

KERKENBELEIDSPLAN
LEOPOLDSBURG
2026 - 2031



01/07/2025

INHOUDSTAFEL

INHOUDSTAFEL.....	2
INLEIDING	4
1. SITUERING KERKGEBOUWEN	5
2. FICHE PER KERKGEBOUW	6
2.1. Naam kerk in naam deelgemeente : O.L.V.Maagd der Armen, Strooiendorp	6
2.1.1. Identificatie.....	6
2.1.2. Beschrijving.....	7
2.1.3. Situering van het gebouw in zijn ruimtelijke omgeving	9
2.1.4. Beschrijving van het actueel gebruik en de actuele functie.....	10
2.2. Naam kerk in naam deelgemeente : St. Blasius, Heppen	11
2.2.1. Identificatie.....	11
2.2.2. Beschrijving.....	11
2.2.3. Situering van het gebouw in zijn ruimtelijke omgeving	12
2.2.4. Beschrijving van het actueel gebruik en de actuele functie.....	12
2.3. Naam kerk in naam deelgemeente : O.L.V. tenhemelopneming, Centrum.....	13
2.3.1. Identificatie.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
2.3.2. Beschrijving.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
2.3.3. Situering van het gebouw in zijn ruimtelijke omgeving .	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
2.3.4. Beschrijving van het actueel gebruik en de actuele functie.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
3. NAAR EEN TOEKOMSTVISIE	18

3.1. Onderbouwde visie op het toekomstig gebruik en de toekomstige functie.....	18
3.2. Plan van aanpak: hoe de toekomstige invullingen zullen worden onderzocht.....	1
BESLUIT.....	3

INLEIDING

Dit kerkenbeleidsplan omvat volgende gebouwen voor de rooms-katholieke eredienst op het grondgebied van de gemeente Leopoldsburg:

- **O.L.V.-Maagd der Armen Strooiendorp, Lommelsesteenweg 180, 3970 Leopoldsburg.**
- **O.L.V.-Tenhemelopneming Leopoldsburg, Kastanje dreef 2, 3970 Leopoldsburg.**
- **Sint-Blasius Heppen, Dorpstraat 1, 3971 Leopoldsburg.**

Om dit kerkenbeleidsplan te realiseren zijn er meerdere overlegmomenten en vergaderingen tussen de lokaal betrokken actoren doorgegaan.

Dit kerkenbeleidsplan werd opgemaakt in overleg tussen de gemeente Leopoldsburg, de federatie Leopoldsburg het centraal kerkbestuur van Leopoldsburg en alle kerkfabrieken die eronder ressorteren en werd vervolgens goedgekeurd:

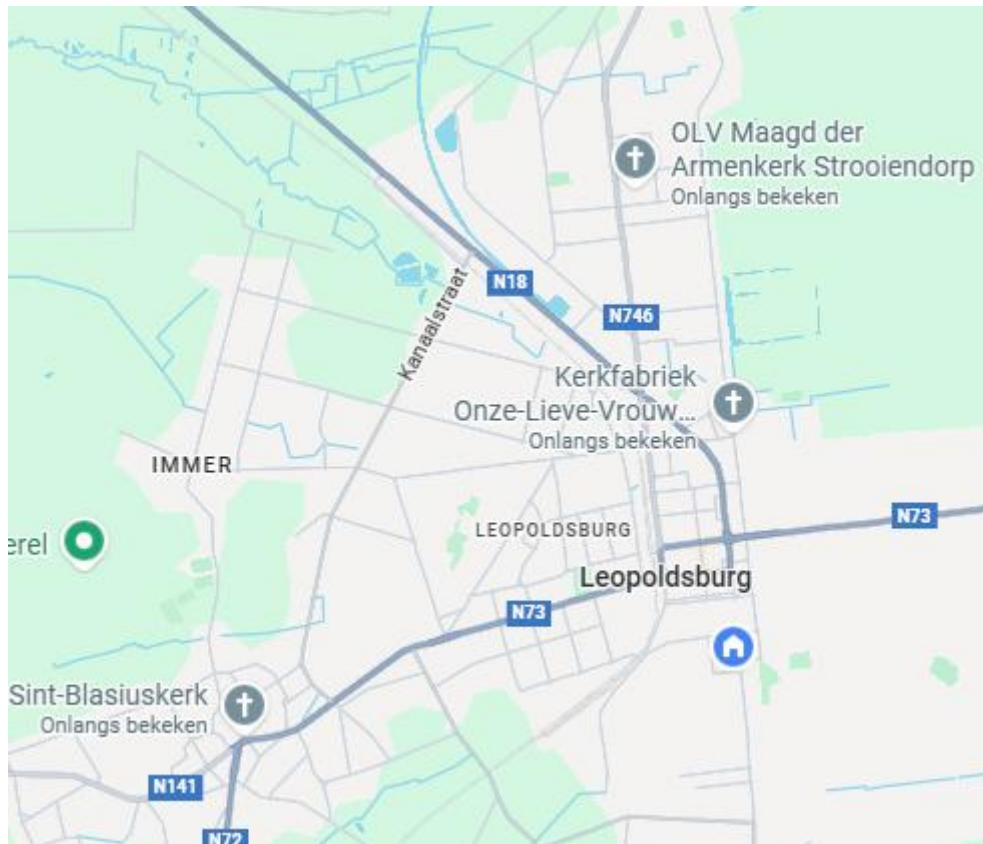
- door de bisschop van Hasselt op datum;
- door de gemeenteraad van de gemeente Leopoldsburg op datum;

