduid als beschermd cultuurhistorisch landschap sinds 19-07-1948.
- > Kerk aangeduid als beschermd monument sinds 19-01-1944.
- > Deel van dorpskern Wezemaal aangeduid als beschermd stads- of dorpsgezicht sinds 02-04-1982.
- > Deel van dorpskern Wezemaal aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed sinds 08-10-2021.



We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

## Cultuurhistorische waarde

### Gebouw en architect:

- > **13<sup>de</sup> eeuw:** bouw van het koor en de sacristie.
- > **14<sup>de</sup> eeuw:** bouw van de zuidertranseptarm.
- > **15<sup>de</sup> eeuw:** bouw van de noordertranseptarm, het schip, de beuken en de westertoren. De onderbouw van deze toren en de kerk is opgetrokken met ijzerzandsteen. Voor de bovenbouw van de toren gebruikte men witte kalksteen.
- > **18<sup>de</sup> eeuw:** bouw van de zuidersacristie.
- > **1751:** Na een brand in werden de viering en het koor overdekt met een classicistisch tongewelf.
- > **1860:** Na een brand werd de torenspits vervangen door een stompe bedaking.
- > **1965:** Restauratie van de kerk door R.M. Lemaire.

Bron: <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/42717>.

### Collectie:

- > Foto's van de collectie geregistreerd via KIK in 2006. De collectie werd geïnventariseerd in het boek *'De heyligen Sant al in Brabant, De Sint-Martinuskerk van Wezemaal en de cultus van Sint-Job 1000-2000'* (2011).
- > Noemenswaardige collectiestukken:
  - > Gotische Calvarie aan de ingang van hef koor (16<sup>de</sup> eeuw);
  - > Gepolychromeerde houtsculptuur in folkloristische stijl (zuidzijbeuk, noordelijk zijaltaar);
  - > Grote patroonheilige (circa 1800) in de zuidzijbeuk;
  - > Classicistische doopvont en gotische hefboom (15<sup>de</sup> eeuw);
  - > Barokke zijaltaren, marmeren hoofdaltaar, classicistische lambrisering en Louis XV-credenstafel (18<sup>de</sup> eeuw);
  - > Metalen altaarblok door R. Bonduel, Achteraan in de beuk, barokafsluiting verfraaid met koperen balusters (1626);
  - > Schilderijen: Drieluik Aanbedding der Wijzen, Bspotting van Job, H. Familie met de kleine Johannes, H. Catharina en schenkster, De aanbedding door de herders, Visioen van de heilige Bruno van Keulen, Annunciatie (17<sup>de</sup> eeuw);
  - > Processievaandels van Sint-Martinus en Sint-Job;
  - > Topstukken: Steensculpturen St Job en Maria Magdalena (opgenomen in 2015), Gepolychromeerde houtsculptuur Sint-Job (opgenomen in 2022).

### Tradities en devoties:

- > Viering van Sint-Job op 15 mei.
- > Heilig Hart-viering op 27 juni.
- > Viering van Sint-Martinus en Wapenstilstand op 11 november.

- > **Typologie:** Zaalkerk
- > **Stijl:** Gotiek
- > **Architect:** Raymond Marie Lemaire
- > **Bouwjaar:** 15<sup>de</sup> eeuw

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

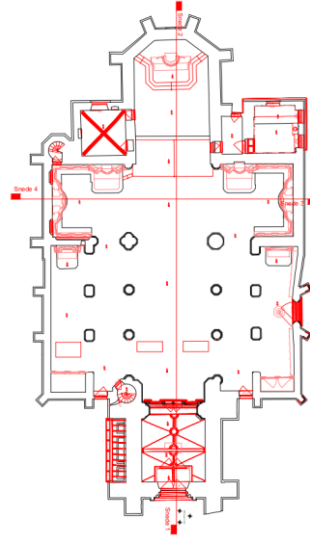
## Gebouw & architecturale mogelijkheden

### Opbouw:

- > **Type:** Zuilkerk
- > **Bijruimtes:** Sacristie, bergruimte en zolder in de toren.
- > **Opdeelbaarheid:** Het grondplan voorziet in een zware toren met traptoren aan de noordoostzijde, vijf beuken van drie traveeën, een niet uitspringend transept en een op een vijfzijdige apsis uitlopend koor, geflankeerd door sacristieën. Mogelijk om opdeling te maken tussen het transept, het schip en langs de zuilen.

### Oppervlakte:

- > Ca. 730 m<sup>2</sup>
- > Aantal stoelen in kerkruimte: 230



### Voorzieningen:

Sanitair	Niet aanwezig
Verwarming	Gasgenerator met gestuwde warme lucht geïnstalleerd in 2006.
Verlichting	Halogeenlampen (Luxmate - installatie 1999).
Regenwater	Nee
Zonnepanelen	Nee
Keukenvoorzieningen	Nee
Audio	1 versterker, 1 mengpaneel, 1 CD speler, 3 vaste micro's (altaar, ambo en lezenaar), 2 loopmicro's en boxen. Vernieuwd in 2024.
Beeldscherm	Nee
Rolstoeltoegankelijkheid	Ja
Diefstal- en brandbeveiliging	Installatie in 2013, vernieuwd in 2022. Brandblusapparaten aanwezig. Beelden en kandelaars beveiligd.
Bliksembeveiliging	Ja
Gsm-operatoren	Nee

## Gebouw & architecturale mogelijkheden

### Toestand:

#### Cf. rapport Monumentenwacht:

- > De Sint-Martinuskerk is aangesloten bij Monumentenwacht.
- > Het meest recente rapport dateert van 2020.
- > De meest recente inspectie van Monumentenwacht vond plaats op 22 mei 2025, rapport nog te ontvangen.
- > De staat van het gebouw is redelijk. De aanbevelingen in het rapport werden uitgevoerd of zijn momenteel in uitvoering.

#### Uitgevoerde restauratiewerken:

- > **2011:** Restauratie van de gevels en het dak van de kerktoren.
- > **2016:** Opkuis toren.
- > **2018:** Schilderwerken schrijnwerk.
- > **2018:** Installatie van Apollo III-systeem door Clock-o-Matic voor de kerkklokken.
- > **2018-2023:** Herstelling van het orgel.
- > **2019:** Herstelling groot glasraam zuidportaal.
- > **2022:** Vernieuwing inbraak- en brandbeveiliging.
- > **2023:** Installatie nieuw elektrisch bord voor de gasgenerator.
- > **2023:** Herstellingen dak en plaatsing van duivenwering.
- > **2025:** Herstelling dakbedekking en afvoeren, toegankelijkheid vieringtoren verbeteren, loopbruggen op zolder plaatsen en schilderwerken aan het buitenschrijnwerk uitvoeren.

### Financiële gegevens:

#### Gewenste investeringen:

- > Herstel ijzerzandsteen waar nodig.
- > Behandeling opstijgend vocht in de muren en herstellen van het pleisterwerk.
- > Herstellen van alle glas-in-lood ramen
- > Herstelling van een klokkenstoel (één van de vier klokken is buiten gebruik).
- > Verwarming in de sacristie herstellen.
- > Uitbreiding van de elektrische installatie.
- > Schilderwerken aan de binnenmuren uitvoeren.
- > Herstel van de kerkhofmuur.
- > Herstellen van beelden, schilderijen en processievaandels.

### DEMOGRAFIE

Hoeveel inwoners telt Rotselaar? Verjongt de bevolking of vergrijst ze? En hoe divers is de bevolking?

Inzicht in de bevolkingstendensen is essentieel om het beleid uit te tekenen. Zo zal een groei van het aantal kinderen zich eerst laten voelen in de kinderopvang, later in het basisonderwijs en ten slotte in het secundair onderwijs. De vergrijzing van de bevolking op haar beurt creëert een grotere behoefte aan voorzieningen voor ouderen.

