



# Kerkenplan Kortrijk

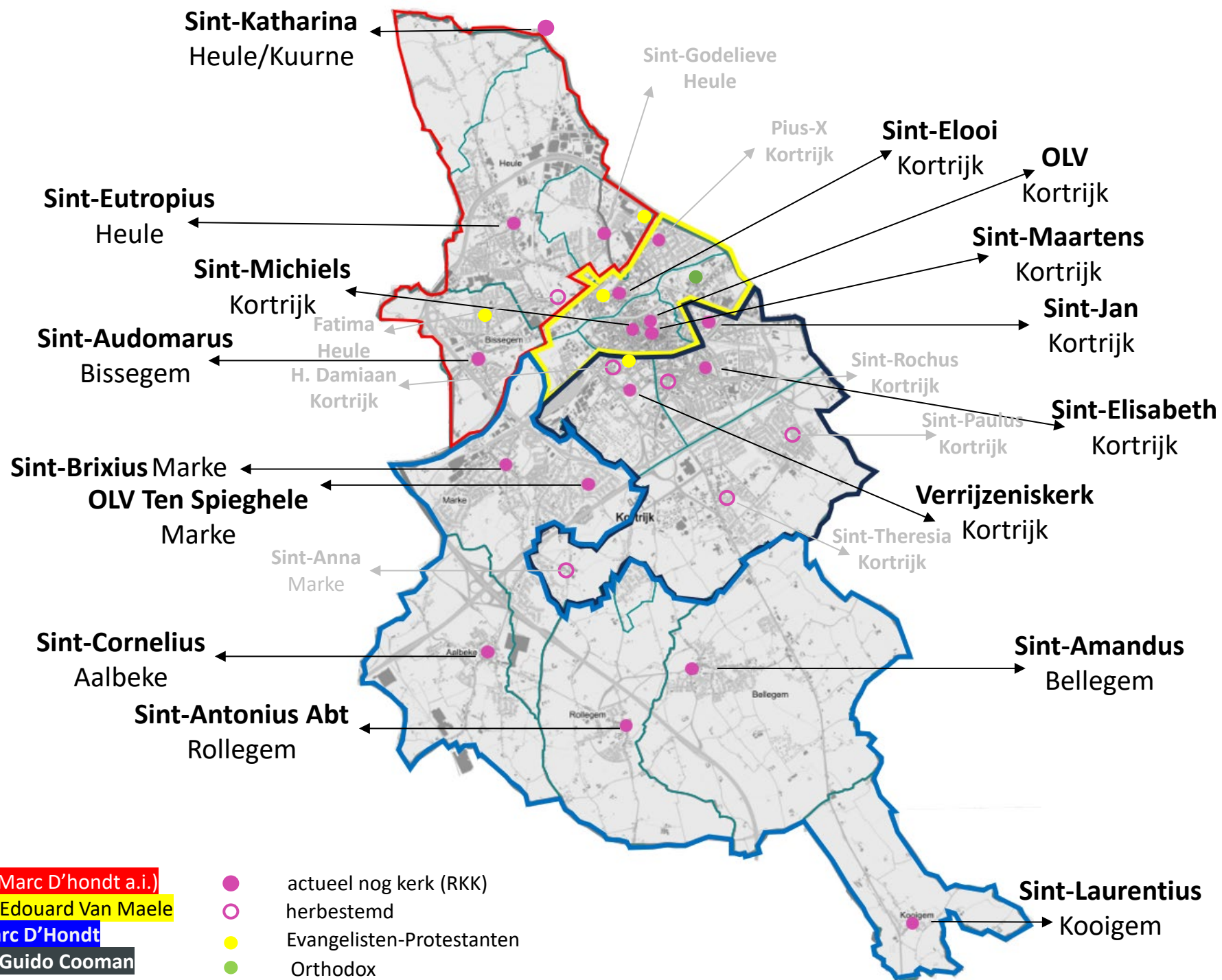
2014-2025



KORTRIJK

# Start - 2014





P.E. Sint-Marcus : - (Marc D'hondt a.i.)  
P.E. OLV Groeninge : Edouard Van Maele  
P.E. Edith Stein : Marc D'Hondt  
P.E. De Verrijzenis : Guido Cooman



# Kortrijks Kerkelijk landschap in cijfers

## 2014

20 kerkfabrieken met activiteit in  
27 kerken

Kerkenplan RK

17 RK gesprekspartners met samen  
24 actieve kerkgebouwen

2 protestanten/evangelisten  
1 orthodoxe (Provincie)

## 2025\*

19 kerkfabrieken met activiteit in 21  
kerken

Kerkenplan RK

14 RK gesprekspartners met samen  
16 actieve kerkgebouwen

4 protestanten/evangelisten  
1 orthodoxe (Provincie)



KORTRIJK

# Kortrijks Kerkelijk landschap in cijfers

**2014**

**2 CKB RK**

**3 federaties + 4 losse parochies**

**5 pastoors RK**

**1.430.000 EURO toelage recurrent  
over alle kerken (incl.  
protestanten/evangelisten)**

**2025\***

**2 CKB**

**4 pastorale eenheden**

**3 pastoors RK**

**1.030.000 EURO toelage recurrent**

**\* 31/12/25**



**KORTRIJK**

# Kortrijks Kerkelijk landschap in cijfers

2014 → 2025\*

20 kerkfabrieken met activiteit in  
27 kerken

**19 kerkfabrieken met activiteit in 21  
kerken**

Kerkenplan RK

**Kerkenplan RK**

17 RK gesprekspartners met samen  
24 actieve kerkgebouwen

**14 RK gesprekspartners met samen  
16 actieve kerkgebouwen**

2 protestanten/evangelisten  
1 orthodoxe (Provincie)

**4 protestanten/evangelisten  
1 orthodoxe (Provincie)**



KORTRIJK

# Kortrijks Kerkelijk landschap in cijfers

2014 → 2025\*

2 CKB RK

2 CKB RK

3 federaties + 4 losse parochies

4 pastorale eenheden

5 pastoors RK

3 pastoors RK

1.430.000 EURO toelage recurrent  
over alle kerken (incl.  
protestanten/evangelisten)

1.030.000 EURO toelage recurrent

\* 31/12/25



KORTRIJK

# Kerkenplan 1.0 -> 3.0

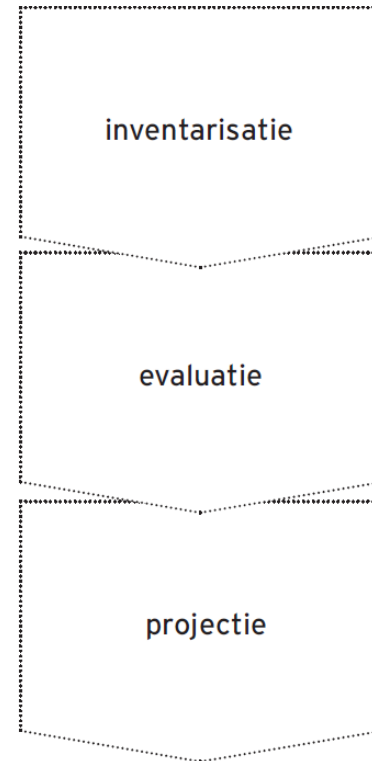
Dus van 24 naar 16 actieve RK kerkgebouwen  
8 uit portefeuille via herbestemming

En in de 16 actieve RK kerkgebouwen  
8 nevenbestemmingen (tijd of ruimte)  
3 valorisatie  
5 zuiver liturgie



# De afgelegde weg

2014 aanstelling Urbain  
Architectencollectief



KORTRIJK

voorrang behoud ifv erediens

historisch  
of  
cultuurhistorisch  
waardevol



synthesekaart

architecturaal  
uniek  
waardevol  
belangrijk



posters  
waardering  
exterieur/interieur

ruimtelijk  
of  
landschappelijk  
belangrijk



poster  
stadslandschappelijke  
waardering

prioritair neven-, herbestemming, sloop

bouwfysisch  
slechte  
toestand  
(grote investeringen...)



brochure kerk  
&  
cijferevaluatie

structuur  
&  
indeling  
gunstig ifv  
herbestemming



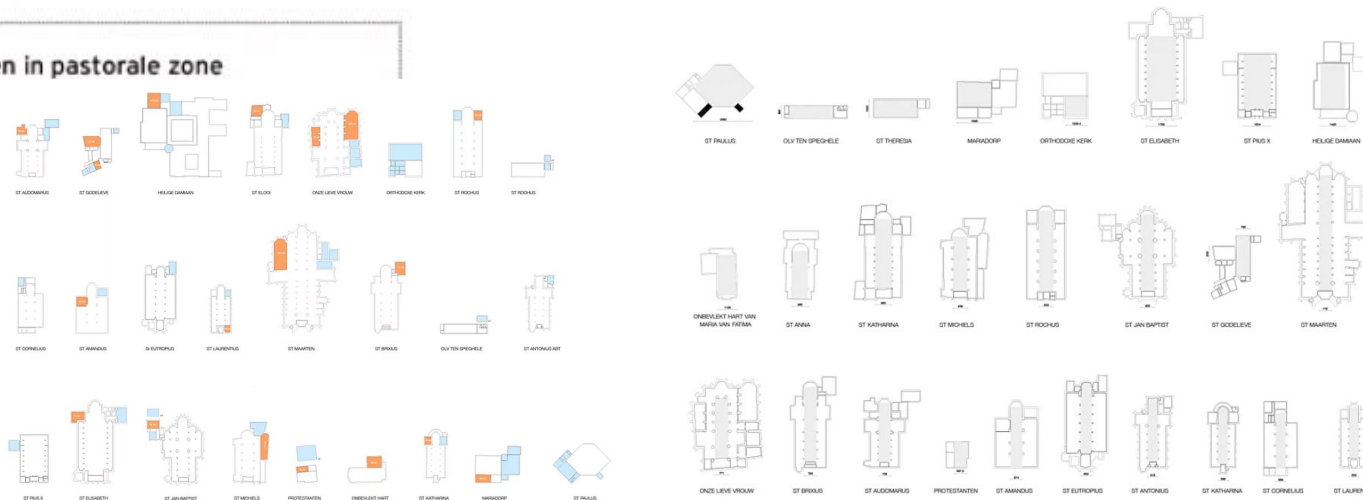
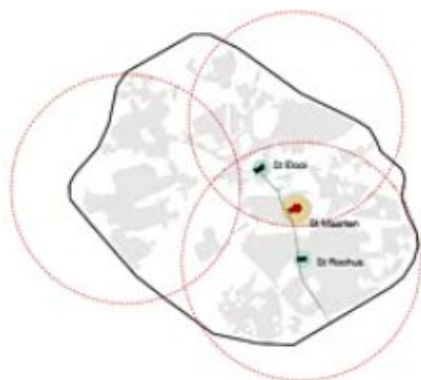
syntheseposter