In dit kerkenbeleidsplan worden allereerst de betrokken kerkgebouwen ruimtelijk gesitueerd. Vervolgens volgt een bespreking van elke kerk afzonderlijk. Aan bod komen een beschrijving, een situering in de ruimtelijke omgeving en een beschrijving van het actueel gebruik en de actuele functie. Aan het einde van dit document is er een overzichtstabel opgenomen met de genomen opties (per kerk), de visie die hieraan ten grondslag ligt en het traject dat is of zal worden opgestart om deze toekomstige invulling te realiseren.

Handtekening bisdom;

Handtekening gemeente;

1. SITUERING KERKGEBOUWEN



1. - O.L.V.-Maagd der Armen Strooiendorp, Lommelsesteenweg 180, 3970 Leopoldsburg.
2. - O.L.V.-Tenhemelopneming Leopoldsburg, Kastanje dreef 2, 3970 Leopoldsburg.
3. – Sint-Blasius Heppen, Dorpstraat 1, 3971 Leopoldsburg.

2. FICHE PER KERKGEBOUW

2.1. O.L.V.-Maagd der Armen Strooiendorp



2.1.1. Identificatie

Naam: **Onze Lieve Vrouw Maagd der Armen**

Geografische ligging

- **Lommelsesteenweg 180, 3970 Leopoldsburg - Strooiendorp**
- Provincie: **Limburg**

Plaats in kerkelijke structuur

- Bisdom: **Hasselt**
- Dekenaat: **Beringen**
- Parochie: **O.L.V.-Maagd der Armen Strooiendorp**

Eigenaar: **vzw Parochiale werken**

Bescherming(en)/vastgesteld

- **Niet beschermd**

2.1.2. Beschrijving

a) Cultuurhistorische waarde

Zaalkerk, gebouwd in 1952 in samenwerking met de inwoners en ingehuldigd in 1953. De restauratie is zowel binnen als buiten doorgevoerd, enkel het dak en onderdak dienen nog vervangen te worden. Er zijn nog toekomstige verbeteringen voorzien, zoals; zonnepanelen, warmtepomp – airco, overgaan naar Ledverlichting

b) Gebouw en architecturale mogelijkheden

Oppervlakte

- De totale oppervlakte bedraagt 600 vierkante meters.
- De vrije hoogte bedraagt; 9 meter.
- aantal zitplaatsen: 260, uitbreidbaar tot 296.

Opbouw (optioneel)

- type gebouw: zaalkerk.
- Aantal en soort bijruimtes: vier.
- Het gebouw is opdeelbaar in vijf bruikbare ruimtes waar de mis opgedragen wordt, lessen en vergaderingen kunnen gegeven worden, enz... Het gebouw is voorzien van warme lucht verwarming, centrale verwarming met radiatoren en gaskachels. Voorlopig werkt alles op aardgas. Er is waar nodig waterleiding voorzien en het gebouw is volledig uitgerust met vernieuwde elektriciteit. Er zijn twee publieke toiletten in het gebouw. Het gebouw is binnen en buiten gerestaureerd! Enkel het dak dat asbest bevat dient vervangen te worden. Hiervoor loopt een aanvraag. Na deze vernieuwing is het gebouw in goede staat voor de volgende twintig jaar en dienen er enkel onderhouds- en instandhoudingswerken uitgevoerd te worden. Er is een sanitair blok aanwezig en een kleine keuken. Er zijn lokalen die dienen als opslagruimte en er is een bureel. Wegnemen van bepaalde delen van de kerk is geen optie. Het moet één geheel blijven.