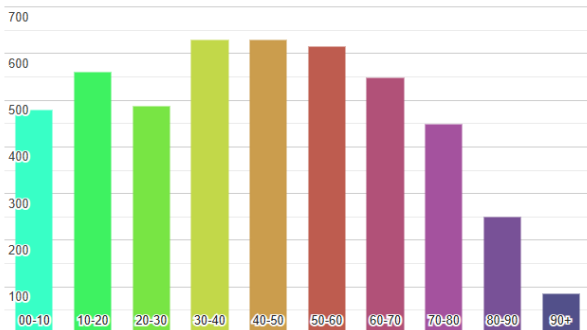
Indicator	Rotselaar	Vlaams Gewest
<b>Bevolking</b>		
Inwonersaantal	17.672	6.821.770
Vreemdelingen	4,1%	10,8%
Personen van buitenlandse herkomst	12,1%	27,2%
<b>Structuur van de bevolking</b>		
Inwoners naar leeftijd		
- jonger dan 19 jaar	22,2%	21,5%
- 20 tot 59 jaar	49,5%	50,3%
- ouder dan 60 jaar	28,2%	28,2%
Groene druk: <i>aantal 0-19-jarigen / aantal 20-64-jarigen</i>	39,1%	37,7%
Grijze druk: <i>aantal 65-plussers / aantal 20-64-jarigen</i>	36,9%	37,5%
Demografische afhankelijkheidsratio: <i>(aantal 0-19-jarigen + aantal 65-plussers) / aantal 20-64-jarigen</i>	75,9%	75,2%
Aantal huishoudens	7.292	2.951.374
Huishoudens naar grootte		
- 1 persoon	27,6%	33,3%
- 2 personen	35,5%	33,9%
- 3 personen	14,9%	13,5%
- 4 of meer personen	22,1%	19,3%
<b>Ontwikkeling van de bevolking</b>		
Aangroei van de bevolking 10 jaar: <i>natuurlijk accres + migratiesaldo</i>	9,3%	6,4%
Natuurlijk accres: <i>aantal geboortes - aantal overlijdens</i>	0,6 per 1.000 inwoners	-0,3 per 1.000 inwoners
Migratiebewegingen		
- totale inwijking	58,5	60,0
- totale uitwijking	49,0	52,7
- migratiesaldo: <i>aantal inwijkingen - aantal uitwijkingen</i>	9,5	7,2
- migratie-intensiteit: <i>aantal inwijkingen + aantal uitwijkingen</i>	107,5	112,7
	... per 1.000 inwoners	... per 1.000 inwoners
<b>Prognoses</b>		
Prognose inwonersaantal (2040)	19.147	7.338.980
Prognose inwoners naar leeftijd (2040)		
- jonger dan 19 jaar	21,5%	20,6%
- 20 tot 59 jaar	46,8%	48,9%
- ouder dan 60 jaar	31,8%	30,5%
Prognose aantal huishoudens (2040)	7.936	3.173.430
Prognose huishoudens naar grootte (2040)		
- 1 persoon	29,6%	34,3%
- 2 personen	35,5%	33,0%
- 3 personen	13,7%	13,5%
- 4 of meer personen	21,3%	19,2%

Uit: [https://gsminfo.blob.core.windows.net/\\$web/Rapporten\\_outputs/JouwGemeentescan/GSM\\_Samenvatting\\_Rotselaar.pdf](https://gsminfo.blob.core.windows.net/$web/Rapporten_outputs/JouwGemeentescan/GSM_Samenvatting_Rotselaar.pdf)

# Ruimtelijke omgeving

## Sociale indicatoren:

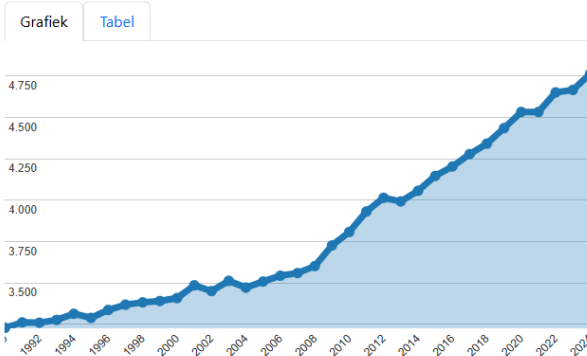
### Inwoners naar leeftijd - deelgemeente Wezemaal [↗](#)



Bevolking, leeftijdsgroepen: aantal en percentage inwoners op 1 januari 2024 per leeftijdscategorie in de deelgemeente Wezemaal.

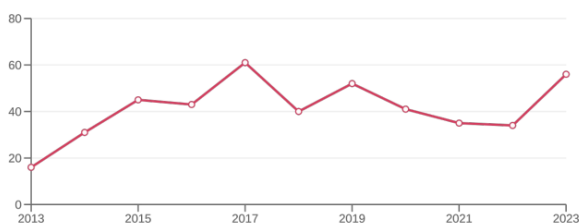
### Aantal inwoners per jaar in de deelgemeente Wezemaal [↗](#)

(zeer grote toename van 48% naar 4.764 inwoners in 2024)



Uit: <https://allecijfers.be/gemeente/wezemaal/>

### Aantal meerderjarige nieuwkomers, 2013-2023 (Rotselaar)



## Begraafplaats:

- > Ommuurde begraafplaats rond kerk met graven en gietijzeren kruisen uit de 19<sup>de</sup> en 20<sup>ste</sup> eeuw.
- > Sinds 1960 vinden er geen begrafenissen meer plaats.

## Mobiliteit:

### > Parking:

- > Parkeerplaatsen voor en achter de kerk.
- > Parkeermogelijkheden op het nabijgelegen Wezemaalplein.

### > Trein:

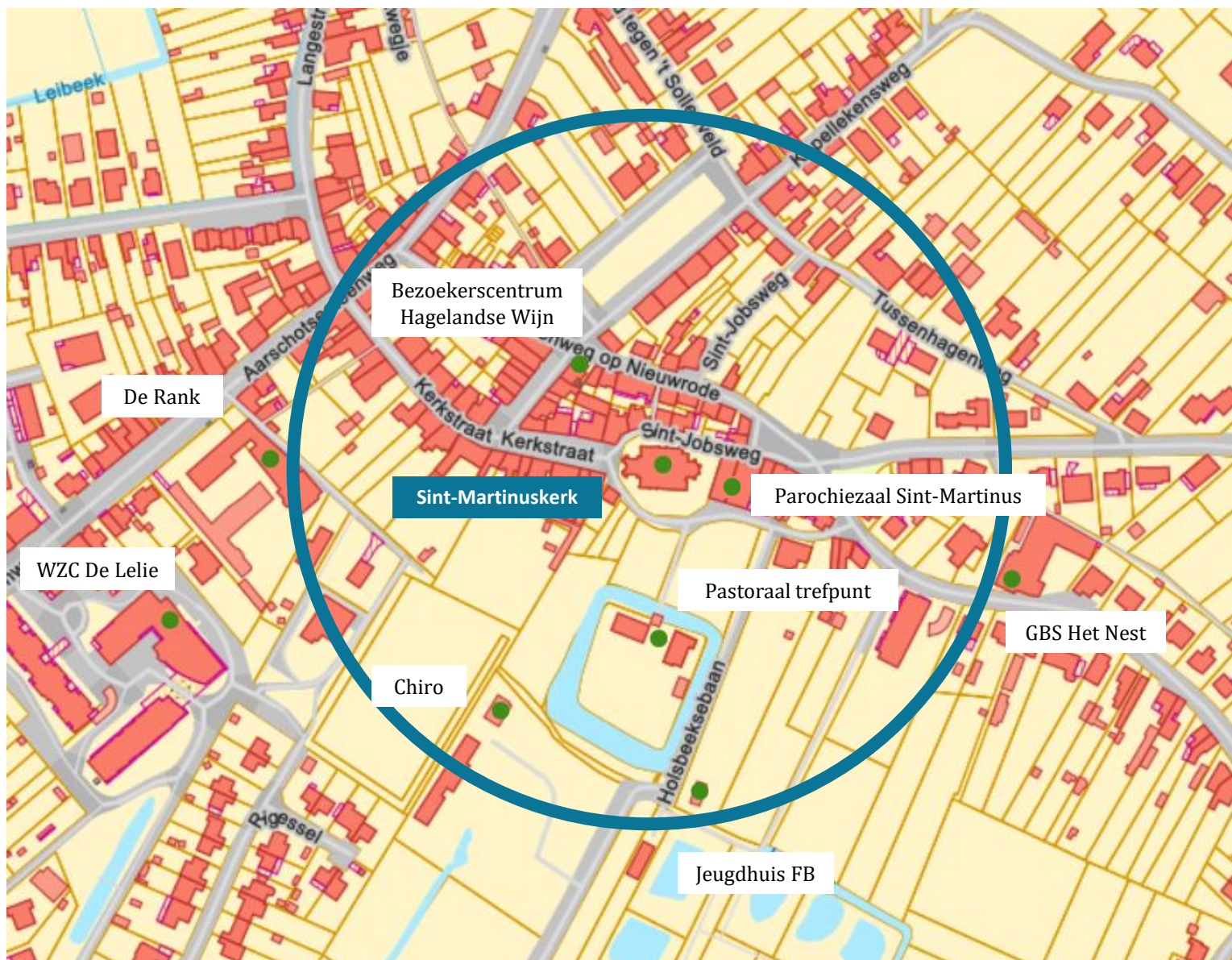
- > Dichtstbijzijnde station in de buurt is Station Wezemaal op 1,2 km.