interesse  
lokale  
&  
regionale  
actoren



kaart  
opportunities

bijkomend criterium: afstand tss kerken in pastorale zone



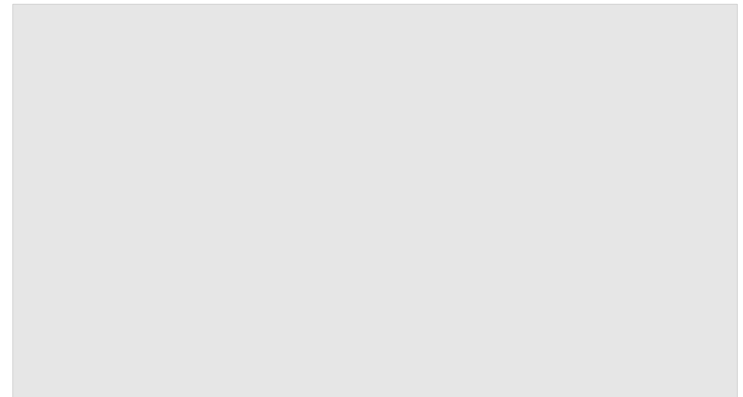


kerkgebouwen Kortrijk >  
inventarisatie evaluatie projectie



inventarisatie >

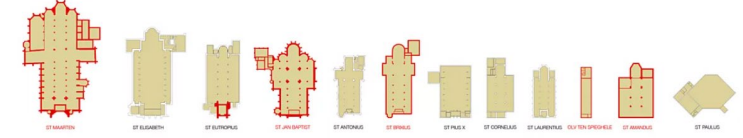
1. organisatorische structuur  
kerkelijke structuur vs. burgerlijke structuur
2. ruimtelijke context  
historische ontwikkeling vs. actuele betekenis
3. architectuur  
historiek/kerfgoedwaarde/bouwkundige toestand/exterieur-interieur/opbouw/oppervlaktes
4. accommodatie  
kerk en omgeving
5. gebruik  
liturgisch - niet liturgisch
6. financiën  
kosten/inkomsten/toelages/investeringen



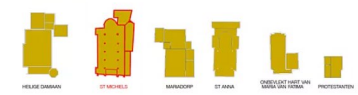
kerkfabriek (8)



stad kortrijk (12)



privaat (6)



st marcus

st amandus



groeninghe

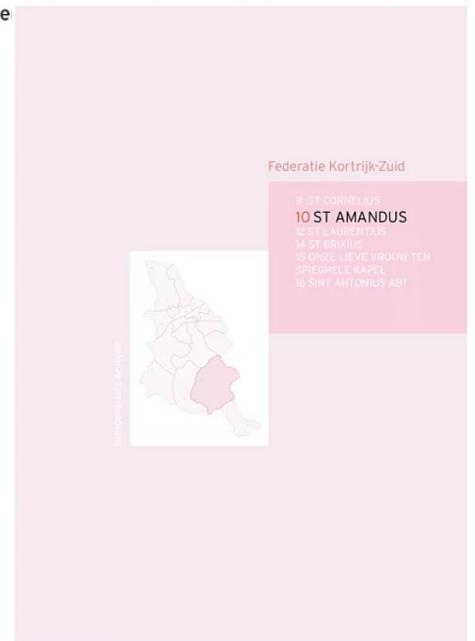
hoog kortrijk

st elisabeth



zuid

nve



10 ST AMANDUS ORGANISATIE  
RUIMTELIJKE CONTEXT

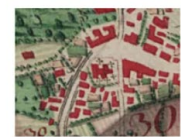
1. ORGANISATIE

1.1 Kerkelijke structuur  
Decanaat Kortrijk  
Federatie Kortrijk-Zuid  
Pastorie St Amandus  
Hoofdkerk  
Pastoor Geert Goethals

1.2 Burgerlijke structuur  
Eigendom Stad Kortrijk  
Tweede Centraal Kerkbestuur  
Kerkfabriek St Amandus  
Hoofdkerk  
Pastoor Geert Goethals

2. RUIMTELIJKE CONTEXT

2.1 Historiek



Ferraris kaarten (1777)



Atlas der Buurtspoorwegen (1841)



Poppe kaarten (1842-1879)



Beslistkaart GRB (2014)

bron 5

10 ST AMANDUS ARCHITECTUUR

3.5 Opbouw

Type kerk: pseudobasiliek met transept  
kerk  
De plattegrond onthult driebeukige basilicale kruisbeek met vieringstoren met restant westtorenportaal op noordzijde. De kruisbeek draagt op rechthoekige plattegrond aan de zuidkant van het koor. Kleine kapel op rechthoekige grondvlak, gebouwd op zuidelijke zijde. Voor het koor bevindt zich een onvolledig uit de 19de eeuw. Kerkgebouw van rode baksteen met gebruik van Donnikste steen voor glas, beeldhouwen en versieringen van kerfwerk. Toren: Donnikste steen voor het opgaande muurwerk van de basilicische kerk, nog zichtbaar in de gewelven van het koor.  
bron 6

3.6 Oppervlakte

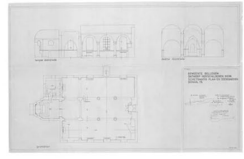
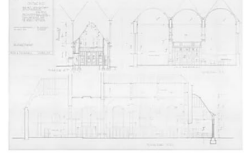
834 m2 (bouwvlak kerk)

3.7 Schema

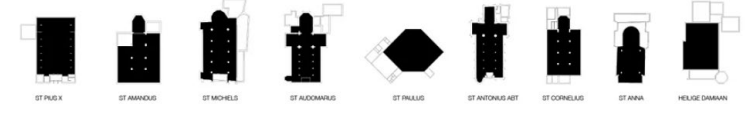
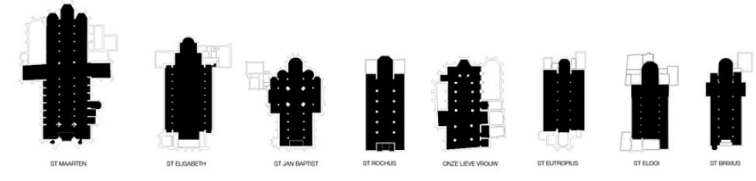


10 ST AMANDUS ARCHITECTUUR

3.8 Sijde en plan



bron 7



KORTRIJK

# Procesmatige aanpak - fases

## 2014 -> 2017

- Inventaris+evaluatie+projectie+dialogoog+tussentijdse conclusies
- kerkenplan 1.0 (2017)

## 2017 -> 2019

- Tussentijdse conclusies uitwerking richting kerkenplan 2.0 (GR april 2019)

## 2020 -> 2025

- Uitrol conclusies
- Bijkomende evoluties opnemen
- Doorstart tot goedkeuring kerkenplan 3.0 (mei 2025)



# Procesmatige aanpak - betrokkenheid

## 2014 -> 2017 – kerkenplan 1.0 = tussenstap

- Uitgebreide ronde met alle betrokken kerkfabrieken/fiches
- Feedback via publieksmoment (Mariadorpkerk Bissegem 29/9/15)
  - Kerkenplan = zoektocht naar omgaan met realiteit
  - Kerkenplan = geen noodzakelijk kwaad
  - Kerkenplan = kansen tot heroriëntering en nieuwe dynamiek
  - Waardering voor de ‘procesmatige aanpak’
- Huiswerk voor alle federaties/pastorale eenheden
- Stad Kortrijk dringt aan
- Groep van 14 – projectgroep pastoraal
- Stuurgroep delegatie groep 14 + stad – werkhypothese 2 kerken/P.E.
- Kerkelijk/pastoraal nog niet rijp om finaal knopen door te hakken in het geheel
- 5 onderzoekspistes (embryonale interesse, concrete projecten gebiedsontwikkeling stad Kortrijk)
- Mikpunt 2018 – kerkenplan 2.0 – volledige LT-visie voor elke P.E.
- Kerkenplan 1.0 in 2017 als tussenstap



De ondertekenaars van Kerkenplan <sup>1</sup> verklaren zich akkoord met hierboven  
vermelde 'beslissingen en engagementen'. Wie ondertekent, doet dit binnen zijn  
juridische bevoegdheid.

voor Decanaat,  
Deken E.H. Geert Morlion,



voor Federatie Groeninge en Federatie St Amandus,  
E.H. Geert Morlion,



voor Federatie Hoog-Kortrijk,  
E.H. John Dekimpe,

voor Parochie St Elisabeth,  
E.H. Guido Cooman

*In naam van de leden van de Kerkraad en het  
Pastoraal Team van de Parochie St. Elisabeth heeft de  
pastor kennis genomen van bovengenoemde tekst*

voor Pastorale Eenheid St. Marcus,  
E.H. Wim Seynaeve

voor Pastorale Eenheid Edith Stein,  
E.H. Michel Roggerman

voor het Centraal Kerkbestuur Stad,  
voorzitter,

*Talenninname*  


voor het Centraal Kerkbestuur Rand,  
voorzitter,

voor het Stadsbestuur,

1

Het bisdom Brugge heeft kennis genomen van bovengenoemde stand van zaken  
inzake de opmaak van het parochiekerkenplan in Kortrijk.  
Koen Vanhoutte Bart Vercauteren



Goedgekeurd door de Gemeenteraad in zitting van .....