Voorzieningen

Sanitair	Er zijn twee plaatsen in het gebouw waar publieke toiletten zijn met lavabo. Eén in de kerk en één aan de vergaderruimte. Verder is het nodige sanitair voorzien.
Verwarming	Warme lucht ketel voor de kerk, centrale verwarming met radiatoren voor de vergaderruimte, opslagruimte, wc en gang. Er zijn twee lokalen (bureel en sacristie) waar aardgas kachels staan. Alles wordt alle twee jaar gekeurd.
Verlichting	Er is halogeen verlichting in de kerk en waar mogelijk reeds vervangen door LED. Er zijn offertes gevraagd om verder LED uit te werken en de bestaande verlichting te vervangen. Te beginnen in de vergaderruimte, kelder, bureel, gang en opslagruimte. We

	werken naar een volledige LED verlichting in heel het gebouw. Er is overal noodverlichting aanwezig.
Keukenvoorzieningen	Er is een kleine keuken met een kookplaat, aanrecht, afwasbak, keukenkasten en vaatwasmachine.
Audiosysteem	Er is een recente geluidsinstallatie aanwezig in de kerk. Er zijn overal boxen voorzien op 100 v lijn, er staan steeds vijf vaste micro's opgesteld en er zijn vier draagbare micro's ter beschikking. De kerk is voorzien van drie buitenboxen die geplaatst zijn op de toren en kunnen gebruikt worden voor buitenvieringen, andere activiteiten en muziek te spelen. De omliggende scholen gebruiken deze geluidinstallatie soms ook.
Beeldscherm(en)	Er is een mobiel beeldscherm aanwezig even als een projector. Er wordt uitgekeken naar een vast ingebouwd scherm en projector.
Rolstoeltoegankelijkheid	Het gebouw is zeer toegankelijk voor rolstoelen! Dat is uitgewerkt in de vernieuwde buitenaanleg. Er is ook parking voorzien voor mensen met een beperking. Vooraan in de kerk is plaats voorzien voor rolstoelen en voor kinderwagens en aanverwanten.
Diefstal- en brandbeveiliging	Er is een brandalarminstallatie gekoppeld aan een meldkamer en een inbraakalarm dat ook gekoppeld is aan de meldkamer. Elk jaar is er een inspectie van beide installaties.
Bliksembeveiliging	Is niet aanwezig. Moet ook niet aanwezig zijn in deze kerk.
Gsm-operatoren	Geen gsm operator aanwezig.

Duurzaamheid: gebeurde ingrepen en kansen (optioneel)

Zonnepanelen (en batterijen)	In behandeling. Zal systematisch aangeschaft worden.
Regenwateropvang	Geen opvangputten voorzien. Wel een gescheiden waterafvoersysteem aanwezig. Burgernet nog niet aangepast ter plaatse.
Dakisolatie	Is in behandeling, samen met het verwijderen van asbest onderdak en het vernieuwen van volledig dak. Er is wel isolatie aangebracht op de zoldervloer welke een grote energiebesparing meebrengt.
Groendak	Niet van toepassing.
Warmtepomp	Is ook in behandeling, samen met zonnepanelen. Er zal dan ook geopteerd worden om laadpalen te plaatsen aan de kerk, natuurlijk in samenspraak met het gemeentebestuur.
Warmtenet	Niet van toepassing.
Windenergie	Niet van toepassing.
Aquathermie	Niet van toepassing.

Biodiversiteit

- Vleermuizen zijn niet aanwezig.
- Er is een uilenbak geplaatst op zolder die wel bewoond is. Deze wordt opgevolgd door de vereniging ter controle van het uilenbestand in Leopoldsburg.
- Eén vliegopening aanwezig.
- Aanvliegroute? Noord-Oost kant van de kerk.

Bouwfysische toestand

- Monumentenwacht doet alle vier jaar een inspectie. 2025 is de laatste inspectie doorgevoerd. De bouwfysische toestand is zeer goed. Opmerkingen en uit te voeren punten worden behandeld per tijd. (zie verslag monumentenzorg 2025)
- Op het vernieuwen van het dak na is de volledige kerk binnen en buiten gerenoveerd, Alles is gerealiseerd in een tijdsperiode van ongeveer 10 - 15 jaar. Buitenaanleg, gescheiden riolering, hellend vlak, nieuwe buitenschrijnwerkerij, schilderwerken buitenmuren. Binnen, nieuwe ramen en deuren, nieuw plafond, nieuwe verlichting kerk, plaatsen publiek toilet, vloerbekleding, schilderwerken, enz....Volledige vernieuwing.