### > Bus (halte naast de kerk):

- > Halte Wezemaal School (op 280 meter stappen van de kerk)
  - > Lijn 14, 295, N4 (twee bussen per uur)

## Voorziening omgeving:

- > Pastoraal trefpunt
- > Parochiezaal Sint-Martinus
- > Bezoekerscentrum van de Hagelandse Wijn
- > VBS 'de Rank'
- > GBS 'het Nest'
- > Woonzorgcentrum De Lelie
- > Begraafplaats Wezemaal
- > Kapel OLV van Bijstand
- > Chiro Wezemaal
- > Jeugdhuis Floere Bloes
- > Beeld van het Heilig Hart



Cirkel in straal van 200 meter

## Actueel gebruik

### Huidig pastoraal gebruik:



#### Frequentie erediensten:

- > Misvieringen op zondag om 10u.



#### Aantal gelovigen aanwezig in de erediensten:

- > 90 tot 140 aanwezigen.



#### Doopsels:

- > Ja



#### Communies en vormsels:

- > Ja



#### Huwelijken:

- > Ja



#### Uitvaarten:

- > Ja



#### Andere vieringen/ pastoraal gebruik:

- > Maandelijks gezinsviering.



#### Openingsuren:

- > Kerk is iedere dag toegankelijk voor bezoekers.

### Niet-pastoraal gebruik:

- > De kerk wordt een aantal keer per jaar ter beschikking gesteld voor concerten.
- > De Lions Club maakte in het verleden gebruik van de kerk voor lezingen.

# OLV van Altijddurende Bijstandskerk Heikant

## Identificatie

### Geografische ligging:

- > **Adres:** Schoolstraat 54/56, 3110 Rotselaar
- > **Provincie:** Vlaams-Brabant

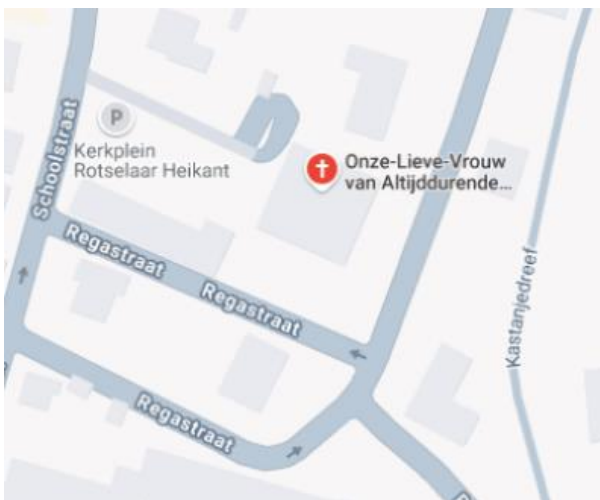
### Plaats in kerkelijke structuur:

- > **Bisdom:** Vlaams-Brabant-Mechelen
- > **Dekenij:** Aarschot
- > **Federatie:** Rotselaar

**Eigenaar:** kerkfabriek

### Beschermingsstatuut:

- > De kerk heeft geen aanduiding als vastgesteld bouwkundig erfgoed of beschermd monument.



We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

## Cultuurhistorische waarde

### Gebouw en architect:

- > **1934:** Oprichting kapel naast de pastorie in de Schoolstraat en erkenning kapelanie in de Heikant.
- > **1956:** Oprichting van de autonome parochie O.L.V. van Altijddurende Bijstand.
- > **1957:** Start van de bouw van de kerk.
- > **1966:** Inwijding van de nieuwe parochiekerk.

### Collectie:

- > Papieren inventaris van de inboedel van het kerkgebouw gedateerd 01/08/1999, opgesteld door wijlen Frans Verhoelst, oud voorzitter van de kerkfabriek. Het betreft een tekstuele opsomming zonder beeldmateriaal.
- > Noemenswaardige collectiestukken:
  - > Beperkt aantal in de wand bevestigde periode-eigen sculpturen;
  - > Mariabeeld en Christusbeeld van de hand van keramist Joost Maréchal;
  - > Kruiswegbeelden, doopvont en wijwatervaten zijn afkomstig van het Brugse Slabbinck;
  - > Triomfkruis boven het centrale altaar en het houten altaar zelf zijn vermoedelijk geproduceerd in de ateliers van de school voor kunstambachten van de abdij van Maredsous, naar ontwerp van de architectengroep. Ook het met zilver belegde tabernakel werd in Maredsous gemaakt;
  - > Pijporgel (jaren 1970).

### Tradities en devoties:

- > Er zijn geen speciale tradities of andere immateriële aspecten verbonden aan het kerkgebouw.
- > Jaarlijkse kruiswegomganging aan de Kapel van Onze Lieve Vrouw van Zeven Smarten op Goede Vrijdag.
- > Maria-Lichtmis op 2 februari (patroonsfeest).

- > **Typologie:** zaalkerk
- > **Stijl:** Modernistisch
- > **Architect:** Georges Vranckx
- > **Bouwjaar:** 1957

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

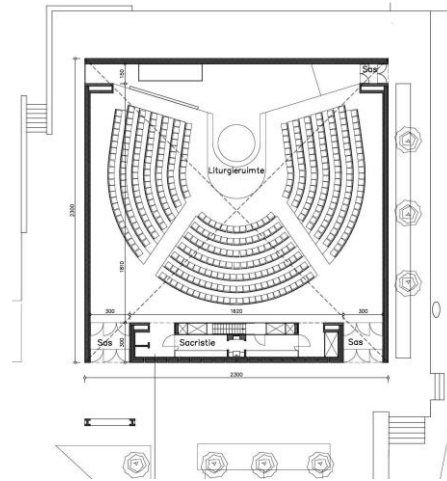
## Gebouw & architecturale mogelijkheden

### Opbouw:

- > **Type:** Zaalkerk
- > **Bijruimtes:** Sacristie, kelder en bergruimte.
- > **Opdeelbaarheid:** De haalbaarheidsstudie heeft aangetoond dat een opdeling van de ruimte niet echt praktisch realiseerbaar was. De vierkante vorm van de binnenruimte, de verspreide opstelling van de verschillende liturgische componenten en de getrapte vloer onder het open piramidale dak maken een opdeling onpraktisch.

### Oppervlakte:

- > Ca. 529 m<sup>2</sup>
- > Vrije hoogte onder ringbalk op gevels: 4m50 en onder centraal daklicht : 11m75.
- > Aantal stoelen in kerkruimte: 396



### Voorzieningen:

<b>Sanitair</b>	Nee, wel sanitair in de naburige parochiezaal. Koudwaterkraan en kleine handwasbak aanwezig in de sacristie.
<b>Verwarming</b>	Condenserende gasketel als warmtebron voor de warmtewisselaars van een warme luchtgenerator. Installatie van 2019. Tweejaarlijks onderhouden met onderhoudscontract.
<b>Verlichting</b>	Ja, halogeenlampen en spots. Daarnaast TL-lampen op de kroonlijst.
<b>Regenwater</b>	Nee
<b>Zonnepanelen</b>	Nee
<b>Keukenvoorzieningen</b>	Nee
<b>Audio</b>	Twee identieke toestellen Kenwood M918 compacte stereo-units(1x op koor, 1x in sacristie) voor audio via CD/USB/Bluetooth/DAB tuner.
<b>Beeldscherm</b>	Nee, verplaatsbaar projectiescherm.
<b>Rolstoeltoegankelijkheid</b>	Ja
<b>Diefstal- en brandbeveiliging</b>	Nee
<b>Bliksembeveiliging</b>	Nee
<b>Gsm-operatoren</b>	Nee

# Gebouw & architecturale mogelijkheden

## Toestand:

### Cf. rapport Monumentenwacht:

- > De Onze Lieve Vrouw van Altijddurende Bijstandskerk is aangesloten bij Monumentenwacht.
- > Het meest recente rapport dateert van 2023.
- > De kerk is in goede staat. Het rapport geeft enkele aanbevelingen rond het herstel van een paar gebreken, waaronder het vervangen van een aantal gebroken leien op het dak en het bestrijden van houtborende insecten in de kelder.