<sup>1</sup> Kerkenplan 1.0. – december 2016



KORTRIJK

# Procesmatige aanpak - fases

## 2017 -> 2019 – kerkenplan 2.0

- Vertrekkend van kerkenplan 1.0
- Gewerkt op de 5 te onderzoeken pistes
- Aangevuld met evolutie in de jongste P.E. De Verrijzenis
  - Van 3 kerken -> 1 kerk = Verrijzeniskerk = nieuwe piste
- Uitgesproken verwachtingen van de stad Kortrijk = halvering aantal parochiekerken in gebruik voor liturgie
- Focus op kerkgemeenschappen voor nieuwe Kortrijkzanen
- Uitspraken KT/MT en LT voor alle RK kerken





# Procesmatige aanpak - fases

## 2020 -> 2025

- Uitrol conclusies
- Bijkomende evoluties
- Doorstart tot goedkeuring kerkenplan 3.0 (mei 2019)
- Resultaat 24-> 16 resterende parochiekerken met liturgie



# Kerkenplan 3.0 resulteert gecumuleerd

- **Naast 8 gebouwen weg uit portefeuille**
  - Nevenbestemming in ruimte (4)
    - OLV-Kerk -> museum 1302
    - Sint-Maartenskerk -> toeristische ontsluiting kerktoren
    - Sint-Cornelius -> kapel + bib + DKO
    - Sint-Audomarus -> kerk + bib + DKO+WSW
  - Nevenbestemming in tijd/valorisatie (7)
    - Sint-Elooi -> ethiopisch orthodoxe vieringen
    - Sint-Michiels -> jongerenkerk + Egyptische Kopten
    - Sint-Elisabeth -> Wilde Westen/festival van Vlaanderen + blokkerk (subsidie Prov. W-Vlaanderen)
    - Sint-Laurentiuskerk -> tijdelijke expo/dynamiek afzetten tov infrastructuur
    - OLV-Ten Spiegele – communie en huwelijken verhuur met als doel kostenneutraal exploitatie
    - Sint-Amandus Bellegem – Space for Grace – speelkerk
    - Sint-Janskerk – presbyteriaanse Ghanese vieringen
  - Monofunctioneel liturgie gebleven (5)





St Paulus > OC Lange Munte



St-Annakapel > School



Fatima > Oranjestad vzw



Mariadorp > evangelische kerk

"ONZE NIEUWE POLYVALENTE (TURN)ZAAL ZAL OOK DOOR DE LOKALE GEMEENSCHAP KUNNEN GEBRUIKT WORDEN"



St Rochus > kunstkerk private collectie



Damiaankerk > Poverello vzw



kerkenplan Kortrijk 2.0 >

>> neven- of herbestemming



St Maartenskerk: nevenbestemming uitkijkpunt



Kerk Kooigem: nevenbestemming nevenactiviteiten



St Elizabeth: nevenbestemming concerten

# Focus op 4 cases



# OC Lange Munte

- Sint-Paulus kerk van 1978 – 2010 – deel van parochie Sint-Elisabeth
- Sinds 1/1/2011 eigendom geworden van stad Kortrijk
- Onderzoeksrapport ‘Optimalisering van de samenwerking tussen het buurtwerk, gebiedswerking en het preventieteam van de stad Kortrijk’
- Het behoeftenonderzoek van team Gebiedswerking van de stad
- Quick-scan door het Gebouwenteam
- Cultuur en seniorenraad
- *Op dat moment nog geen kerkenplan Kortrijk*



# Doel

-> Inzetten voor ontmoeting en kleinschalige podiumactiviteiten

- Eerder afwijkend profiel tov andere 'klassieke' ontmoetingscentra
- Geen eigen programmatie/geen vast technieker
- Gebruikers bouwen zelf op en af

• Extra toegevoegd (2016)

- Bibliotheek
- Uitvaslbasis voor de wijkwerking

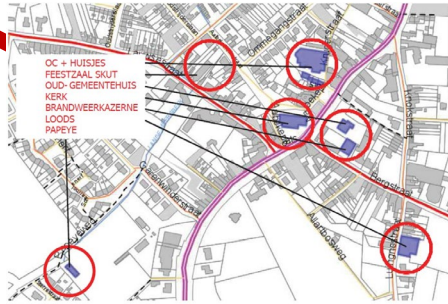


# Kerk Aalbeke



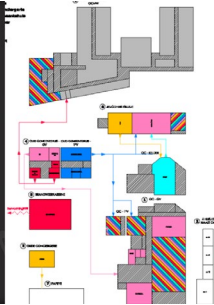
KORTRIJK

# OC en Kerk Aalbeke



huisvestingsscenario's  
scenario 1: verschuivingen

- jeugd
- diensten
- cultuur
- kerk-ceremonie
- onderwijs
- woning-handelhuis
- sportgebouwen
- circuleruimte/berging
- niet beschikbaar



BEHOEVENDCRITERIA	WISHTALE	SCENARIO 0	SCENARIO 1	SCENARIO 2	SCENARIO 3	SCENARIO 4
MEEST GUNSTIG						
GUNSTIG						
NEUTRAAL						
MIDDELS GUNSTIG						
ONGUNSTIG						
TOTAALSCORE	100%	84%	74%	76%	73%	68%

## PATRIMONIUMSTUDIE

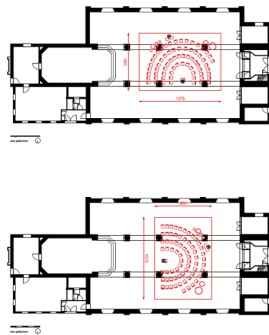
- 14/05/2013: participatie gebiedsteam
- 05/06/2013: participatie Arko
- 08/07/2013: terugkoppeling Arko
- 07/10/2013: presentatie Arko
- 28/10/2013: CBS beslissing



Budget Games Aalbeke - Kortrijk - 29 | Budget Games Aalbeke K... | Flickr

Bezoeken

09/06/2016 onderzoek jeugd  
24/06/2016 onderzoek kerk z. jeugd



22/12/2014: herziene cbs beslissing  
jeugd -> loods  
harmonie -> brandweerkazerne  
diensten -> OC-light  
+ onderzoek kerk