2.1.3. Situering van het gebouw in zijn ruimtelijke omgeving

Deze kerk ligt midden in de dorpskern, waar een lagere school gelegen is die twee gebouwen betrekken tegen en rond de kerk. Er is een parochiezaal aanwezig. Tegenover de kerk en parochiezaal is een grote parking aanwezig waar een vijftigtal wagens kunnen parkeren. Verder is er een parking voorzien voor mensen met een beperking die kaarthouder zijn van "mensen met een handicap". Er is nog meer parkeerplaats rond de kerk voor een dertigtal wagens. Het kerkgebouw is omgeven met een LED buitenverlichting ingewerkt aan de steunberen en rond de ingangdeuren. De kerktoren is voorzien van een ingewerkte LED verlichting en aan de achterkant van de kerk zijn er twee straatverlichtingen geplaatst voor de veiligheid. Zodoende is de kerk en haar omgeving mooi en veilig verlicht. Alles is aangesloten op het burgernet, straatverlichting.

De kerk is aangezien ze het middelpunt van de gemeenschap is gemakkelijk bereikbaar. Zowel te voet, met fiets of brommer, auto en openbaar vervoer. De bus stopt vlak voor de kerk. Er zal in de toekomst een HOP-INN punt gerealiseerd worden voor de kerksite.

2.1.4. Beschrijving van het actueel gebruik en de actuele functie

Activiteiten die vandaag in de kerk O.L.V. Maagd der Armen plaatsvinden zijn het gebruik voor de Rooms – Katholieke erediensten.

-Er is één maal per week een weekeindviering op zondag. 09.45 uur.

-Er zijn uitvaarten en huwelijken.

-Er is eerste communiepastoraal waarvoor een 8 tal vormingslessen voorzien zijn.

-Er zijn eerste communievieringen. (naamopgave, broodviering, eerste communie mis, dankviering)

-De vormselcatecheselessen gaat door in deze kerk omdat deze de enige plaats is waar er voldoende plaats is om in meerdere groepen op te splitsen. De school stelt indien noodzakelijk plaats ter beschikking in hun lokalen wanneer er onvoldoende ruimte in de kerk moest zijn. Er zijn vijf catechisten ter begeleiding. (ook in Strooiendorp wegens voldoende plaats en de lage energiekosten)

-Wekelijkse repetitie van het kerkkoor “De Strogalm”. Zij verzorgen elke zondagsviering en alle kerkelijke hoogdagen. Elk jaar wordt er een middernachtmis opgedragen om 00.00 uur op vraag van vele parochianen. Kerstdag wordt er weer gezongen in de mis van 09.45 uur. Beide kerstvieringen brengen veel gelovige parochianen en andere mensen naar de kerk.

-Jubileumvieringen, dankvieringen, imkersbondviering, samana viering, St. Barbaraviering.

-De parochieraad vergadert indien nodig wekelijks (zondags of donderdags) in de kerk om zodoende de nodige inspanningen ter ondersteuning van de liturgie onmiddellijk te kunnen doorvoeren. Elke woensdag wordt de aanpassing gedaan.

-De kerkraad vergadert zes keer per jaar in de kerk.

-Samana, de vrouwengilde, parochiale verenigingen vergaderen er ook regelmatig en houden er ook andere activiteiten.

-Er kunnen op aanvraag lezingen gehouden worden, concerten, tentoonstellingen, Steeds rekening houdend met de hoofdbestemming en na controle van het te brengen item. De boven gestelde activiteiten gaan gemiddeld één keer per jaar door.

2.2. Sint Blasius Heppen.



2.2.1. Identificatie

Naam: Sint-Blasius

**Geografische ligging: Dorpstraat 1, 3971 Heppen
Provincie: Limburg**

Plaats in kerkelijke structuur:

- Bisdom Hasselt
- Dekenaat: Beringen
- Parochie: Sint-Blasius Heppen

Eigenaar: kerkfabriek Heppen

Bescherming(en)/vastgesteld: Dorpszichtbepalende kerk

2.2.2. Beschrijving

a) Cultuurhistorische waarde

Gebouwd: Jaminé Lambert Maastricht 17.09.1800 – Hasselt 1.08.1871, een architect, bedrijvig in Limburg.