### Uitgevoerde restauratiewerken:

- > 2019: Vervanging gebroken glasdeuren
- > 2019: Voorbereidende werken en invoer gas.
- > 2019: Vervanging verwarmingsinstallatie met omschakeling van stookolie naar aardgas + condensatietechniek; invoer van aardgas, conforme neutralisatie van stookolietank.
- > 2020: Vervanging muziekinstallatie.
- > 2020: Vervanging glasdeur inkom kerk.
- > 2020: Brandwerende zoldering in stookplaats.
- > 2022: Herstelling betonnen trap voorplein.
- > 2022: Veiligheidscoördinatie klokken en torenwerken.
- > 2022: Herstelling klokkenmechanisme en torenkruis.
- > 2022: Behandeling betonrot klokkentoren.
- > 2022: Onderhoud en stemmen van pijporgel.
- > 2023: Algemeen nazicht glasdeuren kerkgebouw.
- > 2023: Herstelling ventilator luchtgroep kerk.
- > 2024: Nazicht en herstellingen van dakdichtingen en hemelwaterafvoer, schilderwerk van de daklichtramen, afdekkingen over keldergaten, herstel van losse dekstenen, snoeien van bomen naast dakgoot.

## Financiële gegevens:

### Gewenste investeringen:

- > Internetverbinding als voorbereiding voor een bewakingsnetwerk met camera ter afschrikking en voorkoming van het herhaaldelijk vandalisme op de site.
- > Laadpalen: hoewel het aantal parkeerplaatsen langs het kerkplein per functie lager dan 15 stuks blijft, zou de Kerkraad toch willen onderzoeken of het aanbod van laadpalen voor elektrische voertuigen niet zinvol is.
- > Orgel: bij het laatste nazicht is gebleken dat een interne opkuis van het pijporgel en een preventieve vervanging van de luchtbalgen aan te raden zou zijn. Daarbij kan onderzocht worden of de toevoeging van een twee manueel voor een ruimere bespeelbaarheid, een betaalbare optie zou zijn.

### DEMOGRAFIE

Hoeveel inwoners telt Rotselaar? Verjongt de bevolking of vergrijst ze? En hoe divers is de bevolking?

Inzicht in de bevolkingstendensen is essentieel om het beleid uit te tekenen. Zo zal een groei van het aantal kinderen zich eerst laten voelen in de kinderopvang, later in het basisonderwijs en ten slotte in het secundair onderwijs. De vergrijzing van de bevolking op haar beurt creëert een grotere behoefte aan voorzieningen voor ouderen.

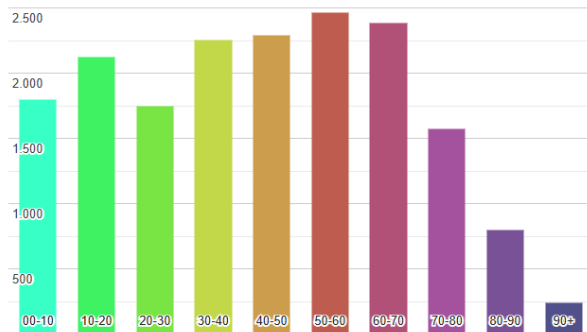
Indicator	Rotselaar	Vlaams Gewest
<b>Bevolking</b>		
Inwonersaantal	17.672	6.821.770
Vreemdelingen	4,1%	10,8%
Personen van buitenlandse herkomst	12,1%	27,2%
<b>Structuur van de bevolking</b>		
Inwoners naar leeftijd		
- jonger dan 19 jaar	22,2%	21,5%
- 20 tot 59 jaar	49,5%	50,3%
- ouder dan 60 jaar	28,2%	28,2%
Groene druk: <i>aantal 0-19-jarigen / aantal 20-64-jarigen</i>	39,1%	37,7%
Grijze druk: <i>aantal 65-plussers / aantal 20-64-jarigen</i>	36,9%	37,5%
Demografische afhankelijkheidsratio: <i>(aantal 0-19-jarigen + aantal 65-plussers) / aantal 20-64-jarigen</i>	75,9%	75,2%
Aantal huishoudens	7.292	2.951.374
Huishoudens naar grootte		
- 1 persoon	27,6%	33,3%
- 2 personen	35,5%	33,9%
- 3 personen	14,9%	13,5%
- 4 of meer personen	22,1%	19,3%
<b>Ontwikkeling van de bevolking</b>		
Aangroei van de bevolking 10 jaar: <i>natuurlijk accres + migratiesaldo</i>	9,3%	6,4%
Natuurlijk accres: <i>aantal geboortes - aantal overlijdens</i>	0,6 per 1.000 inwoners	-0,3 per 1.000 inwoners
Migratiebewegingen		
- totale inwijking	58,5	60,0
- totale uitwijking	49,0	52,7
- migratiesaldo: <i>aantal inwijkingen - aantal uitwijkingen</i>	9,5	7,2
- migratie-intensiteit: <i>aantal inwijkingen + aantal uitwijkingen</i>	107,5	112,7
	... per 1.000 inwoners	... per 1.000 inwoners
<b>Prognoses</b>		
Prognose inwonersaantal (2040)	19.147	7.338.980
Prognose inwoners naar leeftijd (2040)		
- jonger dan 19 jaar	21,5%	20,6%
- 20 tot 59 jaar	46,8%	48,9%
- ouder dan 60 jaar	31,8%	30,5%
Prognose aantal huishoudens (2040)	7.936	3.173.430
Prognose huishoudens naar grootte (2040)		
- 1 persoon	29,6%	34,3%
- 2 personen	35,5%	33,0%
- 3 personen	13,7%	13,5%
- 4 of meer personen	21,3%	19,2%

Uit: [https://gsminfo.blob.core.windows.net/\\$web/Rapporten\\_outputs/JouwGemeentescan/GSM\\_Samenvatting\\_Rotselaar.pdf](https://gsminfo.blob.core.windows.net/$web/Rapporten_outputs/JouwGemeentescan/GSM_Samenvatting_Rotselaar.pdf)

# Ruimtelijke omgeving

## Sociale indicatoren:

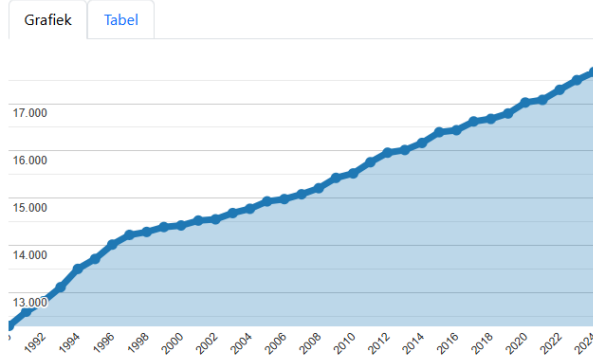
### Inwoners naar leeftijd - gemeente Rotselaar [↗](#)



Bevolking, leeftijdsgroepen: aantal en percentage inwoners op 1 januari 2024 per leeftijdscategorie in de gemeente Rotselaar.

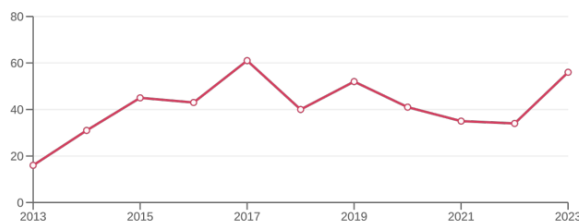
### Aantal inwoners per jaar in de gemeente Rotselaar [↗](#)

(zeer grote groei van 44% naar 17.672 inwoners in 2024)



Uit: <https://allecijfers.be/gemeente/rotselaar/>

### Aantal meerderjarige nieuwkomers, 2013-2023 (Rotselaar)



## Begraafplaats:

- > Geen begraafplaats rond de kerk. Nieuwe begraafplaats aan de Kerkhofstraat.

## Mobiliteit:

### > Parking:

- > Ruime parking op het plein voor de kerk.

### > Trein:

- > Dichtstbijzijnde station in de buurt is Station Wezemaal op 1,5 km.

### > Bus:

- > Halte Rotselaar Schoolstraat (500 meter van de kerk)
  - > Lijn 14, 36, 295, N4 (een bus om het uur)

## Voorziening omgeving:

- > Parochiezaal
- > GBS Heikant
- > Begraafplaats Rotselaar-Heikant
- > Meer van Rotselaar



OLV van Bijstandskerk met parochiezaal

GBS Heikant

Begraafplaats

Cirkel in straal van 150 meter

## Actueel gebruik

### Huidig pastoraal gebruik:



#### Frequentie erediensten:

- > Iedere zondag is er een viering om 11u15.