ontwerpmatig onderzoek - patrimoniumstudie + kerk st cornelius



KORTRIJK

# Ontwerpend onderzoek

Eén van de 5 pistes uit  
Kerkenplan 1.0



KORTRIJK

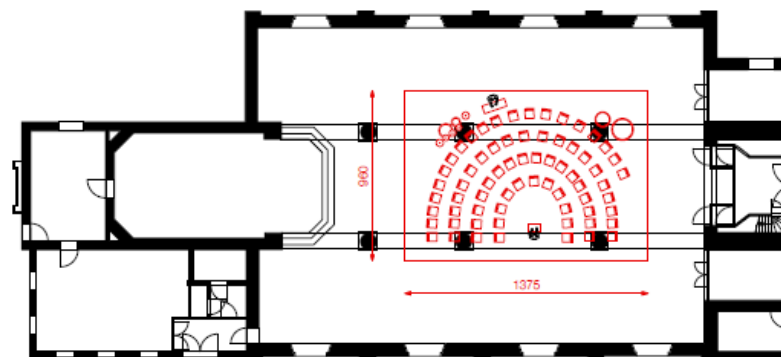


ontwerpmatig onderzoek - patrimoniumstudie + kerk st cornelius

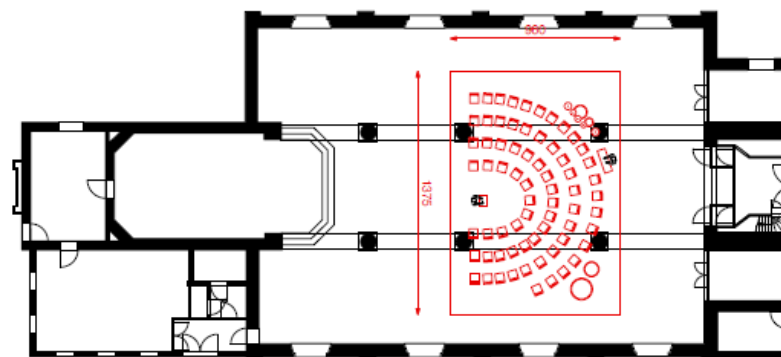
04/03/2016

urbain architectencollectief

Kortrijksepoortstraat 110e, 9000 Gent  
www.urbain-ac.be



plan gelijksvloer



plan gelijksvloer



KORTRIJK



KORTRIJK



KORTRIJK

# HISTORIEK

2013 Aalbeke spreekt + budgetgames als eerst insteek = prioriteiten

2014 herziening beslissing scenario + expliciet integratie kerk in denkwerk

2015 tussentijdse resultaten kerkenplan

2016 ontwerpend onderzoek mogelijkheden kerk/harmonie

12/2016 principiële goedkeuring nieuw scenario + engagementsverklaring

**2017 goedkeuring projectdefinitie**

**2/2018 gunning ontwerp opdracht Urbain Architectencollectief**

**2021 toewijzing en start werken**

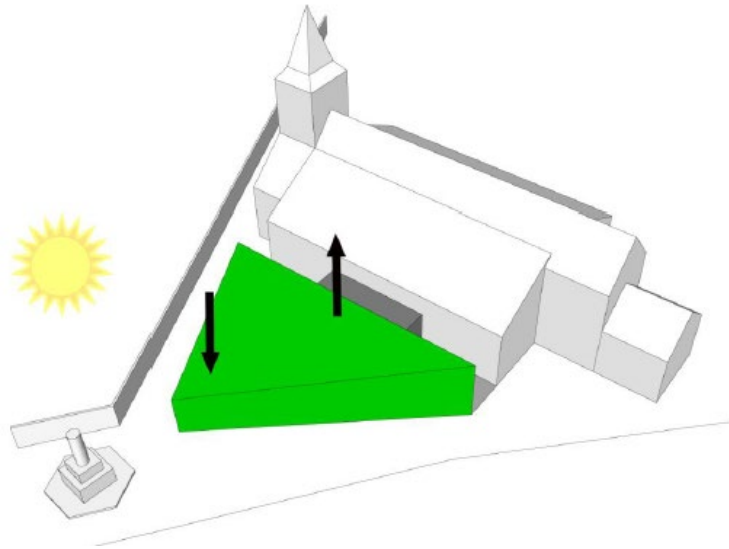
**2022 opening kerk**

**2023 opening OC**

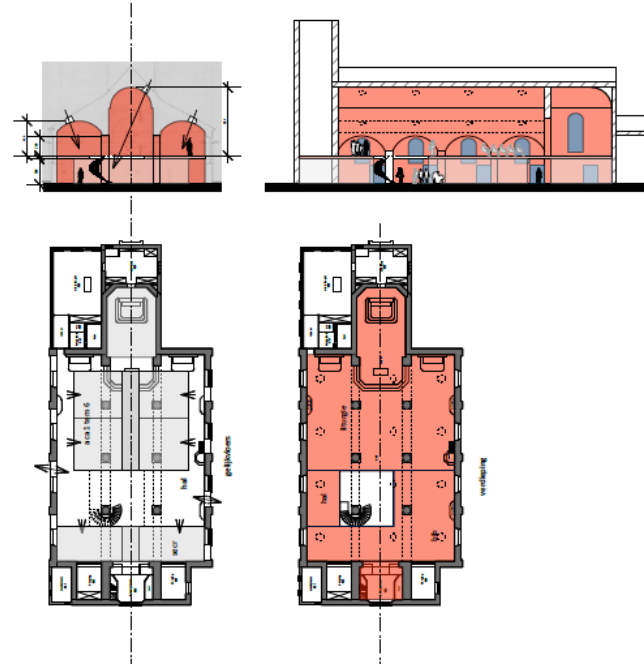


KORTRIJK

A



B



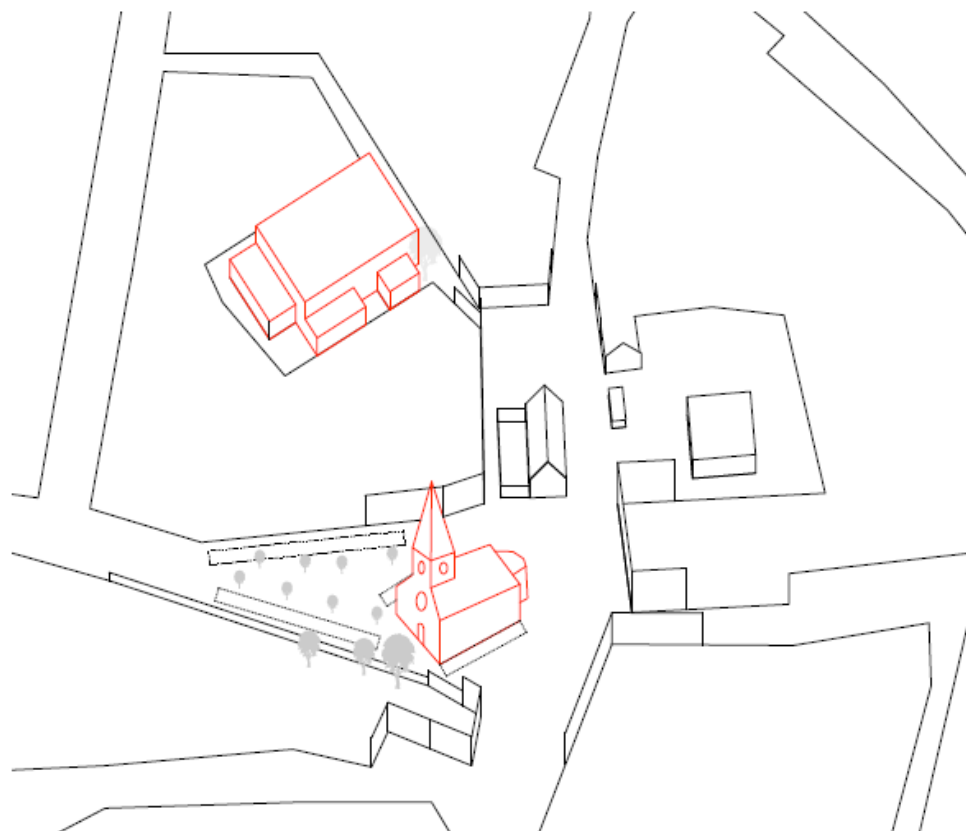
C



D



KORTRIJK



### 2017-522354 Offerte

ontmoetingscentrum en sint-corneliuskerk te kortrijk-aalbeke: herhuisvesting diensten en verenigingen. studieopdracht van architectuur en technieken met leiding, controle en toezicht op de werken

**urbain** architectencollectief  
Zuidstationstraat 38  
9000 Gent  
t 09 329 04 22  
e info@urbain-ac.be  
w www.urbain-ac.be