Het is de oudste parochie en kerk van Leopoldsburg, van daaruit werden de andere parochiekerken gesticht en verwezenlijkt. Deze kerkfabriek kan buigen op een aanzienlijk patrimonium.

b) Gebouw en architecturale mogelijkheden

BRUTO - OPPERVLAKTE : 779,20 m2



kerkplannen.pdf

BESTAANDE TOESTAND

Voorzieningen:

- Sanitair: Niet aanwezig
- Verwarming: Gas/hete luchtroosters
- Verlichting: Gewone lampen
- Keukenvoorzieningen: Niet aanwezig
- Audiosysteem: Aanwezig
- Beeldscherm en projector: Aanwezig
- Rolstoeltoegankelijkheid: Voorzien
- Diefstal en brandbeveiliging: Niet aanwezig
- Bliksembeveiliging: Aanwezig
- Gsm-operatoren: Aanwezig

2.2.3. Situering van het gebouw in zijn ruimtelijke omgeving

De kerk bevindt zich midden in het dorp, is daardoor dorpszicht bepalend.

2.2.4. Beschrijving van het actueel gebruik en de actuele functie

Hoofdbestemming:

gebruik voor de Rooms-Katholieke eredienst

1 weekenddienst, Huwelijken, eerste communiepastoraal

2.3. O.L.V.-Tenhemelopneming Leopoldsburg



2.2.1. Identificatie

O.L.V.-Tenhemelopneming.

Geografische ligging:

Kastanje dreef 2, 3970 Leopoldsburg, Centrum.

Provincie: Limburg.

Plaats in kerkelijke structuur

-Bisdom: Hasselt

-Dekenaat: Beringen

-parochie: O.L.V.-Tenhemelopneming Leopoldsburg

Eigenaar: Gemeente Leopoldsburg

Bescherming(en)/vastgesteld

-beschermd gebouw

2.2.2. Beschrijving

a) Cultuurhistorische waarde

Beschermd monument, omwille van zijn cultuur-historische waarde: de voormalige kerk van het leger, gefourneerd met belangrijke kerkschatten. De kerk is het centrum van een site die ook het cultuurcentrum en een kiosk omvat, samen met een omliggend park, waar regelmatig, en jaarlijkse evenementen worden georganiseerd.

Verwijs: inventaris Frans Navez (1878 – 1869): Opwekking van Lazarus, Olie op canvas 350 x 300

Filip Van Bree (1786 – 1871): Boudewijn legt het zwaard van Godfried van Bouillon op het graf van Christus,

olie op canvas 350 x 275 Charles August Wauters (1811 – 1871): Godfried van Bouillon en

Pieter de Kluizenaar in het zicht van Jerusalem olie op canvas 350 x 275

Orgel: 1904, Jan Emil Kerckhoff uit Laken

Orgel: ca 1970: Verschueren, Tongeren

Standbeelden:

St.-Gummarus en St.-Mauritius, 1843, Charles Geerts

Doopvont: neoromaans, arduin 'Paradijsstromen'

Kruisweg, beeldhouwd, 1903, Aloïs De Beule, Gent

Kooromgang: 13 glasramen: leven van Jezus en de Apostelen: firma Ladon, Gent

b) Gebouw en architecturale mogelijkheden

Oppervlakte:

Middenbeuk: 40 x 20 m, 16,33 m hoog

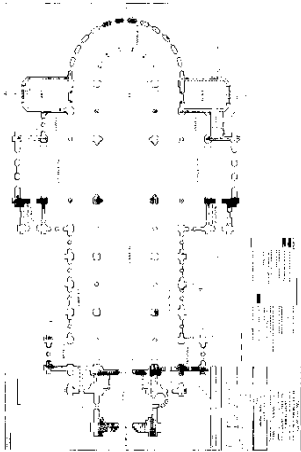
Transept: 40 x 10 m, 16,33 m hoog

Koor met kooromgang: 20 x 20 m, 16,33 m hoog

Sacristie, verwarmingsruimte: beiden 8 x 5 m

Toren: 10 x 10 m

Hoogte tot de trans: 35,23 m. Met spits: ca 50 m



Voorzieningen:

Sanitair: w c is aanwezig in de sacrestij

Verwarming: Gas/hete luchtroosters

Verlichting: Gewone verlichting en LED verlichting

Keukenvoorzieningen: Niet aanwezig

Audiosysteem: Aanwezig en werkt naar behoren. Voldoende boxen aanwezig.

Beeldscherm: Een mobiel scherm met projector is aanwezig

Rolstoeltoegankelijkheid: Niet aanwezig. De nodige aanvragen voor het plaatsen van een hellend vlak zijn naar de gemeenteoverheid doorgestuurd in 2023.

Diefstal en brandbeveiliging: Bewegingsdetectie is aanwezig.

Bliksembeveiliging: Is aanwezig en opnieuw geïnstalleerd na de doorgevoerde buiten renovatiewerken van 2025.

Gsm-operatoren: Niet aanwezig.