#### Aantal gelovigen aanwezig in de erediensten:

- > 40 aanwezigen.



#### Doopsels:

- > Ja



#### Communies en vormsels:

- > Ja



#### Huwelijken:

- > Ja



#### Uitvaarten:

- > Ja



#### Andere vieringen/ pastoraal gebruik:

- > Schoolvieringen.
- > Gezamenlijke vormselvieringen met de Sint-Pieterskerk van Rotselaar.



#### Openingsuren:

- > Kerk enkel geopend tijdens vieringen.

### Niet-pastoraal gebruik:

- > De kerk wordt opgesteld voor concerten en lezingen van het Davidsfonds.

# Sint-Jan-Baptistkerk Werchter

## Identificatie

### Geografische ligging:

- > **Adres:** Werchterplein 1, 3118 Werchter
- > **Provincie:** Vlaams-Brabant

### Plaats in kerkelijke structuur:

- > **Bisdom:** Vlaams-Brabant-Mechelen
- > **Dekenij:** Aarschot
- > **Federatie:** Rotselaar

**Eigenaar:** gemeente

### Beschermingsstatuut:

- > Aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed sinds 08-10-2021.
- > Kerk aangeduid als beschermd monument sinds 25-03-1938.



We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken? Vraag het dan op bij de gemeente.

## Cultuurhistorische waarde

### Gebouw:

- > **1225:** Abdij van Park kreeg het patronaatsrecht.
- > **1439:** Bouw van een stenen kerk in ijzerzandsteen.
- > **3<sup>de</sup> kwart 16<sup>de</sup> eeuw:** Bouw van de toren.
- > **17<sup>de</sup> eeuw:** Ingrijpende werkzaamheden waaronder de uitvoering van het barokportaal, vensteropeningen en hoekpilasters van de voorgevel. Het schip werd voorzien van zandstenen steunmuren en bakstenen gewelven.
- > **1900:** Bouw van de huidige zuidsacristie.
- > **1918:** Brand verwoeste het interieur (schip), de barokke altaren en een schilderijenreeks van Barend van Orley, naast vele andere beelden en schilderijen. De inhoud van de kluis heeft het overleefd. Nieuwe 'invulling' in de jaren '20 met zwakke laat-laat-neogotiek: lambrisering, preekstoel (omgebouwd tot dienstaltaar in de jaren '70) en eenvoudige zij-altaren in gegoten steen.

Bron: <https://inventaris.onroenderfgoed.be/erfgoedobjecten/42706>.

### Collectie:

- > De kerk heeft een inventaris in Word-formaat met bijhorende foto's. De inventaris werd opgesteld in 2010 door Ann Bries, lid van de kerkfabriek.
- > Noemenswaardige collectiestukken:
  - > Kruisweg met 14 staties (19<sup>e</sup> eeuw);
  - > Witmarmeren doopvont met gotisch deksel (16<sup>de</sup> eeuw);
  - > Beeld van Onze-Lieve-Vrouw met druiventros afkomstig uit de Mariakapel (16<sup>de</sup> eeuw);
  - > Houten barokhekken (17<sup>de</sup> eeuw);
  - > Neorenaissance-glasramen uit de jaren 1920: taferelen uit het leven van St. Jan, door het atelier Ganton uit Gent.

### Tradities en devoties:

- > Paardenprocessie op Pinksterzondag.
- > Sint-Jansviering in juni.
- > Sint-Rochusviering met kermis in augustus.
- > Sint-Hubertusviering in november.
- > Herdenkingsviering naar aanleiding van Wapenstilstand.

- > **Typologie:** Kruiskerk
- > **Stijl:** Gotisch
- > **Ontwerper:** Van Roelen Florent
- > **Datering:** derde kwart 16<sup>de</sup> eeuw

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken?  
Vraag het dan op bij de gemeente.

We tonen de originele afbeelding hier niet omwille van het copyright.

Wil je het volledige kerkenbeleidsplan met beeldmateriaal bekijken?  
Vraag het dan op bij de gemeente.

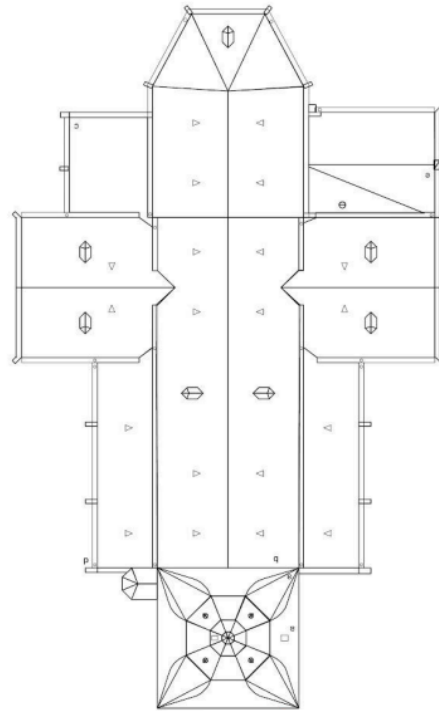
## Gebouw & architecturale mogelijkheden

### Opbouw:

- > **Type:** Kruiskerk
- > **Bijruimtes:** Bergruimte, sacristie en doopkapel.
- > **Opdeelbaarheid:** Het is een gotische kruiskerk dat drie beuken van drie traveeën op zuilen omvat, tussen een hoge westtoren en een uitspringend transept, dat voor een veelhoekig, door oostsacristieën geflankeerd koor staat. Omwille van de beperkte oppervlakte is een opdeling van de ruimte niet evident. Eventuele opdeling tussen transept en schip mogelijk.

### Oppervlakte:

- > 650 m<sup>2</sup>
- > Aantal stoelen: 360



### Voorzieningen:

<b>Sanitair</b>	Ja, er is een wc, wasbak en koudwaterkraan.
<b>Verwarming</b>	Mazoutverwarming met blazers voor warme lucht, roosters in de muur en op de grond aan het transept. Jaarlijks onderhoud met onderhoudscontract.
<b>Verlichting</b>	Halogeenlampen en spots.
<b>Regenwater</b>	Nee
<b>Zonnepanelen</b>	Nee
<b>Keukenvoorzieningen</b>	Nee
<b>Audio</b>	Ja - CD speler, een versterker en vier smalle boxen.
<b>Beeldscherm</b>	Nee, maar kan worden voorzien.
<b>Rolstoeltoegankelijkheid</b>	Ja, helling beschikbaar voor de trappen.
<b>Diefstal- en brandbeveiliging</b>	Ja - brandblusapparaten, rookmelders en alarminstallatie aanwezig.
<b>Bliksembeveiliging</b>	Ja
<b>Gsm-operatoren</b>	Ja, contract Base. Sinds 2024 gaat de opbrengst naar de gemeente.

# Gebouw & architecturale mogelijkheden

## Toestand:

### Cf. rapport Monumentenwacht:

- > De Sint-Jan-Baptistkerk is aangesloten bij Monumentenwacht.
- > Het meest recente rapport dateert van 2025.
- > De kerk is in matige toestand. Het rapport geeft enkele aanbevelingen rond het herstel van een aantal zaken. Zo is de dakwaterafvoer aan onderhoud toe en moeten het houten buitenschrijnwerk en de glas-in-loodramen dringend gerestaureerd worden. De kerk kampt tevens met een problematiek rond duiven en kauwen.

### Uitgevoerde restauratiewerken:

- > **2014:** beveiligingswerken.
- > **2014:** herstel torenluiken.
- > **2014:** herstellingswerken regenwaterafvoer.
- > **2016:** herstellingen torenuurwerk.
- > **2019:** uitnemen glasramen.
- > **2024:** dakgoten werden gekuist.
- > **2025:** herstellingen daken en aanpak duivenproblematiek

## Financiële gegevens:

### Gewenste investeringen:

- > Herstelling klokkenstoel, barst werd opgemerkt midden 2024. Reëel gevaar voor verdere schade.
- > Verlichting aanpassen.
- > Herstelling houtwerk.
- > Dakwerken.
- > Bereikbaarheid en toegankelijkheid verbeteren van dak, zolder en toren.
- > Restaureren ijzerzandsteen.
- > Voegwerk herstellen.
- > Restaureren ijzerwerk.
- > Herstellen glasramen.
- > Opstijgend vocht aanpakken.
- > Pleisterwerk interieur vernieuwen.