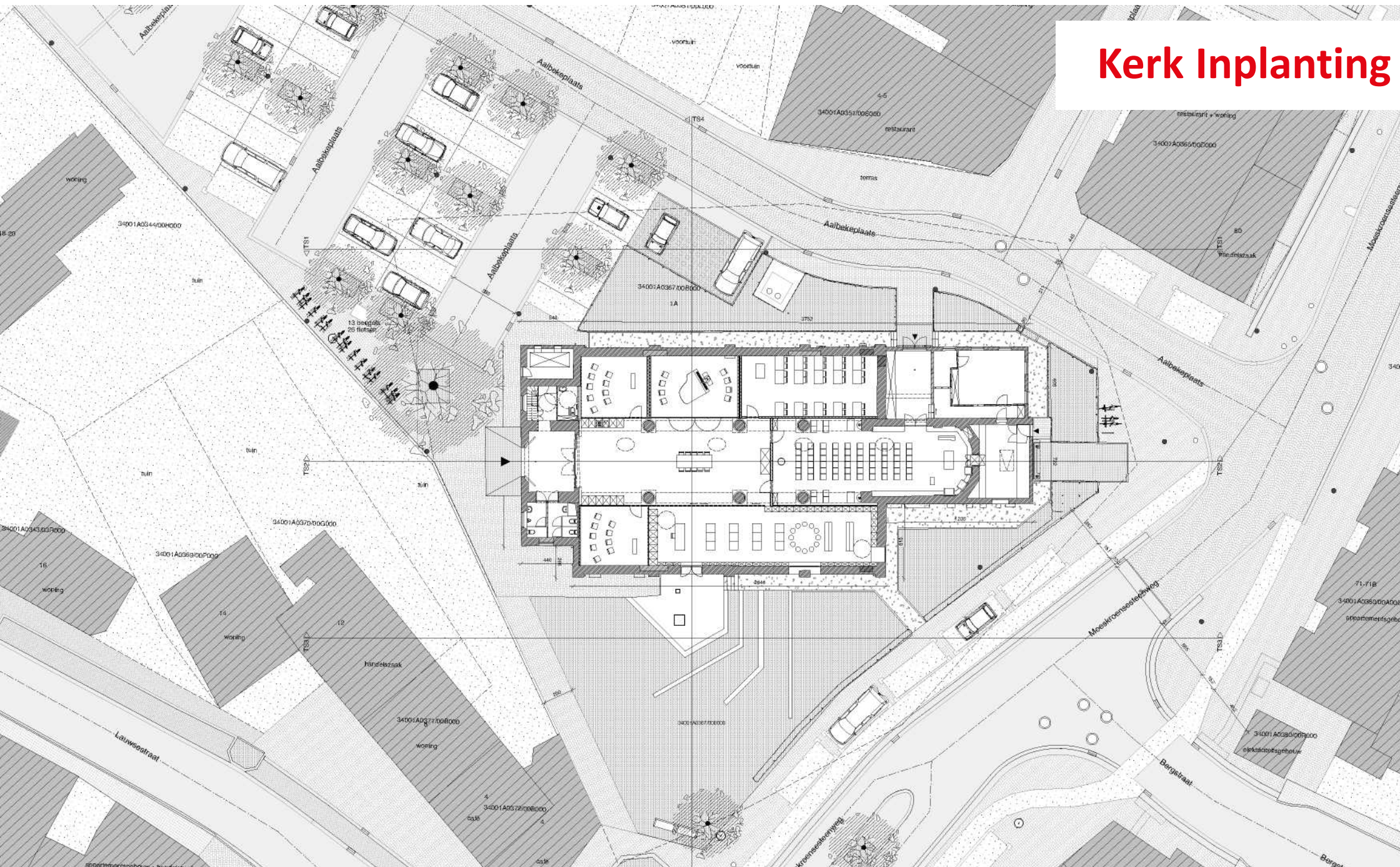
KORTRIJK

**Het resultaat...**



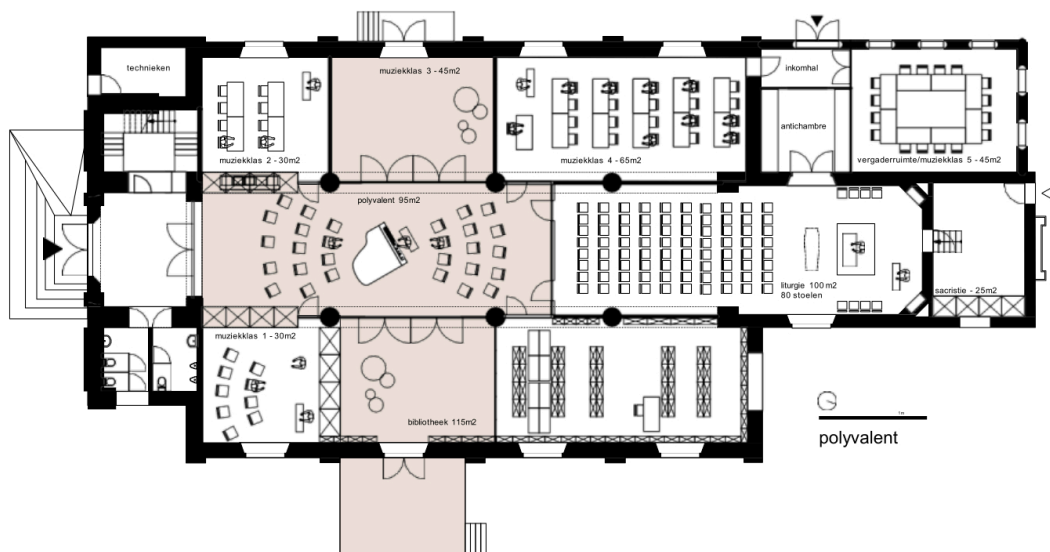
**KORTRIJK**

# Kerk Inplanting

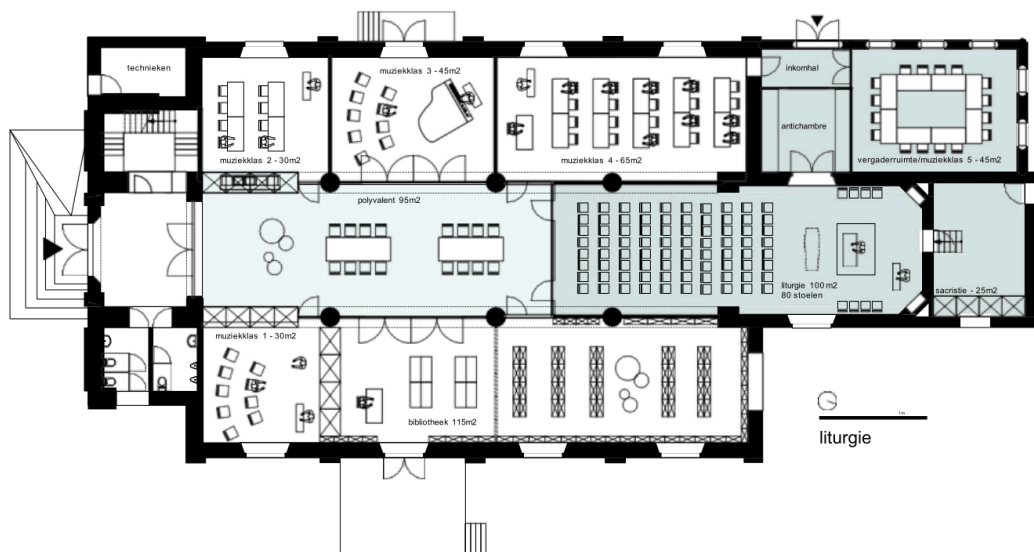


KORTRIJK

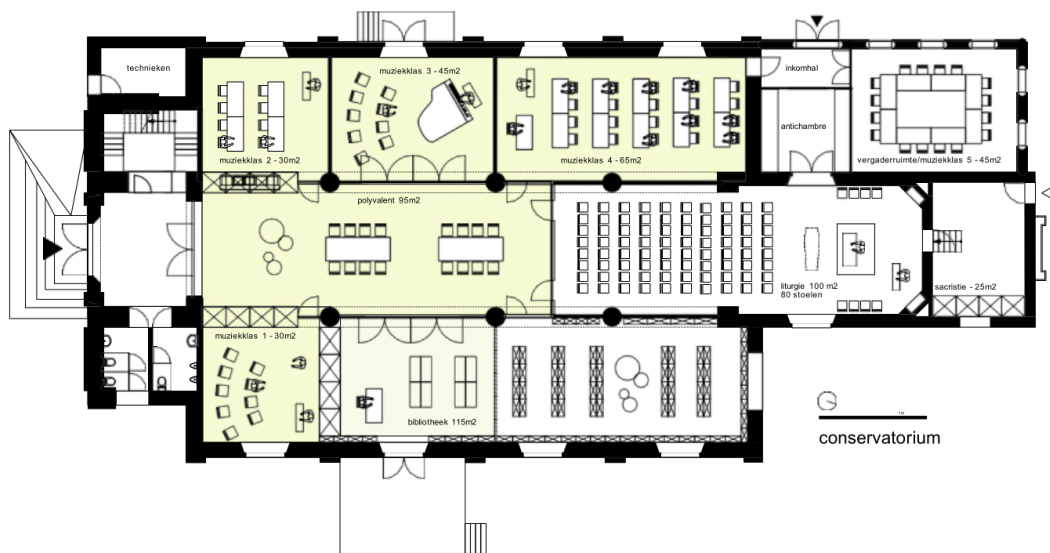
## ontmoetingscentrum



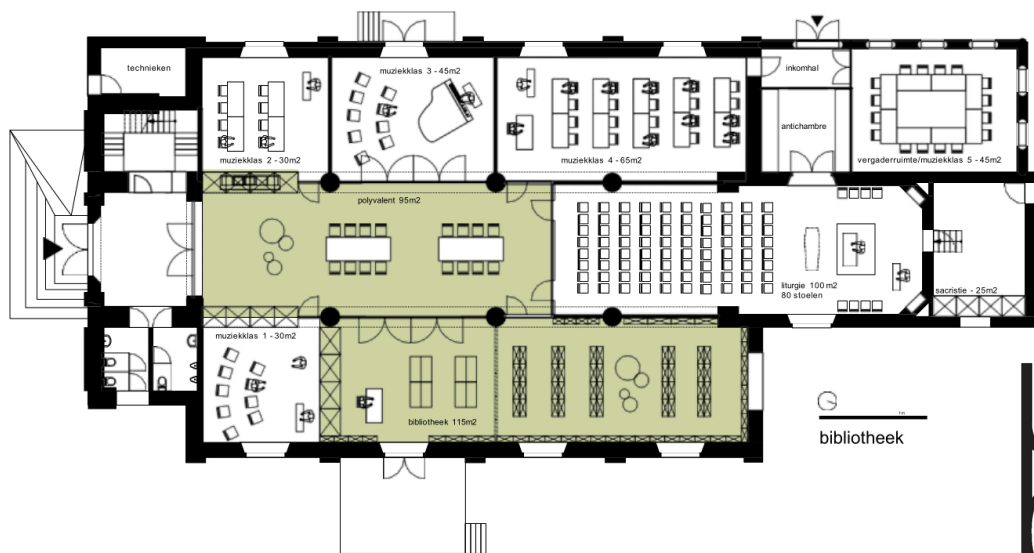
## kerkdiensten



## conservatorium



## bibliotheek



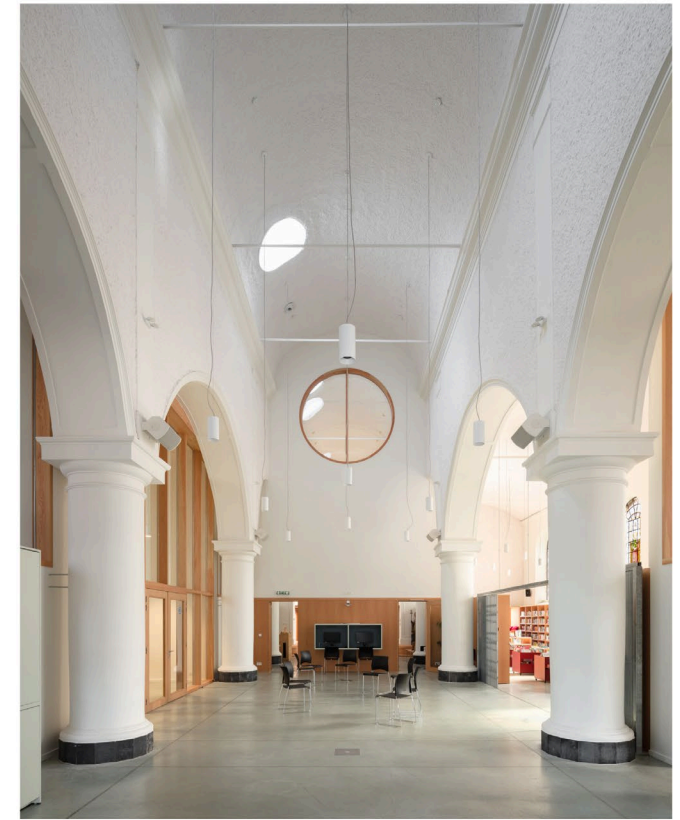
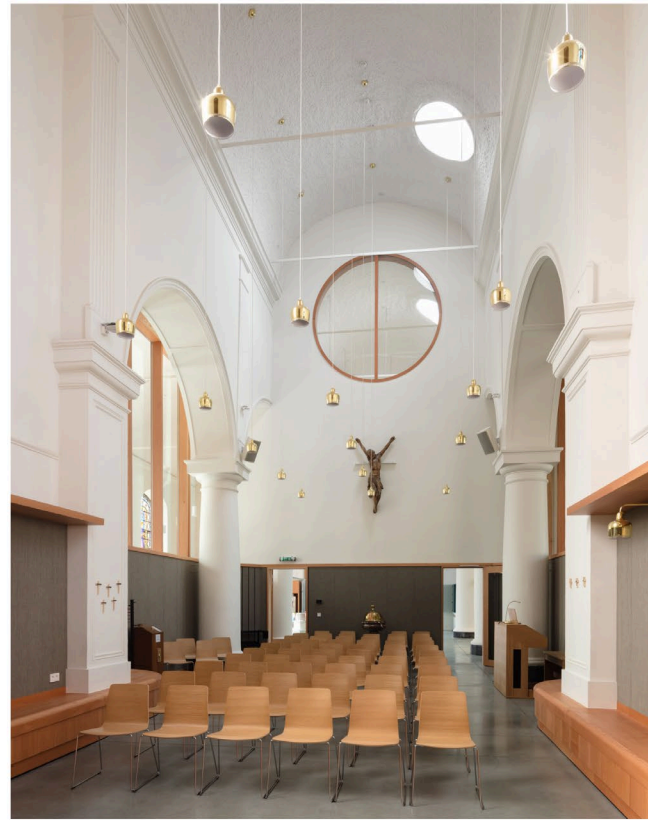


Foto's Dennis De Smet  
Architectuur Urbain architectencollectief

ur  
bain



KORTRIJK




Foto's Dennis De Smet  
Architectuur Urbain architectencollectief



- **Volwaardig 2<sup>de</sup> leven voor de kerk**
- **Ontwerp en realisatie in harmonie met omgeving/plein/doortocht/dorpskernvernieuwing/optimalisatie dienstverlening**
- **Belang van akoestiek (kerk parallel met muzieklessen)**
- **Volharden**