Biodiversiteit: Er is een uilenbak aanwezig. Aanliegroute is Noordwest georiënteerd. Alle andere openingen zijn afgesloten om de duiven en kauwen buiten te houden. Dit om vervuiling te voorkomen. Jaarlijkse controle uilenbak.

Bouwfysische toestand

Zie 'Monumentenwacht Limburg' Inspectienr.: L-2600/30220/2015/B Inspectie: 11 en 12.02.2015, en

Opvolging in 2016. Dringende aanbevelingen: Er wordt verwezen naar de aanstaande restauratie; afwateringen, insijpelingen, losliggende bakstenen, vogelpopulatie, gekantelde dwarsbalken op de dakviering transeptschip,

scheurimeters zijn aangebracht om de stabiliteit van het gebouw te bewaken.

Een restauratiedossier is door de overheden goedgekeurd.

Intussen (2016) is er een nieuwe riolering aangebracht rond het gebouw, een project dat deel uitmaakt van het restauratiepakket. Fase 1 en 2 zijn uitgevoerd, de oplevering moet nog gebeuren.

Worden ingepland: fase 3 binneninrichting en fase 4 omgeving (o.m. inkom, hellend vlak), de

mate van uitvoering is afhankelijk van het krijgen van subsidies (van Erfgoed Vlaanderen) – we hebben recht op een schijf van 500.000 euro over 5 jaren, en per dossier max. 250.000 euro subsidie (60% betoelaging).

Onderhoudsboekje is aanwezig.

2.2.3. Situering van het gebouw in zijn ruimtelijke omgeving

In de onmiddellijke omgeving:

Cultuurcentrum, Kiosk, park, parochiezaal 'De Kring', zaal 'De Mast',
ruime mogelijkheden tot parkeren.

2.2.4. Beschrijving van het actueel gebruik en de actuele functie

Hoofdbestemming:

gebruik voor de Rooms-Katholieke eredienst

1 weekenddienst

Uitvaarten, doopsels en huwelijken

eerste communiepastoraal

3. NAAR EEN TOEKOMSTVISIE

3.1. Onderbouwde visie op het toekomstig gebruik en de toekomstige functie

Deelgemeente (en wijk)	Kerk	Toekomstvisie
Strooiendorp	O.L.V.-Maagd der Armen	Eredienst
Heppen	Sint-Blasius	Herbestemming
Leopoldsburg	O.L.V.-Tenhemelopneming	Eredienst

Voor Strooiendorp O.L.V.-Maagd der Armen:

Behoud als dienstdoende kerk en verderzetten van de reeds jaren aan de gang zijnde kerkelijke activiteiten, en lessen zoals: zondagsvieringen, doopselpastoraal, eerste communie vorming: 8 lessen. 4 eerste communievieringen vormselcatechese: 10 lessen, huwelijksvieringen, jubileumvieringen, vergaderingen parochieraad, vergaderingen kerkraad en zo nog vele vooral kerkelijke en parochiale activiteiten.

Er is voldoende afzonderlijke ruimte om deze taken goed en financieel verantwoord uit te voeren.

Voor Heppen Sint-Blasius:

Maatschappelijke noden worden bekeken en in kaart gebracht: herbestemming

. Studieopdracht: TV Trace Innovatiesteunpunt, Leuven.

SWECO BELGIUM, Hasselt. Architect Gielen, Heppen.

De herbestemming wordt eventueel mede gefinancierd door middelen bekomen uit de ontwikkeling van de omgeving.

Aanvullende nota van de kerkraad Heppen.

TOEKOMSTVISIE VAN ONZE MOOIE ST BLASIUS KERK HEPPEN

In de Vlaamse dorpen nemen de parochiekerken een belangrijke plaats in. Het zijn gebouwen met een bijzondere uitstraling.

Als kerken minder intensief worden gebruikt moeten gemeente- en kerkbesturen meer en meer nadenken over een aanvullend of nieuw gebruik.

Voor onze St. Blasiuskerk is dit niet anders. Wij als kerkbestuur zijn er ons van bewust dat we na onze maatschappelijke toets, die we al gedaan hebben, dat we nu zeer concreet over de toekomst van onze mooie kerk moeten nadenken.