### DEMOGRAFIE

Hoeveel inwoners telt Rotselaar? Verjongt de bevolking of vergrijsst ze? En hoe divers is de bevolking?

Inzicht in de bevolkingstendensen is essentieel om het beleid uit te tekenen. Zo zal een groei van het aantal kinderen zich eerst laten voelen in de kinderopvang, later in het basisonderwijs en ten slotte in het secundair onderwijs. De vergrijzing van de bevolking op haar beurt creëert een grotere behoefte aan voorzieningen voor ouderen.

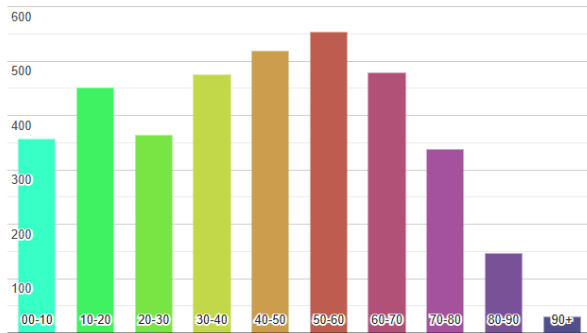
Indicator	Rotselaar	Vlaams Gewest
<b>Bevolking</b>		
Inwonersaantal	17.672	6.821.770
Vreemdelingen	4,1%	10,8%
Personen van buitenlandse herkomst	12,1%	27,2%
<b>Structuur van de bevolking</b>		
Inwoners naar leeftijd		
- jonger dan 19 jaar	22,2%	21,5%
- 20 tot 59 jaar	49,5%	50,3%
- ouder dan 60 jaar	28,2%	28,2%
Groene druk: <i>aantal 0-19-jarigen / aantal 20-64-jarigen</i>	39,1%	37,7%
Grijze druk: <i>aantal 65-plussers / aantal 20-64-jarigen</i>	36,9%	37,5%
Demografische afhankelijkheidsratio: <i>(aantal 0-19-jarigen + aantal 65-plussers) / aantal 20-64-jarigen</i>	75,9%	75,2%
Aantal huishoudens	7.292	2.951.374
Huishoudens naar grootte		
- 1 persoon	27,6%	33,3%
- 2 personen	35,5%	33,9%
- 3 personen	14,9%	13,5%
- 4 of meer personen	22,1%	19,3%
<b>Ontwikkeling van de bevolking</b>		
Aangroei van de bevolking 10 jaar: <i>natuurlijk accres + migratiesaldo</i>	9,3%	6,4%
Natuurlijk accres: <i>aantal geboortes - aantal overlijdens</i>	0,6 per 1.000 inwoners	-0,3 per 1.000 inwoners
Migratiebewegingen		
- totale inwijking	58,5	60,0
- totale uitwijking	49,0	52,7
- migratiesaldo: <i>aantal inwijkingen - aantal uitwijkingen</i>	9,5	7,2
- migratie-intensiteit: <i>aantal inwijkingen + aantal uitwijkingen</i>	107,5	112,7
	... per 1.000 inwoners	... per 1.000 inwoners
<b>Prognoses</b>		
Prognose inwonersaantal (2040)	19.147	7.338.980
Prognose inwoners naar leeftijd (2040)		
- jonger dan 19 jaar	21,5%	20,6%
- 20 tot 59 jaar	46,8%	48,9%
- ouder dan 60 jaar	31,8%	30,5%
Prognose aantal huishoudens (2040)	7.936	3.173.430
Prognose huishoudens naar grootte (2040)		
- 1 persoon	29,6%	34,3%
- 2 personen	35,5%	33,0%
- 3 personen	13,7%	13,5%
- 4 of meer personen	21,3%	19,2%

Uit: [https://gsminfo.blob.core.windows.net/\\$web/Rapporten\\_outputs/JouwGemeentescan/GSM\\_Samenvatting\\_Rotselaar.pdf](https://gsminfo.blob.core.windows.net/$web/Rapporten_outputs/JouwGemeentescan/GSM_Samenvatting_Rotselaar.pdf)

# Ruimtelijke omgeving

## Sociale indicatoren:

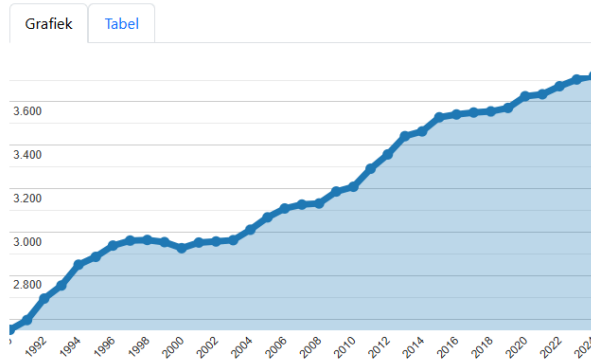
### Inwoners naar leeftijd - deelgemeente Werchter [↗](#)



Bevolking, leeftijdsgroepen: aantal en percentage inwoners op 1 januari 2024 per leeftijdscategorie in de deelgemeente Werchter.

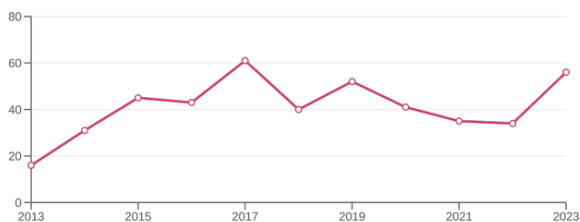
### Aantal inwoners per jaar in de deelgemeente Werchter [↗](#)

(zeer grote toename van 46% naar 3.720 inwoners in 2024)



Uit: <https://allecijfers.be/gemeente/rotselaar/>

### Aantal meerderjarige nieuwkomers, 2013-2023 (Rotselaar)



## Begraafplaats:

- > Geen begraafplaats rondom de kerk.

## Mobiliteit:

### > Parking:

- > Parkeermogelijkheden rond de kerk.

### > Trein:

- > Geen station in de onmiddellijke buurt – dichtstbijzijnde is Station Wezemaal op 5,6 km.

### > Bus:

- > Halte Werchter Hoekje (op 250 m van de kerk).
  - > Lijn 26, 36, N7 (een bus ieder halfuur)
  - > Flexvervoer met Hoppin

## Voorziening omgeving:

- > Lokaal Dienstencentrum 'Oude Pastorie'
- > Assistentiewoningen Oud Gemeentehuis
- > Kapel OLV van Altijddurende Bijstand
- > Kapel Sint-Rochus
- > Pastoraal trefpunt



Cirkel in straal van 50 meter

## Actueel gebruik

### Huidig pastoraal gebruik:



#### Frequentie erediensten:

- > Iedere zondag viering om 10u.



#### Aantal gelovigen aanwezig in de erediensten:

- > 25 à 30 aanwezigen.



#### Doopsels:

- > Ja



#### Communies en vormsels:

- > Ja



#### Huwelijken:

- > Ja



#### Uitvaarten:

- > Ja



#### Andere vieringen/ pastoraal gebruik:

- > Paardenprocessie op Pinksterzondag.
- > Sint-Jansviering in juni.
- > Sint-Rochusviering in augustus.
- > Sint-Hubertusviering in november.



#### Openingsuren:

- > De kerk is elke dag open tussen 10u en 17u.

### Niet-pastoraal gebruik:

- > De kerk staat open voor concerten en kunsttentoonstellingen.
- > Samenwerking met vzw Kunstroute voor een jaarlijks terugkerende tentoonstelling.
- > Gebruik voor dorpswandelingen.
- > Samenwerking met Natuurpunt voor vleermuizenkasten en uilenkasten.

# 04

## Toekomstig gebruik en toekomstige functie

### 1. Terminologie

#### VALORISATIE

Onder valorisatie verstaan we initiatieven die, met respect voor het normale gebruik van de parochiekerk, de betekenis van het kerkgebouw in al zijn aspecten kunnen versterken en bevorderen (religieus en cultureel, historisch en kunsthistorisch, architecturaal en landschappelijk). We denken bijvoorbeeld aan een occasioneel en passend gebruik van het kerkgebouw voor kunsthistorische rondleidingen, concerten, voordrachten, conferenties of tijdelijke tentoonstellingen.