 **PWDM23 Architectuur laureaat - Ontmoetingscentrum en Sint-Corneliuskerk, Aalbeke**

**Vlaams Bouwmeester**



# OLV-Kerk



KORTRIJK

# Aanleiding – Museum 1302



# Beslissing 1302-> OLV kerk



KORTRIJK

# Verankerd in Kerkenplan 2.0

4. De **Onze-Lieve-Vrouwekerk**, annex de **Gravenkapel**, herbergt een levendige gemeenschap waar ook een jongerenwerking bij hoort. Deze gemeenschap kerkt sinds enkele jaren op zaterdag of zondag, in een wisselsysteem met de nabije Sint-Maartensgemeenschap. Dit kerkgebouw is elke dag open en toegankelijk. In de zomertijd is er op zondag een goed uitgebouwde onthaaldienst. Het jaar door komt hier veel volk over de vloer: individueel of in groep, op zoek naar schoonheid en geschiedenis, stilte of gebed. In deze kerk gaan heel wat concerten door. Er is een concrete vraag vanuit de verantwoordelijken van Museum X (het toekomstige stadsmuseum) om op korte termijn (een paar jaar) de Gravenkapel te mogen gebruiken als museale ruimte. Zij stellen ook voor om samen met de pastorale verantwoordelijken te zoeken naar een haalbare combinatie van de liturgische en museale functie van de kerk. De verantwoordelijken van de pastorale eenheid wensen de **Onze-Lieve-Vrouwekerk** verder te behouden voor liturgie en ze open te stellen voor cultuur en toerisme.



# Realisatie



- 2020 : projectdefinitie
- 2021 : oproep D&B
- 2022 : goedkeuring voorstel ontwerp
- 2022 : opening 1302 in OLV-Kerk

# OLV-Kerk - terugblik

Heldere en scherpe verwachtingen tussen Stad en Kerkfabriek/Pastoraal

- Duidelijke beslissing 1302-> kerk
- Kortrijk : beleving/immersief/compacte collectie/multimedia
- Voorwaarden kerkfabriek
  - Behoud liturgie/gedeelde toegang/Geen geluidsoverlast door multimedia
  - Alle vragen kregen een antwoord
- Erfgoed – maximaal omkeerbare ingrepen
- Vertrouwen in de projectleiding/firma Create (D&B)
- Zeer sterke betrokkenheid kerkfabriek/koster
- Inzet op potentieel als toeristische hotspot
- Belangrijke rol voor vrijwilligers
- Gebruiksovereenkomst + huishoudelijk reglement



Annemie Adins kreeg een geschenkmand, uit handen van schepen Felix De Clerck. © Henk Deleu

## **Museum 1302 viert 100.000ste bezoeker en bedankt vrijwilligers: “Zij zijn de stille kracht achter ons succes”**

**Feest in de Onze-Lieve-Vrouwekerk: Museum 1302, de multimediale beleving rond de Guldensporenslag, mocht er op maandag 28 april haar 100.000ste bezoeker verwelkomen. Een mijlpaal, die de stad niet zomaar voorbij liet gaan.**

Peter Lanssens 28-04-25, 19:27



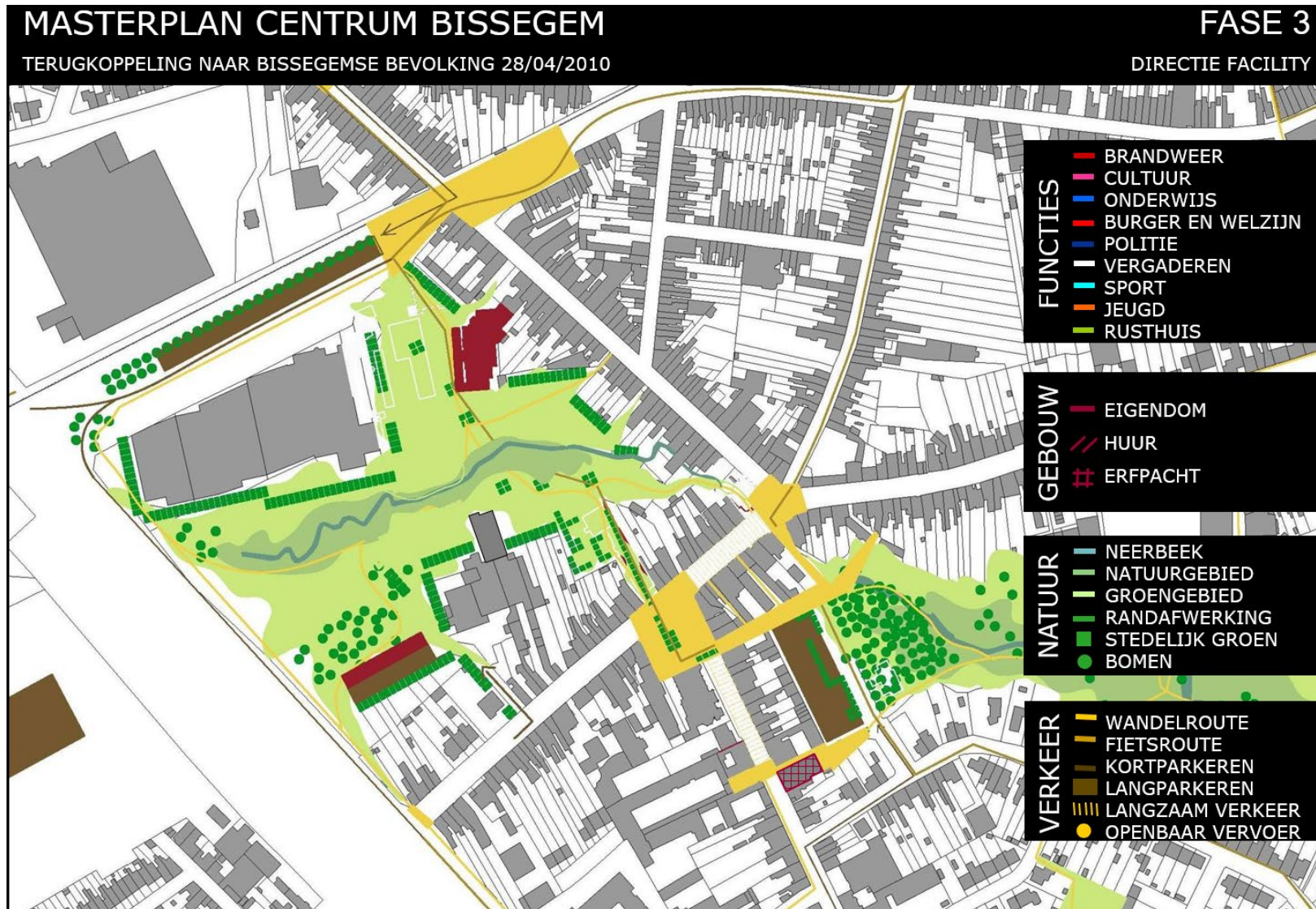
**KORTRIJK**

# Kerk Bissegem



KORTRIJK

# START - MASTERPLAN BISSEGEM - scope basis 2010



# MASTERPLAN – EVOLUTIE SCOPE



1. Herinrichting verkeerswisselaar A19/R8 → 7 Mio euro
2. Masterplan Bissegem → 2,5 Mio euro
3. Stadsgroen Ghellinck → 1 Mio euro
4. Nieuwe Leiebrug → 6,5 Mio euro
5. Herinrichting Driekerkenstraat → 3,2 Mio euro
6. Toekomst Meensesteenweg → 1 Mio euro
7. Natuurgroen Rotersmeers → 100,000 euro
8. Toekomst Kruiskouter → 1 Mio euro