We zijn al lang bezig met dit dossier voor te bereiden. In onze zoektocht hebben we ook al verschillende malen een update moeten doen. Inderdaad, sedert de opstart van het dossier in 2017, hebben we onze bedoelingen en wensen moeten bijsturen. Dit omdat: het bezoekersaantal nog altijd tanend is, de maatschappelijke inpakt steeds verandert, het bisdom ook haar visie bijstuurt en het gemeentebestuur misschien andere opportuniteiten heeft. In 2017 hebben we, in opdracht van het gemeentebestuur, een studie laten uitvoeren. Dit rapport beschrijft een haalbaarheidsstudie voor de neven en/of herbestemming van onze parochiekerk. De studie drukt de wens uit van het gemeentebestuur en de kerkfabriek om de ruimte te gebruiken als ontmoetingsplek voor de buurt. Via deze studie probeerde men een inzicht te krijgen in de capaciteit en mogelijkheden van deze invulling.

We wilden een zo breed mogelijk draagvlak creëren. Daarom hadden we eerst een gespreksavond georganiseerd met als de mensen die een maatschappelijke rol bedeeden is onze parochie. Daarnaast hadden we een studie onder leiding van CERA laten maken waar al de geïnteresseerde mensen hun inbreng zouden kunnen geven. Deze studie werd een succes. Zo werden naast een vijftal samenkomsten in onze kerk ook nog een briefkaart in elke brievenbus gepost van Heppen zodat heel de gemeenschap eigenlijk hun inbreng kon doen.

De eerste conclusie was dat de overgrote meerderheid van de Heppenaren wilden dat de Kerk als gebouw NIET afgebroken werd.

Een tweede conclusie was dat er nog altijd een plaats moest voorzien worden voor eredienst en de rest van het gebouw zou dan kunnen gebruikt worden voor activiteiten te organiseren of diensten laten onderbrengen die ten dienste zouden kunnen staan van de gemeenschap.

Een derde conclusie was dat het gebouw niet mocht overgelaten worden voor enkel commerciële doeleinden.

Wat onze kerk betreft zijn wij er ons van bewust dat dit geen makkelijk dossier is, gezien de impact dat een eventuele bestemmingswijziging met zich mee kan brengen. Wij zijn er ons van bewust dat zo een project enkel kan slagen wanneer de neuzen van al de partners in dezelfde richting staan. Investeerders zijn enkel geïnteresseerd wanneer het financieel plaatje natuurlijk ook klopt. Dit impliceert dat zij de mogelijkheid moeten hebben om op de bijhorende grond kunnen exploiteren, om alzo inkomsten te genereren om het kerkgebouw te kunnen onderhouden. Daarom is het ook aangewezen dat de achterliggende bouwgrond van de kerk ook kan uitgebreid worden met de naastliggende grond waarvan het gemeentebestuur eigenaar is. Dit zou het voor de investeerders alleen maar interessanter maken. Het kerkgebouw verkopen enkel als gebouw is ten eerste technisch niet mogelijk maar ook financieel niet haalbaar. Wij als kerkbestuur nemen elke aanvraag zeer ernstig in overweging. En zullen deze met een open visie bestuderen. Natuurlijk wensen we dit ook te

bespreken in eerste instantie met de gemeentelijke overheid en het Bisdom en de parochiale verenigingen. Wij kunnen alleen maar hopen dat deze besprekingen gebeuren in alle transparantie en met wederzijds respect. Dit zijn we onze Heppense parochiale verenigingen zeker verschuldigd. Dit dossier kan een invloed hebben op onze hele dorpskern. We denken dat een “inkomhal” vanuit Beringen, Leopoldsburg er helemaal anders kan laten uitzien. Er zal zowel gedacht moeten worden over de mobiliteit, de parkeerruimte en ruimtelijk uitzicht voor het dorpscentrum met sites als de school, schans, pastorie, kerk en bouwkvelds dewelke eigendom zijn van de kerkraad. We zullen graag hieraan meewerken. Daarom vragen we aan het gemeentebestuur om een werkgroep op te richten om een strategisch plan uit te werken. Dit is een plan met een lange termijnvisie. Dit kan en mag helemaal geen obstakel zijn als je weet wat je einddoel is. Zo kan er gefaseerd te werk gegaan worden zodat het ook financieel kan gedragen worden. Verder is het de bedoeling van de Kerkraad om zoveel mogelijk financieel zelfstandig te zijn. Daarvoor zullen we ons moeten beraden welke invulling we aan onze eigendommen zullen geven. Eventueel door verkoop of eigen exploitatie. We zullen er alleszins over waken dat dit op een wettelijke basis is en zonder dat dit een verarming van onze Kerkfabriek betekent. Ook hier zullen we onze parochiale werking raadplegen en in overleg gaan met al onze bestuurlijke overheden. De volgende jaren zullen dus cruciaal zijn voor onze Heppense gemeenschap zowel naar dienstverlening als uitzicht de dorpskern. Meer zuurstof voor het verenigingsleven als voor de samenleving in al zijn vormen.