#### NEVENBESTEMMING

Wanneer een parochiekerk nog wel voor religieuze activiteiten gebruikt wordt, maar te groot is voor de plaatselijke geloofsgemeenschap, kan men een nevenbestemming overwegen. We maken een onderscheid tussen multifunctioneel en gedeeld gebruik.

- > *Multifunctioneel gebruik:* is een nevenbestemming in de tijd. Het betekent dat het kerkgebouw occasioneel, buiten de uren van de religieuze activiteiten, voor andere doeleinden of door andere instanties gebruikt kan worden.
- > *Gedeeld gebruik:* is een nevenbestemming in de ruimte. Het betekent dat het kerkgebouw architecturaal zodanig wordt

heringericht dat er een nieuwe en kleinere liturgische ruimte ontstaat, met daarnaast ruimte voor een of meerdere lokalen die, op een permanente basis, een andere bestemming kunnen krijgen. Gedeeld gebruik veronderstelt dus dat de liturgische ruimte en de andere ruimtes bouwkundig volledig van elkaar gescheiden zijn, zodat een gedeeld gebruik mogelijk wordt zonder dat de afzonderlijke activiteiten elkaar hinderen of doorkruisen.

#### MEDEGEBRUIK

Hiermee bedoelen we de terbeschikkingstelling van het kerkgebouw voor religieuze activiteiten van andere katholieke of christelijke geloofsgemeenschappen.

#### HERBESTEMMING

Wanneer een parochiekerk niet meer voor religieuze activiteiten in aanmerking komt, kan zij definitief aan de eredienst onttrokken worden en een nieuwe functie krijgen. Daarvoor moet de voorgescreven kerkrechtelijke procedure gevolgd worden. Alleen de bisschop kan beslissen om een parochiekerk definitief aan de eredienst te onttrekken.

## 2. Toekomstige functie kerken

KERK	TOEKOMSTVISIE
<b>Sint-Pieterskerk (Rotselaar)</b>	Valorisatie
<b>Sint-Martinuskerk (Wezemaal)</b>	Valorisatie
<b>Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstand (Heikant)</b>	Nevenbestemming in combinatie met onderzoek naar herbestemming op termijn
<b>Sint-Jan-Baptistkerk (Werchter)</b>	Nevenbestemming in combinatie met onderzoek naar herbestemming op termijn

De pastorale zone Rotselaar beschikt over vier kerkgebouwen: Sint-Pieter Rotselaar, Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstand Heikant, Sint-Jan Baptist Werchter en Sint-Martinus Wezemaal. De pastorale verantwoordelijken blijven zich inzetten om een kwalitatieve geloofsbeleving voor de rooms-katholieke geloofsgemeenschap te garanderen. In lijn met de beleidsvisie van de lokale overheid wordt onderzocht hoe de kerkgebouwen in Rotselaar maximaal benut kunnen worden om tegemoet te komen aan zowel de pastorale als de burgerlijke lokale noden.

In dat kader zullen er voor de Sint-Pieterskerk van Rotselaar en de Sint-Martinuskerk van Wezemaal valorisaties worden uitgewerkt. Voor de kerkgebouwen van OLV van Altijddurende Bijstand van Heikant en de Sint-Jan Baptistkerk van Werchter wordt een toekomstvisie over de bestemming in overleg uitgewerkt.

Hierbij zal rekening worden gehouden met het pastoraal plan, de beleidsvisie van de gemeente, de resultaten van het participatief traject en de conclusies die zijn opgenomen in de haalbaarheidsstudie van het Projectbureau Herbestemming Kerken, Collectief Noord, Origin en UAntwerpen.

De **Sint-Pieterskerk van Rotselaar** blijft behouden voor de eredienst. Het kerkgebouw staat in directe relatie met de nabij gelegen pastorij die de woonfunctie verzekert van de bedienaar van de eredienst. De komende jaren wordt voor het kerkgebouw de valorisatie verder verankerd.

Gelet op de directe nabijheid van het pastoraal trefpunt zal de **Sint-Martinuskerk van Wezemaal** tevens haar liturgische functie behouden. De site vormt een belangrijke ontmoetingsplaats voor de geloofsgemeenschap. Ook voor deze kerk zal een valorisatie verder verankerd worden.

In lijn met de resultaten van de eerder vernoemde haalbaarheidsstudie zal een toekomstvisie worden uitgewerkt voor de kerk van **OLV van Altijddurende Bijstand van Heikant** en de **Sint-Jan Baptistkerk van Werchter**.

Op korte termijn is het belangrijk dat er in de vier kerkgebouwen meer socio-culturele activiteiten kunnen plaatsvinden. Het betreft in eerste instantie activiteiten die bij voorkeur worden georganiseerd door de gemeente of socio-culturele organisaties en verenigingen in de gemeente. Een belangrijke voorwaarde is de opmaak van een publiek consulteerbaar gebruiksreglement.

Naast een transparant gebruiksreglement is ook het ter beschikking stellen van een gestandaardiseerd aanvraagdocument evenals een geüniformeerd tariferingsreglement voor de verhuur van het gebouw aanbevolen. De gemeente staat ervoor open om te bekijken op welke manier ze het kerkbestuur concreet kan ondersteunen om deze socio-culturele activiteiten te faciliteren en mogelijk te maken.

Het is bovendien aangewezen dat deze samen worden gebundeld in een huishoudelijk reglement dat publiek wordt bekend gemaakt. Daarbij dient de mogelijkheid te worden voorzien om erkende verenigingen en organisaties een voordeeltarief toe te kennen daar deze middenveldorganisaties mee vormgeven aan het lokale sociale weefsel.

## 2. Plan van Aanpak

De kerkbesturen staan open om maximaal socio-culturele activiteiten toe te laten die gepast zijn binnen de context van de kerkgebouwen en engageren zich om voor de vier kerkgebouwen op korte termijn een publiek consulteerbaar gebruikersreglement, een gestandaardiseerd aanvraagdocument en een uniform tarifieringsreglement op te maken, rekening houdende met bovenstaande aandachtspunten.

Om te garanderen dat de toekomstige invulling van de kerkgebouwen Heikant en Werchter gedragen zijn en tegemoet komen aan de lokale noden, engageren de kerkelijke en burgerlijke actoren in Rotselaar zich om een participatie- en consultatieproces met de verschillende maatschappelijke partners op te zetten. In dit kader moeten inwoners, middenveld en kerkbesturen de kans krijgen hun stem te laten horen door middel van een participatief onderzoek. Hierbij zal rekening worden gehouden met de gemeentelijke beleidsvisie.

De huidige stuurgroep, bestaande uit de kerkfabrieken, de vertegenwoordigers vanuit de pastorale zone en het lokaal bestuur, engageert zich om een 'Stuurgroep toekomst kerken Rotselaar' op te richten en op geregelde tijdstippen te vergaderen om de toekomstvisie concreet uit te rollen. Hierbij is het van belang om de lokale werkingen op elkaar af te stemmen en onderling open te communiceren over de toekomstplannen en actiepunten.

Een aantal concrete actiepunten worden hieronder opgesomd:

- Voorzien van een centraal aanspreekpunt m.b.t. de opvolging van de vragen omtrent de valorisaties en nevenbestemmingen. Het lokaal bestuur faciliteert hierbij;

- Het opzetten van een participatie- en consultatieproces met de verschillende maatschappelijke partners, het middenveld en de inwoners;

- Concrete aanpak van de brede communicatie over de toekomstvisie uittekenen;

- Praktische en organisatorische afspraken maken en samenzitten met de betrokken actoren waarbij gekeken wordt wie welke rol en taak kan opnemen binnen hun capaciteiten. De voorzitter van de stuurgroep neemt in deze een coördinerende rol op en wordt hierbij ondersteund door de diensten van de gemeente Rotselaar;

- Stimuleren van initiatieven, suggesties en activiteiten van passend gebruik;

- Zoeken naar partners om een structurele samenwerking aan te gaan;

- Uitwerken van een afsprakenkader (een publiek consulteerbare gebruiksovereenkomst en huishoudelijk reglement) in combinatie met een gestandaardiseerd aanvraagdocument en een geüniformeerd tarifieringsreglement voor de verhuur van de kerkgebouwen.

- Uitwerken van een complementair plan m.b.t. de pastorale visie voor de kerken en de voorziene toekomstvisies binnen het kerkenbeleidsplan.