OC+BRANDWEERKAZERNE

cultuur

oud gemeentehuis +

KERK BISSEGEM

kerk - school



KORTRIJK

# OC+VOORMALIGE BRANDWEER

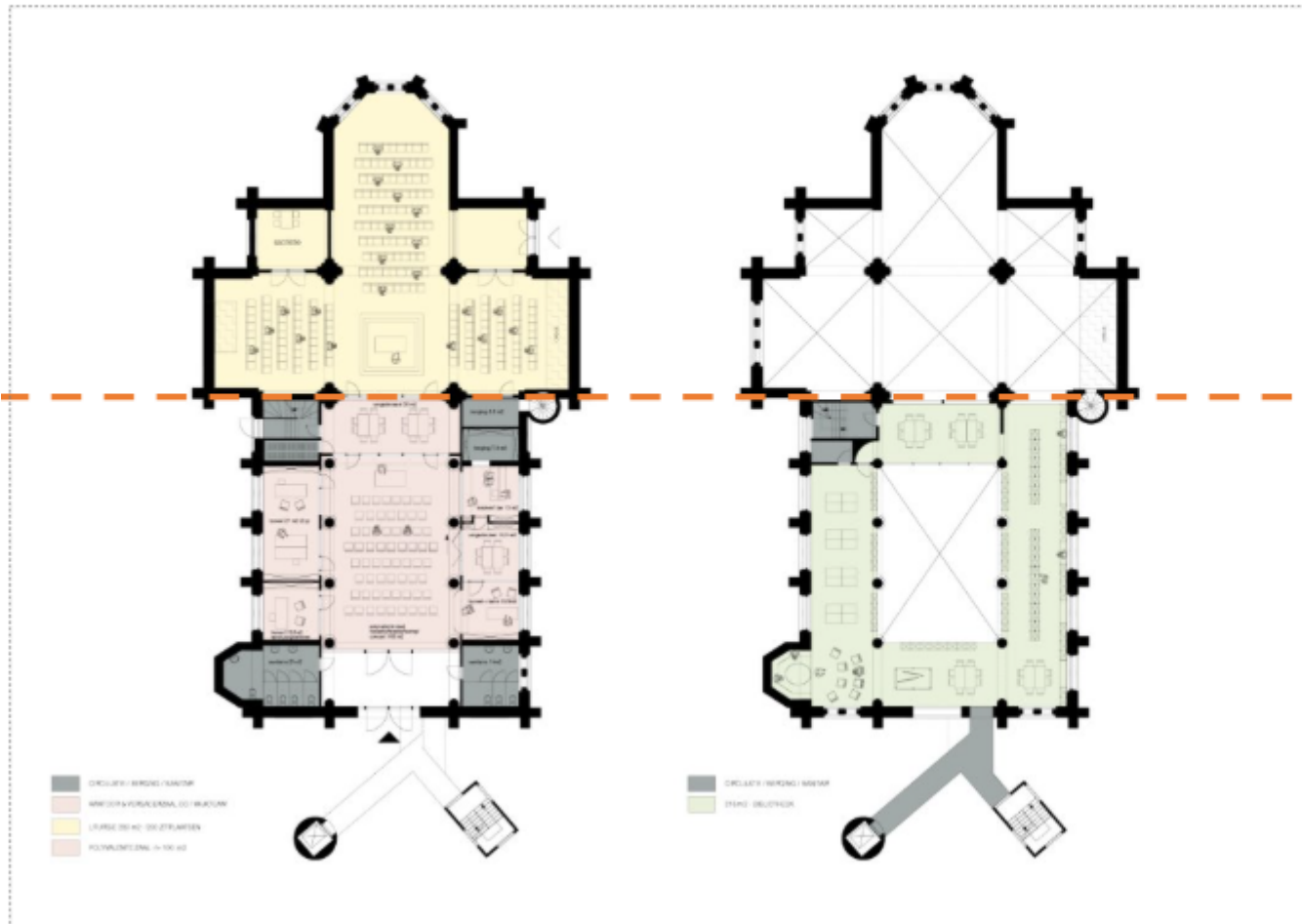


Ontmoetingscentrum : OC-werking – zaalprogrammatie + verenigingen  
Brandweerkazerne : BIB+vergaderen+wijkagent+permanentie

Interessant : Aparte exploitatie

# KERK BISSEGEM

Kerkenplan 2017 > Basisschema 2018



Liturgisch deel

Nevenbestemming

Programma:

Bibliotheek

Academie

Wijkcentrum

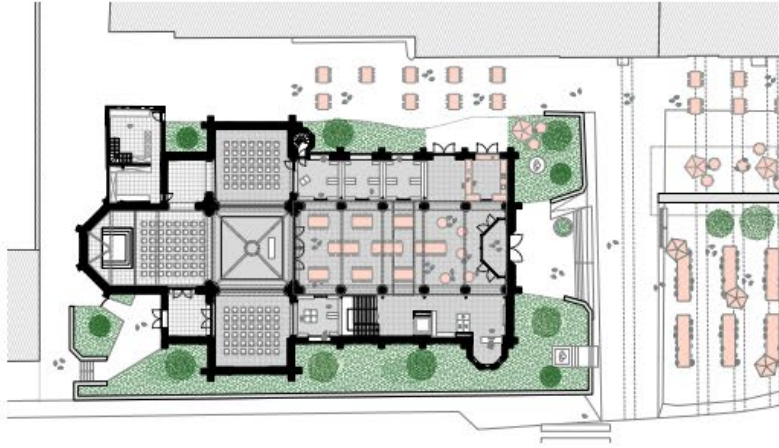
OC – polyvalente ruimte 50 personen

wijkagent

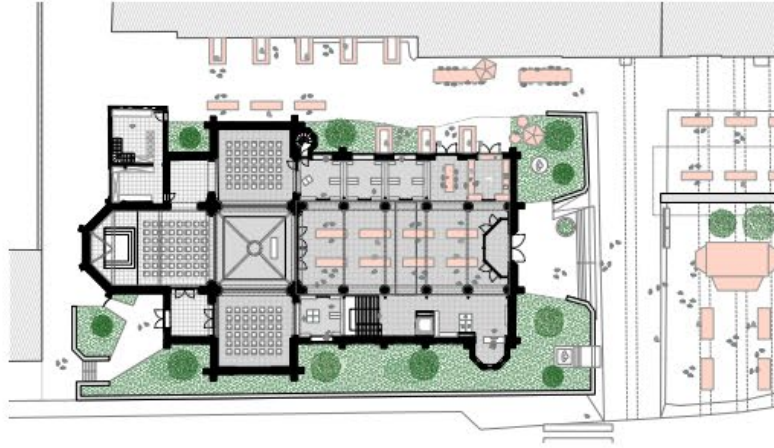


KORTRIJK

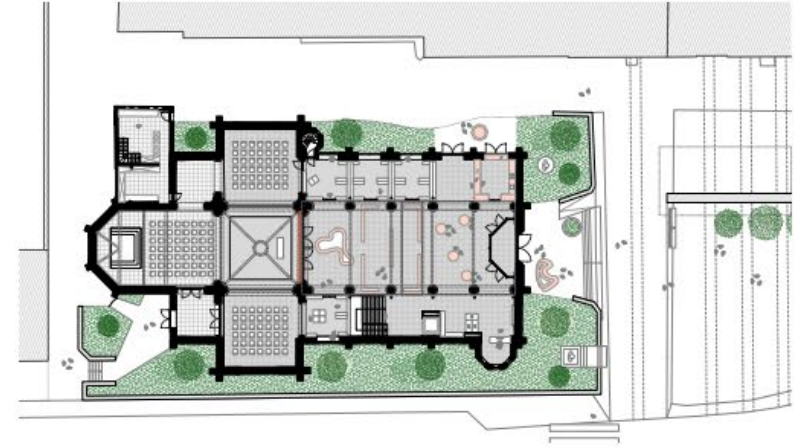




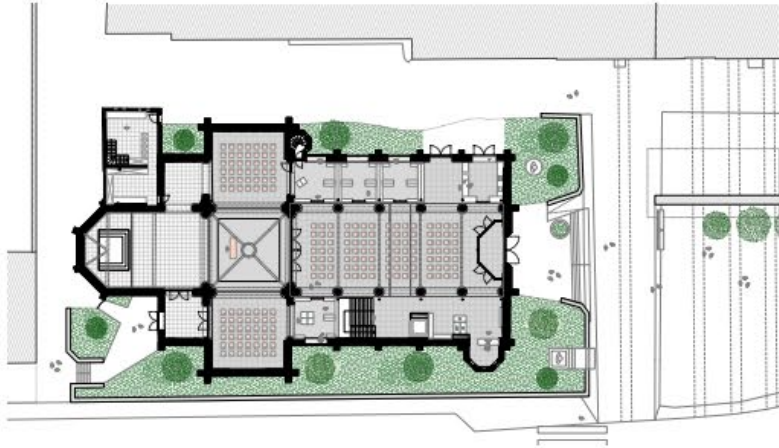
dorpsfeest / eetfestijn



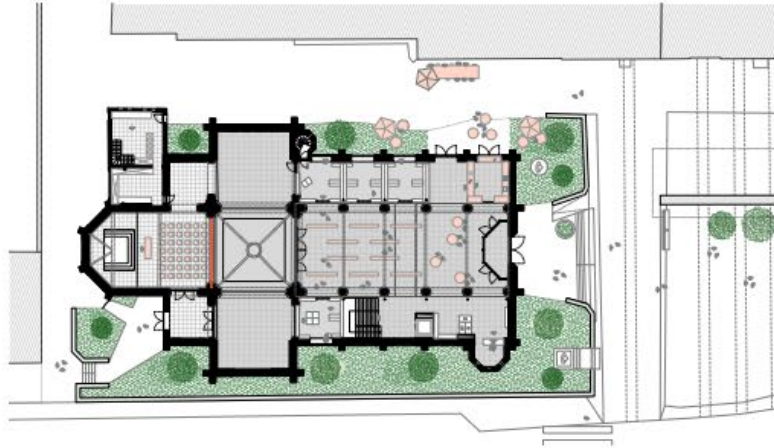
markt / beurs



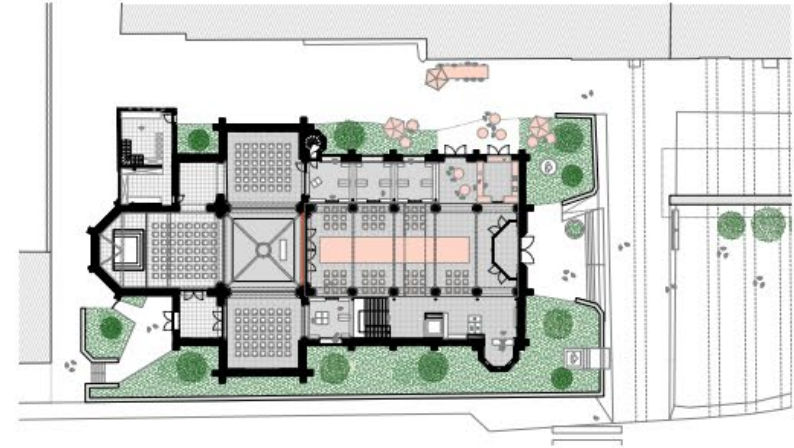
tentoonstelling



vergroting liturgisch deel



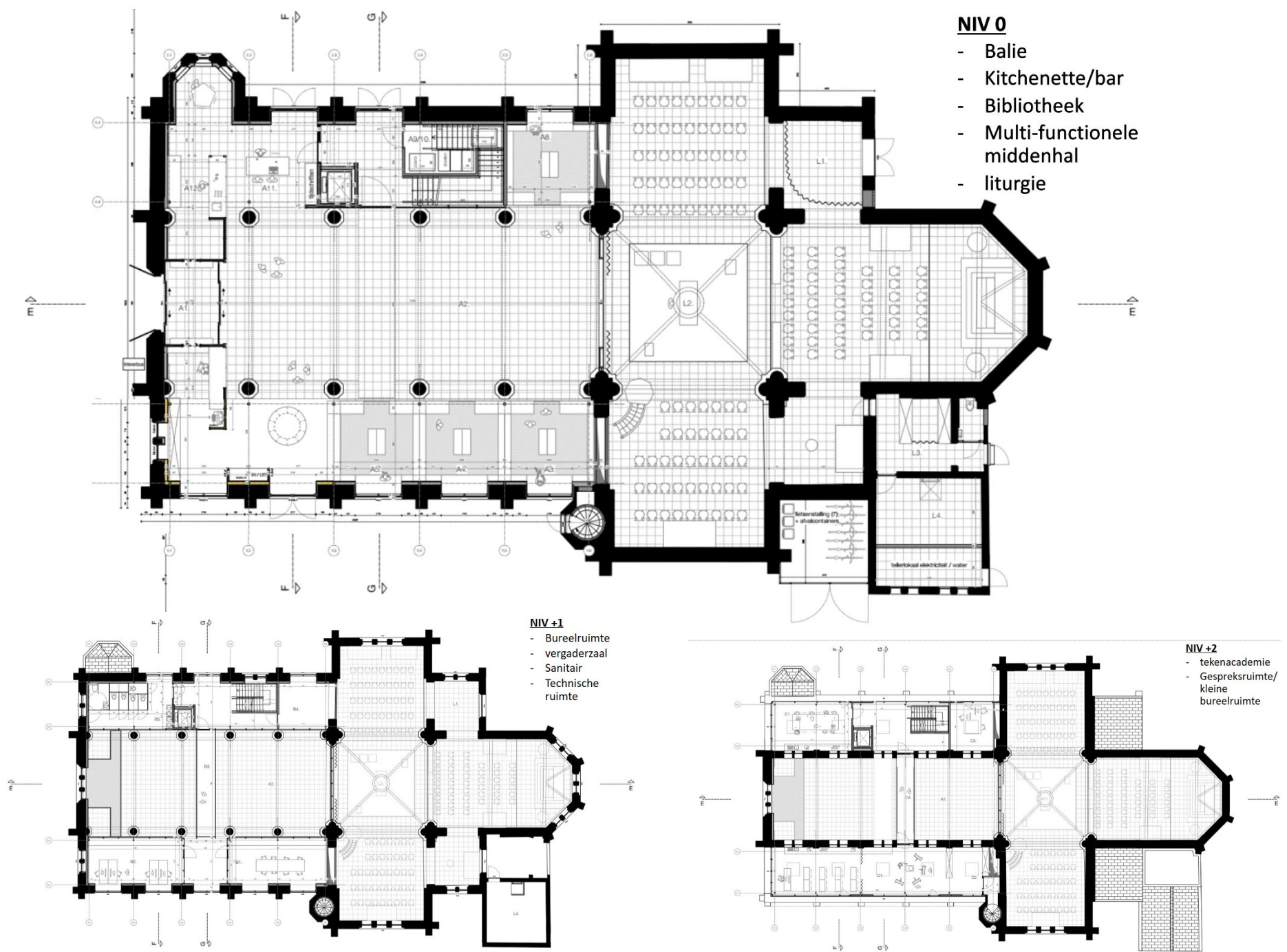
verkleining liturgisch deel + opbouw expo



schoolvoorstelling







**NIV 0**

- Balie
- Kitchenette/bar
- Bibliotheek
- Multi-funcionele middenhal
- liturgie

**NIV +1**

- Bureelruimte
- vergaderzaal
- Sanitair
- Technische ruimte

**NIV +2**

- tekenacademie
- Gespreksruimte/ kleine bureelruimte



**KORTRIJK**



KORTRIJK

## Kerk Bissegem – exploitatie

### Baliepermanentie

- Statuut groen: open huis = balie bemand = gebouw vrij toegankelijk
- Statuut blauw:
  - gebouw vrij toegankelijk? Er is stadspersoneel aanwezig op de verdiepingen
  - Bezorgdheden rond veiligheid
  - Oplossing met vrijwilligerswerking tijdens 'blauwe' momenten? Aanspreekbaar, sociale controle, geen baliewerking

	MA	DI	WO	DO	VRUJ	ZAT	ZON
voormiddag 9u tot 12u30	WSW kantoor +1	WSW - balie	WSW kantoor +1	WSW - balie	WSW kantoor +1	BIB - balie open 10u tot 12u	
namiddag 13u30 tot 16u30u	BIB - school	WSW - balie	Academie 13u tot 15u BIB - balie open 14u tot 17u	WSW - balie	Academie 15u tot 17u		
avond 17u30 tot ...	BIB - balie open 16u tot 18u Academie 16u tot 18u						



Toekomstbeeld van de kerk. © NERO/Plano

## Bissegem zoekt nieuwe naam voor vernieuwde kerk: “Laat jullie creativiteit spreken”

De Sint-Audomaruskerk krijgt zoals bekend [een tweede leven](#). Het gebouw wordt omgevormd tot een centrum waar buurt, cultuur en stad samenkomen. Naast liturgische vieringen is er straks plaats voor het wijkteam, de politie, de bibliotheek, de academie en het verenigingsleven. Voor dit nieuwe stedelijke gedeelte, met ingang langs Bissegemplaats, gaat de stad samen met de inwoners op zoek naar een nieuwe naam. Het liturgische deel blijft gewoon de naam Sint-Audomaruskerk behouden.

Peter Lanssens 26-08-25, 18:39



KORTRIJK

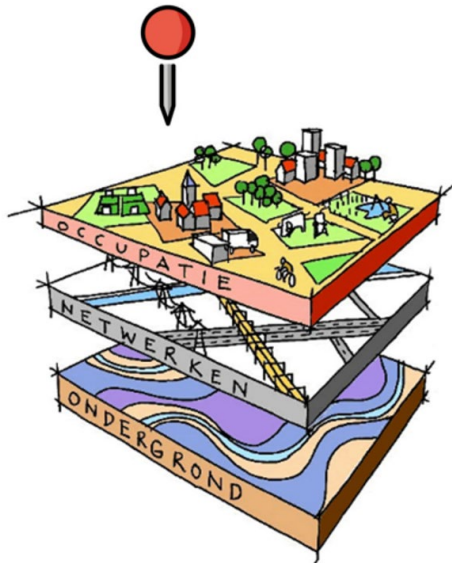
# Lessons learned 2014-nu



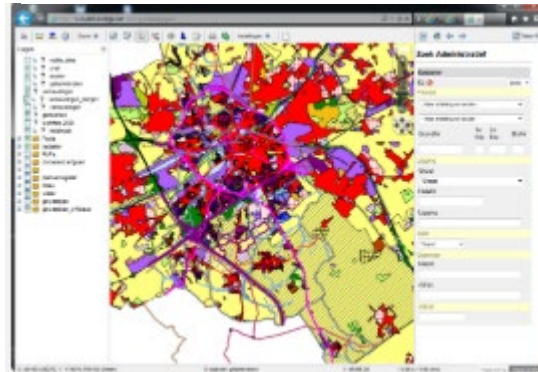
KORTRIJK

# Lessons Learned 2014-nu

- Toekomst kerken – inschuiven als een laag in het breder ruimtelijk beleid van stad of gemeente



## Geo-IT GIS™



### 10 leidende principes / speerpunten

1. We **FOCUSSEN** ons op wat nu al hebben / doen en zoeken naar **OPTIMALISATIE** ifv een **KERNACHTIG PATRIMONIUM** (in balans)
2. De juiste **LOCATIE** (voor onze gebouwen / dienstverlening) is primordiaal
3. We streven naar een **DECENTRALE BUNDELING** (campus idee) van de diensten
4. We (ver)bouwen alleen nog maar **DUURZAAM** (people / planet / profit)
5. We staan voor een enorme **CHANGE** en pakken dit **SAMEN** aan
6. Er zijn **KROONJUWELEN** die we moeten koesteren
7. Nieuwe gebouwen maken we **MULTI-INZETBAAR**
8. We kijken niet enkel naar onszelf maar zoeken **PARTNERS** om dit te realiseren
9. We willen een kernachtig maar ook **LEEFBAAR** patrimonium (**ADEMRUIMTE**)
10. We maken ruimte door/voor **VASTGOEDONTWIKKELING**



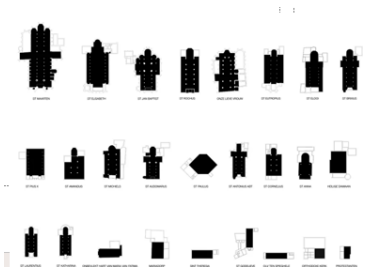
Daarnaast waken we ook over de financiën van onze partners en dragen we dezelfde principes uit. Zo voeren we het kerkenplan 3.0 uit en helpen we de kerkfabrieken om hun patrimonium nog beter te beheren en open te stellen.



KORTRIJK

# Lessons Learned 2014-nu

- Procesmatige aanpak – stap voor stap met tussentijdse verankering



Kerkenplan 1.0 (2017) -> Kerkenplan 2.0 (2019) -> Kerkenplan 3.0 (2025) -> ...

# Lessons Learned 2014-nu

- **Betrokkenheid**

*Betrokkenheid met ruimere bril dan enkele kerkfabriek of een andere unieke doelgroep. De meeste cases groeien vanuit gedetecteerde noden of vaststellingen uit de buurt of wijk met een belangrijke rol voor het team van de gebiedswerkers. Zij vormen de schakel tussen de ruimtelijke/maatschappelijke lagen in het lokale ruimtelijk beleid.*



# Lessons Learned 2014-nu

- **Combi van goeie projectleiders + trekkers kerk/pastoraal + vrijwilligers**
- **Verankeren van afspraken**
  - Gebruiksovereenkomst/huishoudelijk reglement



# Vervolg/uitdagingen

- Programma's en budgetten van steden en gemeenten zijn eindig
- Naast de 'grotere' ingrepen – kleinschalige aanpak
  - Subsidie kleinschalige ingrepen – multifunctionele inzet
- Tussentijdse oplossingen om toekomstige niet-ontdekte opportuniteiten kansen te geven





**Kerkenplan Kortrijk**

**2014-2025**

**Dank**

[mathieu.desmet@kortrijk.be](mailto:mathieu.desmet@kortrijk.be)



**KORTRIJK**