Hopelijk vinden we voldoende partners om hier met zijn allen de schouders onder te zetten.

Namens gans de Kerkraad

Marc Reynders,

Voorzitter.

Voor Leopoldsburg O.L.V.-Tenhemelopenning:

Zondagskerk: omwille van het bestaand gebruik en van de beschermde status van het cultuurhistorisch monument. Het afkalven van de gelovige gemeenschappen noopt ook ons in te zien dat een concentratie nodig is van aangeboden diensten in de parochies.

Het restauratiedossier is in uitvoering

3.2. Plan van aanpak: hoe de toekomstige invullingen zullen worden onderzocht

Er is een achteruitgang van het aantal kerkgangers, er dient toekomst gericht zeker gewaakt worden dat deze teloorgang zich niet verder doorzet. Er moet voldoende aanwezigheid en activiteit zijn om efficiënt en productief te kunnen werken. Parochiale inzet is noodzakelijk en levensvatbaar in de kerkgemeenschap. Niet alleen de inzet en bijdragen van Kerkfabrieken kan voldoende zijn om een levende parochie te hebben.

Met het oog op de totstandkoming van één parochiale werking en één kerkfabriek voor Leopoldsburg tegen 1 januari 2029 worden de parochiale werkingen vanaf 1 januari 2026 op elkaar afgestemd. Deze periode laat het kerkfabriek van Heppen toe te komen tot een herbestemming van de kerk van Heppen. De finaliteit wordt dan één parochiale werking met twee kerken, namelijk in Leopoldsburg (hoofdkerk) en Strooiendorp (bijkerk).

Ook dienen we sterk rekening te houden met de financiën om onze kerken te onderhouden “exploitatie” en in ere te houden zoals voorzichtige en redelijke personen betaamd! Dan moeten we de onderhoudskosten in de “investeringen” binnen aanvaardbare perken houden. Het CKB moet een belangrijke schakel zijn tussen kerkraden en degelijke aanvaardbare plannings uittekenen.

Strooiendorp, O.L.V.-Maagd der Armen.

Om de toekomst van deze kerk en de liturgische en parochiale werking die er nu is te waarborgen, heeft de kerkraad er voor gezorgd dat de hele infrastructuur van de kerk zowel binnen als buiten bijna volledig is vernieuwd. Er zijn nog enkele werken in behandeling. Verder is er een goed georganiseerd onderhoudsplan voor lange termijn opgesteld waar strikt rekening mee gehouden wordt zodat er zo weinig mogelijk verborgen kosten ontstaan. Mede doet monumentenwacht alle vier jaar een grondige controle waarvan alle opmerkingen en nodige verbeteringen aangepakt worden en in orde gebracht. Zo blijft het gebouw en naaste omgeving in zeer goede staat. Voor uitbesteding werken zal er steeds rekening houdend met de budgetten van de exploitatie.

HEPPEN, St. Blasius.

De kerkraad van Heppen kijkt uit naar herbestemming voor hun kerk die past in de context van ‘kerk’ en ‘kerkelijk leven’. Dit zal echter afhangen van het vinden van externe partners die een herbestemming mee mogelijk maken alsook van de actieve medewerking van het gemeentebestuur.

Leopoldsburg, O.L.V. Ter Hemelopneming.

Er wordt gewerkt aan de uit te voeren binnen restauratie die nog moet uitgevoerd. De nodige dossiers zullen ingediend worden zodra de wachttijd om subsidie aan t vragen verstreken is. Zodoende kunnen we gebruik maken van de wettelijk voorziene subsidiering. Een nodige tegemoetkoming om deze restauratiewerken te kunnen uitvoeren. In de tussentijd is er een aanvraag voor het hellend vlak dat noodzakelijk is voor “mensen met een beperking” en ouderen om de kerk te kunnen betreden.

BESLUIT

Alle betrokken partijen engageren zich om naar aanleiding van het jaarlijks overleg tussen het centraal kerkbestuur en de gemeente na te gaan of het plan nog actueel is en of wijzigingen noodzakelijk zijn. Indien wijzigingen nodig zijn, worden ze opgenomen in een addendum aan dit kerkenbeleidsplan na goedkeuring door de bisschop en door de gemeenteraad. Dit principe is toe te passen bij de start van elke nieuwe legislatuur. Volgens het Eredienstendecreet dat in werking treedt vanaf 1 januari 2025 moet elk kerkenbeleidsplan de eerste zes maand van elke nieuwe legislatuur vernieuwd of herbevestigd worden.