- Ontwikkelen van een aanpak voor de inventarisatie van de erfgoedcollecties;

- Ontwikkelen van een visie op de realisatie van de schatkamer in de Sint-Jan Baptistkerk van Werchter;

- Ontwikkelen van een visie omtrent het pastoraal trefpunt in Werchter;
- Ontwikkelen van een kader voor het plaatsen van laadpalen op de parkeerterreinen rondom de kerken;

In het kader van de actualisatie van het kerkenbeleidsplan wordt er op het niveau van de stuurgroep een evaluatie voorzien, rekening houdende met de noden, de infrastructurele mogelijkheden en maatschappelijke evoluties.

# 05

## Bijlage

### 1. Visie lokaal bestuur Rotselaar

#### A. Inleiding

De rooms-katholieke geloofsgemeenschap van de pastorale zone Rotselaar krijgt ook in de toekomst de faciliteiten ter beschikking om samen te komen voor de eredienst en de viering van de liturgie. De huidige infrastructuur met vier kerkgebouwen beantwoordt echter niet meer aan de reële situatie van de kerk in onze samenleving. Heel wat kerkgebouwen van de pastorale zone worden nu al minder intensief en vaak al op een andere manier en frequentie gebruikt dan voorheen.

Om tegemoet te komen aan de nood van inwoners om samen een kwalitatieve en verzorgde liturgie in gemeenschap te vieren, kunnen de krachten best worden gebundeld. De eredienst kan binnen de pastorale zone, omwille van vele redenen, dus bij voorkeur meer gecentraliseerd verlopen en later waarschijnlijk ingeschreven worden in een nog bredere gebiedsomschrijving. Dit biedt de kans om de krachten in de pastorale zone te bundelen voor een kwalitatieve geloofsbeleving. Het biedt anderzijds ook de opportuniteit om de gebouwen in Rotselaar-Heikant en Werchter een nieuwe invulling te geven, rekening houdende met de huidige noden en de gediversifieerde samenstelling van de hedendaagse samenleving.

Het brede participatietraject naar herbestemming gebeurt in samenspraak met de kerkbesturen, het bisdom, de gemeente, de bevolking en externe partners zoals Parcum en IOED WinAr. Een belangrijk inzicht in deze visie is dat een volwaardige nevenbestemming in haar mogelijkheden beperkt is en bijgevolg slechts een tijdelijke tussenstap zou zijn. Het vraagt zware infrastructurele en financiële investeringen die niet duurzaam zijn. Tegelijk leidt deze situatie waarschijnlijk tot frustraties en beperkingen bij de verschillende gebruikersgroepen.

De gemeente zet in op een rationalisering inzake patrimonium en financiële lasten evenals op het maximale brede gebruik van publieke gebouwen. Dit gegeven dient dan ook integraal mee in rekening te worden gebracht bij de visievorming rond de toekomst van de kerkgebouwen. De maatschappij wordt geconfronteerd met een snel veranderend wereldbeeld en een sterk gediversifieerde samenstelling. Het is noodzakelijk om hierop te anticiperen en de geloofsgemeenschap het gepaste kader te voorzien om met deze snel veranderende realiteit om te gaan.

De noodzaak van een centralisering op niveau van de pastorale zone is ingegeven vanuit de vraag om de kwaliteit van de liturgie te bewaken en de gemeenschapsvorming opnieuw actief te laten beleven. Een centralisering laat tevens toe dat de toekomstige uitdagingen op niveau van de pastorale zone kunnen worden opgenomen en niet in verspreide slagorde tegemoet moeten worden getreden door de nu reeds sterk gereduceerde geloofsgemeenschap. Het kerkenbeleidsplan vereist heldere en duurzame keuzes en biedt een unieke kans voor een nieuwe nulmeting met een realistische koersbepaling. Dit plan is mee opgebouwd vanuit de visie van de haalbaarheidsstudies uitgevoerd door het Projectbureau Herbestemmen Kerken, Collectief Noord, Origin en de Universiteit Antwerpen.

## **B. Site Rotselaar-Heikant**

Het kerkenbeleidsplan volgt de conclusie van het haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd door het Projectbureau Herbestemmen Kerken, Collectief Noord, Origin en Universiteit Antwerpen om het kerkgebouw van Rotselaar-Heikant te herbestemmen.

Dit volgt de visie van de studie die stelt dat het gebouw zich - omwille van de goede akoestiek en de ruimtelijke indeling - ten eerste leent voor een nieuwe, passende en publieke socio-culturele bestemming die is ingebed in de brede samenleving. De uiteindelijke bestemming en het moment van herbestemming dienen gedragen te zijn en zullen het voorwerp uitmaken van een breed participatie- en consultatieproces met de verschillende maatschappelijke partners, waaronder de kerkfabriek.

In dit kader moeten inwoners en middenveld de kans krijgen hun stem te laten horen via een participatief onderzoek. Er wordt hierbij onderzocht welke vorm de herbestemming zal aannemen en welke de randvoorwaarden zijn. Daarenboven dient er bij elke toekomstige ontwikkeling meer aandacht te gaan naar het versterken van het groene karakter van de centrumsite. De ruimte rondom het hoofdgebouw wordt best ingericht met het oog op dubbel gebruik.

Dit impliceert een vergroening van het centrum in relatie met de omgeving van het nabij gelegen woonparkgebied. Het versterkt ook de levenskwaliteit in Rotselaar-Heikant. Parkeermodaliteiten zullen in elk scenario wel maximaal moeten worden behouden en dienen steeds te worden berekend op de huidige maximale capaciteit, rekening houdende met de parkeerfaciliteiten langs de Regastraat en de Schoolstraat. Het vereist dat de huidige parkingcapaciteit behouden blijft, ook op piekmomenten.

De nabijheid van de school, de centrumfunctie en het gebruik van het hoofdgebouw vereisen dus voldoende parkeergelegenheid en een goed toegankelijke site. Om tegemoet te komen aan een eventuele vraag van gelovigen om ook in de eigen parochie een gebedsplaats ter beschikking te hebben, wordt voorgesteld om de kapel van Onze-Lieve-Vrouw van Zeven Smarten in Rotselaar-Heikant open te stellen en eventueel ook aan te wenden als doopkapel.

Hiervoor zouden dan de nodige initiatieven kunnen worden ontwikkeld om de kapel meer toegankelijk te maken. Op korte termijn is het gepast dat er ondertussen maximaal wordt ingezet op de nevenbestemming in tijd. Het is belangrijk dat er op deze locatie diverse socio-culturele activiteiten kunnen plaatsvinden. Het betreft in eerste instantie activiteiten die bij voorkeur worden georganiseerd door de gemeente of socio-culturele organisaties en verenigingen in de gemeente.

### **C. Site Werchter**

Het kerkenbeleidsplan volgt de conclusie van het haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd door het Projectbureau Herbestemmen Kerken, Collectief Noord, Origin en Universiteit Antwerpen om het kerkgebouw van Werchter te herbestemmen. Dit volgt de visie van de studie die stelt om het hoofdgebouw op de centrumsite in Werchter maximaal te benutten omwille van de unieke setting, ingebed in een historische dorpskern, met aandacht voor de ruimtelijke kwaliteit in combinatie met de specifieke erfgoedwaarden.

De erfgoedwaarde van het interieur, eertijds getroffen door een zware brand en oorlogsschade, wordt eerder laag ingeschat omwille van de subrecente aanpassingen. De uiteindelijke bestemming en het moment van herbestemming dienen gedragen te zijn en moeten het voorwerp uitmaken van een participatie- en consultatieproces met de verschillende maatschappelijke partners, waaronder het kerkbestuur.

In dit kader moeten inwoners en middenveld de kans krijgen hun stem te laten horen via een participatief onderzoek. Er wordt hierbij onderzocht welke vorm de herbestemming zal aannemen en welke de randvoorwaarden zijn. In de transitie naar een herbestemming blijft het belangrijk om het historische karakter van het kerkgebouw te bewaren.

De herbestemming dient de historiek en de daaraan gekoppelde authentieke waarde van dit gebouw te valoriseren, zowel inzake het binnen- als het buitenaanzicht als tot haar relatie met de onmiddellijke omgeving. Functionele ingrepen die het functionele karakter van het gebouw ondersteunen, kunnen daarbij worden meegenomen.

Op korte termijn dient er meer ingezet te worden op de nevenbestemming in de tijd. Het is belangrijk dat er op deze locatie meer socio-culturele activiteiten kunnen plaatsvinden. Het betreft in eerste instantie activiteiten die bij voorkeur worden georganiseerd door de gemeente of socio-culturele organisaties en verenigingen in de gemeente.